Investicijų planą rengia: LOLITA JAKŠTIENĖ

Daugiabučio namo Atnaujinimo (modernizavimo) investicijų planas

apva Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos Aplinkos projektų valdymo agentūra

Investicijų plano rengimo vadovas: Lolita Jakštienė
Investicijų plano užsakovas: Uždaroji akcinė bendrovė "Kaišiadorių butų ūkis"

IP rengėjo pavadinimas arba vardas, pavardė	LOLITA JAKŠTIENĖ
IP rengėjo el. paštas	lolita.jakstiene@gmail.com
IP rengėjo Tel. Nr.	865069356
IP rengimo vadovo vardas ir pavardė	Lolita Jakštienė

Aiškinamasis raštas

Investicijų planas yra daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto rengimo etapas, kuriame, įvertinus architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamojo kultūros paveldo vertybių ir jų teritorijų apsaugos reikalavimus, pagal namo energinio naudingumo sertifikato ir namo fizinės būklės tyrimo ir vertinimo duomenis ir reikalavimus pagrindžiamos namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės nustatant jų energinį ir ekonominį efektyvumą, investicijų dydį ir jų paskirstymą butų ir kitų patalpų savininkams.

Parengtas investicijų planas teikiamas daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkams suderinti ir tvirtinti. Investicijų plane numatomos tinkamiausios pastato atnaujinimo priemonės ir pagal jas suformuoti siūlomi renovacijos paketai, iš kurių vieną butų savininkai pasirenka įgyvendinimui kaip tinkamiausią. Visi investicinio plano pasiūlymai yra pateikiami kaip priešprojektiniai sprendiniai projektavimo darbams.

Investicijų plane pateikiami skaičiavimai nuo projekto įgyvendinimo metu patikslintų skaičiavimų gali skirtis dėl kelių priežasčių:

Energijos taupymo priemonių ir statybos darbų kaina yra orientacinė, todėl darbų atlikimo konkurso metu gali kisti.

Energetinių išteklių kainos gali kisti priklausomai nuo valstybės, savivaldybės, šilumos tiekėjo politikos, infliacijos, kuro rinkos kainos ir kitų priežasčių.

Skelbiant darbų atlikimo konkursą, statybos darbų konkurse dalyvaujančios įmonės privalo atlikti savo skaičiavimus objekte, tiksliems statybos darbų kiekiams nustatyti.

Duomenys gauti iš registrų centro ir (ar) atlikus pastato faktinius matavimus ir pastato dokumentų analizę

Daugiabučio pastato, kuriam rengiamas investicijų planas, unikalus numeris	4998-1000-1010
Pastato adresas	Kaišiadorys, J. Basanavičiaus g. 3
Statybos pabaigos metai	1981
Pastato aukštų skaičius	5
Pastato naudingasis plotas, m2	2270.28
Pastato šildomas plotas, m2	2475.5
Esama pastato energinio naudingumo klasė	F

Pagrindiniai esami daugiabučio techniniai rodikliai

Pagrindiniai techniniai rodikliai aprašymas

Pastato dalis	Mato vnt.	Kiekis vnt.	Pastabos
Sienos			
Išorinių sienų plotas (atėmus langų ir kitų angų plotą), įskaitant angokraščius	m^2	2030.15	Tame skaičiuje angokraščių plotas 118,83 m2
Išorinių sienų šilumos perdavimo koeficientas	W/m^2K	1.05	mūras, nešiltintos
Cokolio plotas	m^2	291.03	Po žeme 90,54 m2, virš žemės – 200,49 m2
Cokolio šilumos perdavimo koeficientass	W/m^2K	2.35	Nešiltintas
Stogas			
Stogo dangos plotas	m^2	633.4	Nešiltintas
Stogo ar perdangos pastogėje šilumos perdavimo koeficientas	W/m^2K	0.85	
Butų ir kitų patalpų langai ir balkonų durys			
Langų skaičius, iš jų:	vnt.	135	
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, skaičius	vnt.	117	Plastikiniai langai
Langų plotas, iš jų:	m^2	330.78	
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, plotas	m^2	285.83	
Balkonų (lodžijų) durų skaičius, iš jų:	vnt.	40	
Balkonų (lodžijų) durų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo duris,skaičius	vnt.	34	Plastikinės balkonų durys
Balkonų (lodžijų) durų plotas, iš jų:	m^2	70.4	
Balkonų (lodžijų) durų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo duris, plotas	m^2	59.84	Plastikinės balkonų durys
Bendrojo naudojimo patalpų (laiptinių, rūsių, šilumos punktų ir kitų) langai ir lauko durys			
Langų skaičius, iš jų:	vnt.	24	Laiptinės langai 15 vnt. rūsio langai 9 vnt.
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos laidumo langus, skaičius	vnt.	24	
Langų plotas, iš jų:	m^2	82.22	Laiptinės langai 78,44 m2, rūsio langai 3,78 m2

Langų, pakeistų į mažesnio šilumos laidumo langus, plotas	m^2	82.22	
Lauko durų skaičius	vnt.	9	Laiptinių durys 3 vnt, rūsio ir tambūrų durys po 3 vnt.
Lauko durų plotas	m^2	34.97	Laiptinių durys 9,92m2, rūsio 7,06m2, tambūrų 8,58m2,
Rūsys			
Rūsio perdangos plotas	m^2	403.51	
Rūsio perdangos šilumos perdavimo koeficientas	W/m^2K	0.71	

Daugiabučio namo konstrukcijų ir inžinerinių sistemų būklė

Vertinimo objektas	Išsamus būklės aprašymas
	-
Pastato sienos	Laikančios pastato konstrukcijos – apdailinių raudonų plytų mūras. Drėgmės paveikti paviršiai sienos jungties su stogeliais ir balkonų konstrukcijomis zonos, plytų paviršius aptrupėjęs. Sienos neapšiltintos, U=1,05 W/m2 K. Sienų šiluminė varža neatitinka šiuolaikinių normų reikalavimų. Reikalingas viso fasado remontas ir apšiltinimas. Pastato pamatai juostiniai. Nuogrinda apie pastatą įrengta tik fragmentiškai, jos paviršius ištrupėjęs, kai kur užneštas augaliniu sluoksniu, vietomis nuogrindos nuolydis į pastato pusę. Pamatų ir cokolio sienų konstrukcijų būklė patenkinama, paviršiai paveikti drėgmės. Cokolis ir pamatai nešiltinti, tai turi įtakos dideliam pirmo a. grindų šilumos laidumui. Reikalingas cokolio ir pamatų remontas ir apšiltinimas.
Pastato stogas	Stogas sutapdintas, papildomai nešiltintas, lietaus nuvedimas vidinis. Stogo danga keista - būklė patenkinama, danga pūslėta. Skardinimai susidėvėję, dalis skardų deformuota, didžioji dalis prieglaudų neskardintos. Įlajos senos, susidėvėjusios. Patekimas ant stogo iš laiptinės per liuką. Iki 1992 m. pastatytų gyvenamosios paskirties pastatų stogų U=0,85 W/m2 K. Stogo šilumos laidumo koeficientas neatitinka šiuolaikinių normų reikalavimų. Reikalingas stogo remontas ir apšiltinimas.
Langai butuose ir kitose patalpose	Didžioji dalis butų langų ir balkonų durų butuose yra pakeisti plastikiniais arba mediniais langais ir balkonų durimis su stiklo paketais. Likę seni mediniai langai ir balkonų durys butuose fiziškai susidėvėję, nesandarūs. Plastikinių langų būklė gera, U=1,7 W/m2 K. Nepakeistų langų ir balkonų durų šilumos laidumo koeficientas neatitinka šiuolaikinių normų reikalavimų. Reikalingas nepakeistų langų ir balkono durų keitimas. Balkonų laikanti konstrukcija – gelžbetonis. Daugelio butų lodžijos įstiklintos. Laikančių gelžbetoninių konstrukcijų būklė patenkinama. Pavojingų konstrukcijos įlinkių nepastebėta. Reikalingas apdailos remontas.
Langai bendro naujimo patalpose	Laiptinių langai pakeisti naujais plastikiniais langais su stiklo paketais. Plastikinių langų būklė gera, U=1,7 W/m2 K. Rūsio langai pakeisti naujais plastikiniais langais.
Pastato lauko ir tamburo durys	Laiptinių įėjimo durys metalinės naujos su kodinėmis spynomis. Būklė gera. Rūsių ir tambūrų durys medinės, susidėvėjusios, nesandarios. Šilumos punkto durys senos. Reikalingas senų lauko ir tambūrų durų keitimas.
Pastato rūsys ir grindys ant grunto	Gelžbetoninė perdanga virš rūsio neapšiltinta, pavojingų įtrūkimų ir įlinkimų nepastebėta. Iki 1992 m. pastatytų gyvenamosios paskirties pastatų atitvaros, kurios yra ant perdangos virš nešildomų rūsių U=0,71 W/m2K. Šilumos laidumo koeficientas neatitinka šiuolaikinių normų reikalavimų. Reikalingas pirmo aukšto perdangos apšiltinimas.

Pastato šildymo sistemos	Šiluma pastatui tiekiama centralizuotai iš šilumos tinklų. Pastato šildymo sistema prie centralizuotų šilumos tiekimo tinklų pajungta pagal priklausomą jungimo schemą, įrengtas cirkuliacinis siurblys ir automatinis šildymo sistemos reguliavimas nuo lauko oro temperatūros daviklio. Šilumos mazgo vamzdynų izoliacija mineralinė vata su aliuminio folija ir asbestas. Šilumos punktui virš 20 metų, fiziškai pasenęs. Šilumos mazgo įrangos būklė patenkinama. Šildymo sistema vienvamzdė apatinio paskirstymo. Magistraliniai šildymo sistemos vamzdynai seni plieniniai vamzdžiai pakloti rūsyje, fragmentiškai sena izoliacija pakeista į mineralinės vato su aliuminio folija izoliaciją. Stovų atjungiamoji armatūra seni ventiliai. Prie šildymo prietaisų sumontuoti trieigiai čiaupai, kurie yra pasenę, užkalkėję ir reguliavimui netinkami. Nevienodai šyla radiatoriai butuose, šiluma pasiskirsto netolygiai. Vamzdynai stovuose ir pajungimo atvamzdžiai nekeisti nuo eksploatacijos pradžios. Šildymo sistemos būklė patenkinama. Reikalingas šildymo sistemos remontas.
Pastato karšto vandens sistema	Karštas vanduo namui ruošiamas šilumos punkte plokšteliniame šilumokaityje. Šilumos reguliavimas karšto vandens ruošimui automatinis tik šilumos punkte. Cirkuliacinė sistema. Magistraliniai karšto vandentiekio vamzdynai plieniniai seni vamzdžiai su asbesto izoliacija ir dalinai keisti į naujus PVC vamzdžius su mineralinės vatos ar stiklo audinio izoliacija. Atvadai rūsyje nuo magistralės iki stovų plieniniai seni vamzdžiai, fragmentiškai keisti į naujus PVC vamzdžius su mineralinės vatos su aliuminio folija izoliacija. Stovai seni, plieniniai. Pakeisti 2 iš 12 stovų naujais PVC vamzdžiais. Stovų uždaromoji armatūra seni ar nauji rutuliniai ventiliai. Reikalingas likusios karšto vandentiekio sistemos remontas.
Pastato šalto vandens sistema	Šalto vandentiekio sistemos vamzdynai seni. Sistema nesubalansuota. Stovų uždaromoji armatūra susidėvėjusi. Nepakeistų vamzdynų izoliacija asbestinė, nepakankamas jos storis. Reikalingas šalto vandens vandentiekio tinklų remontas.
Pastato vėdinimo sistema	Vėdinimo sistema natūrali, vertikaliais kanalais, per virtuvių ir sanmazgų vertikalius kanalus. veikia patenkinamai, nereguliuojamos grotelės, kanalai nevalyti. Reikalingas vėdinimo kanalų remontas.
Priešgaisrinė sistema	Nėra
Elektros sistema	Įvadinis pastato skydas suremontuotas. Laiptinių šviestuvai aukštuose keisti naujais, prie jų įrengti judesio davikliai. Butų skydeliai neremontuoti. Elektros jėgos ir apšvietimo sistemos kabeliai nuo įvadinio skydo iki butų skaitiklių nekeisti. Rūsio apšvietimo sistema sena, bet tvarkinga. Elektros sistemų būklė patenkinama.
Žaibosauga	Sena.
Laiptinių ir kitų bendro naudojimo patalpų būklė	Laiptinės sienų apdaila aliejinis dažymas. Lubų apdaila kalkinis dažymas. Laiptinių apdaila patenkinama.

Siūlomos pastato atnaujinimo priemonės, 1 Variantas

Trumpas darbų aprašas	Techninė specifikacija darbams ir gaminiams	Papildomas darbų aprašymas	Mato vnt.	Darbų kiekis	Įkainis	Kaina, be PVM	Kaina, su PVM
Energinį efektyvumą didinančios priemonės							
Nuogrindos sutvarkymas							
Nuogrindos sutvarkymas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos dangų ir pagrindų išardymas. 2. Nuolydžio suformavimas. 3. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.		m2	80.05	38.88 €	3112.34 €	3765.93 €
Cokolių šiltinimo darbai							
Pastatų cokolių įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenažine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – U < 0,36 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drenažine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.		m²	181.08	110.33 €	19978.56 €	24174.06 €
Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – U < 0,36 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 4. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklelį; 5. Langų angokraščių aptaisymas; 6. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 7. Dažymas.		m²	202.3	124.08 €	25101.38 €	30372.67 €
Sienų šiltinimas							

Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis- putu polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – 0,25>U≥0,18 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklelį; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.	Siūloma atlikti namo lauko sienų ir 1 a. balkonų perdangų iš apačios šiltinimą įrengiant tinkuojamą sistemą pagal normatyvinius reikalavimus (sienos šiltinamas balkonų išore). Tame tarpe angokraščiai 118,83 m2, balkonų stogeliai 55,74 m2	m²	2085.89	133 €	277423.37 €	335682.28 €
Balkonų aptvėrimų šiltinimas ir aptaisymas apdailos plokštėmis.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus valymas (paruošimas). 2. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas. 3. Lenktų profilių tvirtinimas prie balkono konstrukcijų. 4. Balkono aptvėrimų šiltinimas pritvirtinant termoizoliacines plokštes. 5 Apdailinių plokščių tvirtinimas.	Balkonų atitvarų šiltinimas	m²	71.04	127.95 €	9089.57 €	10998.38 €
Dujų vamzdyno, sumontuoto ant išorinės pastato sienos, perkėlimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Dujų vamzdyno požeminės dalies atkasimas ir užkasimas. 2. Naujų atramų įrengimas. 3. Vamzdyno perkėlimas ant naujų atramų. 4. Vamzdyno suvirinimas, izoliavimas, dažymas. 5. Vamzdyno pneumatinis bandymas. 6. Dujų tiekimo atstatymas vartotojams.		m	5	72.36 €	361.8 €	437.78 €
Stogų atnaujinimas							
Sutapdintų stogų šiltinimas ant esamos dangos termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant ritininę (bituminę arba sintetinę) dangą. Termoizoliacinis sluoksnis – putų polistirolas+minėralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – U < 0,25 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus sutvarkymas; 2. Parapeto pakėlimas (iki reikiamo aukščio); 3. Nuolydį formuojančio sluoksnio įrengimas; 4. Stogų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis; 5. Papildomos šiltinamosios izoliacijos tvirtinimas; 6. Stogo dangos įrengimas; 7. Įlajų, ventiliacijos kaminėlių įrengimas; 8. Prieglaudų aptaisymas; 9. Parapetų apskardinimas, apsauginės tvorelės įrengimas; 10. Žaibolaodžių įrengimas; 11. Senų kopėčių ir / arba liukų pakeitimas ar paaukštinimas; 12. Antenų ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo.		m²	633.4	101.93 €	64562.46 €	78120.58 €

Balkonų stogelių apšiltinimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1.Balkono stogelio esamos dangos nuardymas. 2.Išlyginamojo (nuolydžio) sluoksnio įrengimas. 3.Izoliacinių plokščių paklojimas. 4.Naujos dangos įrengimas. 5.Balkono stogelio jungties su siena ir priekinės dalies apskardinimas. 6.Atliekų sutvarkymas ir išvežimas.		m2	55.74	109.42 €	6099.07 €	7379.87 €
Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas							
Balkono stiklinimas, naudojant plastikinių profilių blokus	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono apdailinės tvorelės stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.	u=1,3 W/m2 K	m²	258.14	209.25 €	54015.8 €	65359.12 €
Esamų durų keitimas metalinėmis durimis. Durų plotas iki 2,0 m². Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,7>U≥1,4 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Rūsio lauko durys, u=1,4 W/m2 K, prie laiptinių pandusų įrengti nereikia, nes įėjimai sutampa su žemės paviršiumi.	m²	7.08	369.82 €	2618.33 €	3168.18 €
Esamų durų keitimas plastikinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m². Plastikinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,7>U≥1,6 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Tambūrų durys	m²	8.58	353.86 €	3036.12 €	3673.71 €
Esamų langų keitimas plastikiniais langais (su varstymo funkcija). Lango plotas daugiau 1,5 m² iki 3,0 m². Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – 1,3>U≥1,1 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Palangių išėmimas; 3. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 4. Vidaus ir lauko palangių įrengimas; 5. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 6. Angokraščių apdaila.	u=1,1 W/m2 K	m²	55.51	262.27 €	14558.61 €	17615.92 €

Stogelių virš įėjimo į pastatą remontas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1.Stogelio esamos dangos nuardymas. 2.Stogelio gelžbetoninės konstrukcijos remontas, dažymas. 3.Naujos dangos stogeliui įrengimas. 4.Stogelio jungties su siena ir priekinės dalies apskardinimas. 5.Atliekų sutvarkymas ir išvežimas.		m^2	15.3	124.52 €	1905.16 €	2305.24 €
Elektros instaliacijos modernizavimas							
24 modulių paskirstymo skydų su elektros aparatais montavimas šiluminių mazgų patalpose.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Modulinių paskirstymo skydų montavimas. 2. Elektros aparatų (kirtiklių, automatinių jungiklių, srovės nuotėkio relių, kontaktorių) montavimas moduliniame skyde, prijungiant prie laidų ir gnybtų. 3. Paskirstymo skydų įžeminimas. 4. Varžų matavimas.		vnt.	1	413.26 €	413.26 €	500.04 €
Butų apskaitos paskirstymo skydų rekonstrukcija, įrengiant automatinius jungiklius.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų jungiklių skyde demontavimas. 2. Montažinių profilių tvirtinimas automatinių jungiklių montavimui. 3. Kabelių gyslų komutavimui gnybtynų montavimas. 4. Automatinių jungiklių montavimas. 5. Varžų matavimas.		butas	40	120.27 €	4810.8 €	5821.07 €
Horizontalios instaliacijos magistralinių kabelių ir rūsio patalpų apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Sujungimų, atšakų ir pravadų dėžučių montavimas. 4. Elektros kabelių montavimas. 5. Jungiklių ir šviestuvų montavimas rūsio bendrojo naudojimo patalpose ir gyventojų sandėliukuose. 6. Varžų matavimas.		m^2 rūsio ploto	403.51	17.22 €	6948.44 €	8407.61 €
Vertikalios instaliacijos magistralinių kabelių ir namo laiptinių apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas pastatuose iki 5 aukštų	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Elektros kabelių montavimas. 4. Paskirstymo ir instaliacinių dėžučių montavimas. 5. Jungiklių montavimas. 6. Laiptinių šviestuvų su judesio davkliais, lauko šviestuvų su šviesos-tamsos davikliais montavimas. 7. Varžų matavimas.		laiptinė	15	441.42 €	6621.3 €	8011.77 €
Karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							

Karštojo vandentiekio sistemos cirkuliacinių stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio cirkuliacinių stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio cirkuliacinių stovų montavimas. 3. Uždaromosios ir reguliuojamosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	135	19.54 €	2637.9 €	3191.86 €
Karštojo vandentiekio sistemos tiekiamųjų stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose iki 5 aukštų (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio stovų ir atšakų į butus (iki skaitiklių) montavimas, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Stovų prijungimas prie esamų karšto vandens tinklų butuose. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	135	63.67 €	8595.45 €	10400.49 €
Karštojo vandentiekio sistemos tiekiamųjų stovų keitimas virtuvėje pastatuose iki 5 aukštų (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio stovų ir atšakų į butus (iki skaitiklių) montavimas, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Stovų prijungimas prie esamų karšto vandens tinklų butuose. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	135	54.92 €	7414.2 €	8971.18 €
Magistralinių karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio magistralinių vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Uždaromosios armatūros montavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	120	34.23 €	4107.6 €	4970.2 €

Rankšluosčių džiovintuvų keitimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų rankšluosčių džiovintuvų ir privedamųjų vamzdynų iki stovų demontavimas, išnešimas ir pakrovimas į trasporto priemones. 2. Naujų privedamųjų vamzdynų apvedimo linijų ir rankšluosčių džiovintuvų su termostatais montavimas. 3. Hidraulinis bandymas, praplovimas, dezinfekcija.		vnt	40	258 €	10320 €	12487.2 €
Karšto vandens termobalansinių srauto reguliavimo ventilių įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių pjaustymas, galų paruošimas. 2. Balansavimo - reguliavimo ventilių įrengimas. 3. Izoliavimas.		vnt	16	231.38 €	3702.08 €	4479.52 €
Karštojo vandentiekio sistemos cirkuliacinių stovų keitimas virtuvėje pastatuose (m stovo)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio cirkuliacinių stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio cirkuliacinių stovų montavimas. 3. Uždaromosios ir reguliuojamosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	135	22.57 €	3046.95 €	3686.81 €
Šildymo ir karštojo vandens apskaitos modernizavimas							
Šildymo daliklinės apskaitos sistemos nuo 101 iki 200 šilumos daliklių su nuotoliniu duomenų nuskaitymu įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Šilumos daliklių montavimas. 2. Nuotolinio duomenų nuskaitymo, kaupimo ir perdavimo prietaisų ir įrenginių montavimas. 3. Nuotolinio duomenų nuskaitymo apskaitos sistemos derinimas ir adresų įregistravimas.		šilumos daliklis	130	141.64 €	18413.2 €	22279.97 €
Šildymo sistemos remontas							
Šilumos punktų modernizavimas, keičiant esamus įrenginius į 2 kontūrų modulinius įrenginius, kai skirtomųjų įrenginių galia iki 300kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų šilumos punktų demontavimas. 2. Naujų šilumos mazgų su karšto vandens ruošimu montavimas. 3. Prijungimas prie vandens tiekimo, šildymo sistemos, šilumos tinklų ir karšto, ir šalto vandens sistemų. 4. Padengimas antikorozine danga ir izoliavimas folija padengtais kevalais. 5. Hidraulinis bandymas.		kW	292	56.68 €	16550.56 €	20026.18 €

Automatinių balansavimo/srauto reguliavimo ventilių įrengimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo ir reguliavimo armatūros demontavimas; 2. Naujo ventilio ir balansinių ventilių montavimas; 3. Šildymo sistemos stovų reguliavimas ir pridavimas eksploatacijai; 4. Sumontuotos įrangos izoliavimas.		vnt.	26	266.79 €	6936.54 €	8393.21 €
Uždaromosios armatūros magistralėms keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo armatūros demontavimas; 2. Naujos uždarymo armatūros sumontavimas; 3. Senų drenažo ir nuorinimo ventilių pakeitimas arba naujų sumontavimas; 4. Magistralinių vamzdynų hidraulinis išbandymas; 5. Sumontuotos įrangos izoliavimas.		vnt.	12	67.48 €	809.76 €	979.81 €
Uždaromosios armatūros stovams keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo armatūros demontavimas; 2. Naujos uždarymo armatūros sumontavimas; 3. Senų drenažo ir nuorinimo ventilių pakeitimas arba naujų sumontavimas; 4. Keičiamų sistemos stovų ar visos sistemos (jeigu stovų daug) hidraulinis išbandymas; 5. Sumontuotos įrangos izoliavimas.		vnt.	108	60.52 €	6536.16 €	7908.75 €
Magistralinių šildymo sistemos vamzdynų izoliacijos keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos izoliacijos nuardymas. 2. Vamzdžių nuvalymas. 3. Vamzdynų dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdžių, ventilių, flanšų, alkūnių izoliavimas.		m	385	10.39 €	4000.15 €	4840.18 €
Magistralinių šildymo sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Vamzdynų dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdynų izoliavimas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	304	27.11 €	8241.44 €	9972.14 €
Vienvamzdės šildymo sistemos stovų vamzdynų keitimas į dvivamzdės sistemos stovų vamzdynus pastatuose iki 5 aukštų (m stovų).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stovų vamzdyno nuo magistralinių iki šildymo prietaisų demontavimas. 2. Naujų stovų ir prijungiamųjų vamzdynų montavimas. 3. Šildymo prietaisų prijungimas prie naujai sumontuotų stovų. 4. Naujų vamzdynų gruntavimas, dažymas. 5. Vamzdynų hidraulinis bandymas. 6. Rūsyje iki perdangos vamzdyno izoliavimas.		m	811	25.7 €	20842.7 €	25219.67 €

Šildymo radiatorių pakeitimas naujais šildymo radiatoriais.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Radiatorių atjungimas, atsukant ilgasriegius. 2. Esamų radiatorių nuėmimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemones arba sudėjimas į paketus. 3. Radiatorių laikiklių tvirtinimas. 4. Naujų radiatorių pakabinimas ant laikiklių. 5. Radiatorių prijungimas prie vamzdyno.		kW	125	130 €	16250 €	19662.5 €
Termostatinių radiatorių rankinio valdymo - reguliavimo vožtuvų montavimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių paruošimas. 2. Termostatinių vožtuvų montavimas.		vnt.	133	51.79 €	6888.07 €	8334.56 €
Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)							
Naturalios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.		butas	40	118.36 €	4734.4 €	5728.62 €
Stoginių deflektorių iki 250mm skersmens įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angos stoge gręžimas. 2. Stovo įstatymas į angą ir pritvirtinimas. 3. Deflektoriaus montavimas ant stogo. 4. Deflektoriaus jungties su stogu aptaisymas ritinine danga. 5. Ventiliacijos sistemos prijungimas prie stovo.		vnt.	12	222.53 €	2670.36 €	3231.14 €
Pastato nuotekų šalinimo sistemų keitimas							
Pastato lietaus nuotakyno (išvadų) keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno vamzdyno demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdyno vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūsio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.		m	15	74.84 €	1122.6 €	1358.35 €
Pastato lietaus nuotakyno rūsio vamzdynų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūsio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūsyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	21	55.04 €	1155.84 €	1398.57 €

Pastato lietaus nuotakyno stovų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stove pastatytos pravalos (revizijos) iki įlajos. 3. Įlajos montavimas. 4. Hidraulinis bandymas.		m	50	40.55 €	2027.5 €	2453.28 €
Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas ugniai atspariais žiedais, kai vamzdžių DN iki 110mm	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių kirtimosi vietų su perdenginiais ar sienomis užtaisymas ugniai atspariomis medžiagomis.		vnt	15	105.59 €	1583.85 €	1916.46 €
						Iš viso:	797684.86 €
[[iplans:view: kitos valstybes remiamos priemones]]							
Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas							
Pastato buitinio nuotakyno (išvadų) keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų nuotakyno vamzdynų demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūsio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.		m	15	73.19 €	1097.85 €	1328.4 €
Pastato buitinio nuotakyno rūsio vamzdynų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūsio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūsyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	78	56.49 €	4406.22 €	5331.53 €

Pastato buitinio nuotakyno stovų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stove pastatytos pravalos (revizijos) iki buto sistemos prijungimo jungties. 3. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 4. Stovo išvedimas virš stogo sistemai vėdinti. 5. Stovo vėdinamosios dalies hermetizavimas stogo perdangoje. 6. Hidraulinis bandymas.		m	250	41.81 €	10452.5 €	12647.53 €
Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							
Šaltojo vandentiekio magistralinių ir gaisro gesinimo sistemų vamzdynų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Uždaromosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.		m	105	36.26 €	3807.3 €	4606.83 €
Šaltojo vandentiekio sistemos stovų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų stovų ir atšakų į butus, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamuosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus, montavimas ir prijungimas prie esamo tinklo butuose. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.		m	224	54.81 €	12277.44 €	14855.7 €
Kiti bendrieji statybos darbai							
Bendrojo naudojimo laiptinių grindų ir laiptų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pažeistų vietų iškirtimas. 2. Išmušų užtaisymas. 3. Paviršių paruošimas dažymui. 4. Paviršių dažymas.		m^2	280	11.15 €	3122 €	3777.62 €
Bendrojo naudojimo laiptinių laiptų turėklų paprastasis remontas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nešvarumų nuo paviršiaus nuvalymas. 2. Atstojusių dažų nuvalymas. 3. Surūdijusių vietų nuvalymas ir padengimas rūdžių rišikliu. 4. Nuvalytų vietų gruntavimas. 5. Paviršių dažymas. 6. Netinkamų porankių keitimas naujais.		m^2	83	6.58 €	546.14 €	660.83 €

Bendrojo naudojimo laiptinių lubų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų nuplovimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.		m^2	260	13.54 €	3520.4 €	4259.68 €
Bendrojo naudojimo laiptinių sienų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų pašalinimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.		m^2	640	11.05 €	7072 €	8557.12 €
						Iš viso:	56025.24 €

Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energinio naudingumo nustatymas

Projekto rodikliai							
Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti	Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis	Išmetamo sesd c02 kiekio sumažėjimas
	Naudingumo klasė	kwh per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	Procentais	Tonų per metus
Esami rodikliai	F	579192.74	233.97	148.74	85.23		
Paketo rodikliai	B	247450.98	99.96	42.24	57.72	57	77.3

Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina

Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina Eur/m2	Pastabos
Statybos darbai iš viso	853710.1 €	376.04 €	
Iš jų:			
Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	797684.86 €	351.36 €	
Projekto parengimas, įskaitant ekspertizę	59759.71 €		
Statybos techninė priežiūra	17074.2 €		
Projekto administravimas	14009.9 €		
Iš viso:	944553.91 €	416.05 €	
Rezervas	170742.02 €		

Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas

Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
Pagal suvestinę kainą	Metais	38	
Atėmus valstybės paramą	Metais	23	
Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
Pagal suminę kainą	Metais	32	
Atėmus valstybės paramą	Metais	21	

Projekto finansavimo planas

Lėšų šaltiniai	Planuojamos lėšos		Pastabos
	Suma, EUR	Procentinė dalis nuo visos sumos	
Planuojami lėšų šaltiniai projekto parengimo ir įgyvendinimo laikotarpiu			
Butų ir kitų patalpų savininkų nuosavos lėšos	861706.63	90.46	
Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	0	0	
Valstybės paramos lėšos, kurios skiriamos apmokant projekto parengimo, administravimo ir techninės priežiūros išlaidas	90843.81	9.54	
Kitos ES paramos savivaldybės ar kitos lėšos	0	0	
Iš viso:	952550.44	100	
Valstybės paramos lėšos, kurios bus skiriamos kompensuojant išlaidas įgyvendinus projektą			
Projekto parengimo išlaidų kompensavimas	59759.71		
Statybos techninės priežiūros išlaidų kompensavimas	17074.2		
Projekto įgyvendinimo administravimo išlaidų kompensavimas	14009.9		
Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, Eur iš jos:	274466.31		
Kompensuojant 30 procentų investicijų, tenkančių energinį efektyvumą didinančioms priemonėms	239305.46		
Kompensuojant 20 procentų investicijų, tenkančių papildomoms valstybės finansuojamoms priemonėms	35160.85		

Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams

Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų bendras plotas, m2	Investicijų suma EUR				Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms EUR	Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėn. įmokos dydis EUR m2	Preliminarus mėn. įmokos dydis išskaičiavus numatomą rezervą EUR m2	Didžiausia leistina mėnesio įmoka EUR	Pastabos
			Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitoms priemonėms	Iš viso:						
			Bendros investicijos, Eur	Individualios investicijos, Eur								
Gyvenamosios paskirties patalpos												
Buto/patalpos numeris: 1 4998-1000-1010:0001	Gyvenamoji (butų)	53.26	16766.65	1650.8 **Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1650.8	1314.3	19731.75	6350.1	13381.65	1.05	1.26	3.47	Balkono stiklinimas 6,52 m2
Buto/patalpos numeris: 2 4998-1000-1010:0002	Gyvenamoji (butų)	34.5	10860.86	2506.58 **Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2506.58	851.36	14218.8	4544.55	9674.25	1.17	1.4	3.47	Balkono stiklinimas 9,9 m2
Buto/patalpos numeris: 3 4998-1000-1010:0003	Gyvenamoji (butų)	53.06	16703.69	1650.8 **Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1650.8	1309.37	19663.86	6328.11	13335.75	1.05	1.26	3.47	Balkono stiklinimas 6,52 m2
Buto/patalpos numeris: 4 4998-1000-1010:0004	Gyvenamoji (butų)	53.26	16766.65	1650.8 **Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1650.8	1314.3	19731.75	6350.1	13381.65	1.05	1.26	3.47	Balkono stiklinimas 6,52 m2

Buto/patalpos numeris: 5 4998-1000-1010:0005	Gyvenamoji (butų)	34.96	11005.67	4413.86 **Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:** 1348.74 **Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur :** 558.54 **Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2506.58	862.68	16282.21	5167.3	11114.91	1.32	1.58	3.47	Langai 4,25m2, balkono durys 1,76, balkono stiklinimas 9,9 m2
Buto/patalpos numeris: 6 4998-1000-1010:0006	Gyvenamoji (butų)	51.79	16303.88	2923.38 **Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:** 714.04 **Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur :** 558.54 **Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1650.8	1278.05	20505.31	6570.27	13935.04	1.12	1.34	3.47	Langai 2,25m2, balkono durys 1,76, balkono stiklinimas 6,52 m2
Buto/patalpos numeris: 7 4998-1000-1010:0007	Gyvenamoji (butų)	53.51	16845.35	0	1320.46	18165.81	5882.34	12283.47	0.96	1.15	3.47	

Buto/patalpos numeris: 8 4998-1000-1010:0040	Gyvenamoji (butų)	34.76	10942.71	2506.58 **Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2506.58	857.75	14307.04	4573.13	9733.91	1.17	1.4	3.47	Balkono stiklinimas 9,9 m2
Buto/patalpos numeris: 9 4998-1000-1010:0008	Gyvenamoji (butų)	53.42	16817.02	1650.8 **Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1650.8	1318.27	19786.09	6367.69	13418.4	1.05	1.26	3.47	Balkono stiklinimas 6,52 m2
Buto/patalpos numeris: 10 4998-1000-1010:0009	Gyvenamoji (butų)	52.66	16577.77	1650.8 **Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1650.8	1299.51	19528.08	6284.14	13243.94	1.05	1.26	3.47	Balkono stiklinimas 6,52 m2
Buto/patalpos numeris: 11 4998-1000-1010:0039	Gyvenamoji (butų)	34.23	10775.86	2506.58 **Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2506.58	844.69	14127.13	4514.87	9612.26	1.17	1.4	3.47	Balkono stiklinimas 9,9 m2
Buto/patalpos numeris: 12 4998-1000-1010:0010	Gyvenamoji (butų)	53.16	16735.17	2923.38 **Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:** 714.04 **Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur :** 558.54 **Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1650.8	1311.83	20970.38	6720.88	14249.5	1.12	1.34	3.47	Langai 2,25m2, balkono durys 1,76, balkono stiklinimas 6,52 m2

Buto/patalpos numeris: 13 4998-1000-1010:0011	Gyvenamoji (butų)	52.95	16669.06	1650.8 **Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1650.8	1306.68	19626.54	6316.02	13310.52	1.05	1.26	3.47	balkono stiklinimas 6,52 m2
Buto/patalpos numeris: 14 4998-1000-1010:0012	Gyvenamoji (butų)	34.11	10738.09	2506.58 **Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2506.58	841.72	14086.39	4501.68	9584.71	1.17	1.4	3.47	balkono stiklinimas 9,9 m2
Buto/patalpos numeris: 15 4998-1000-1010:0013	Gyvenamoji (butų)	53.83	16946.09	0	1328.36	18274.45	5917.52	12356.93	0.96	1.15	3.47	
Buto/patalpos numeris: 16 4998-1000-1010:0014	Gyvenamoji (butų)	63.17	19886.4	2402.77 **Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2402.77	1558.85	23848.02	7665.09	16182.93	1.07	1.28	3.47	balkono stiklinimas 9,49 m2
Buto/patalpos numeris: 17 4998-1000-1010:0015	Gyvenamoji (butų)	78.18	24611.66	6819.37 **Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:** 3754.25 **Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur :** 558.54 **Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2506.58	1929.29	33360.32	10640.12	22720.2	1.21	1.45	3.47	Langai 11,83m2, balkono durys 1,76, balkono stiklinimas 9,9 m2

Buto/patalpos numeris: 18 4998-1000-1010:0016	Gyvenamoji (butų)	64.4	20273.61	2402.77 **Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2402.77	1589.21	24265.59	7800.31	16465.28	1.07	1.28	3.47	balkono stiklinimas 9,49 m2
Buto/patalpos numeris: 19 4998-1000-1010:0017	Gyvenamoji (butų)	78.1	24586.47	2506.58 **Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2506.58	1927.32	29020.37	9337.48	19682.89	1.05	1.26	3.47	balkono stiklinimas 9,9 m2
Buto/patalpos numeris: 20 4998-1000-1010:0018	Gyvenamoji (butų)	64	20147.69	0	1579.35	21727.04	7035.5	14691.54	0.96	1.15	3.47	
Buto/patalpos numeris: 21 4998-1000-1010:0019	Gyvenamoji (butų)	77.55	24413.33	0	1913.71	26327.04	8525.05	17801.99	0.96	1.15	3.47	
Buto/patalpos numeris: 22 4998-1000-1010:0020	Gyvenamoji (butų)	62.99	19829.73	4125.98 **Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:** 1723.21 **Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2402.77	1554.42	25510.13	8162.27	17347.86	1.15	1.38	3.47	Langai 5,43m2, balkono stiklinimas 9,49 m2
Buto/patalpos numeris: 23 4998-1000-1010:0021	Gyvenamoji (butų)	77.61	24432.22	4277.39 **Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:** 1770.81 **Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2506.58	1915.22	30624.83	9814.86	20809.97	1.12	1.34	3.47	Langai 5,58m2, balkono stiklinimas 9,9 m2

Buto/patalpos numeris: 24 4998-1000-1010:0022	Gyvenamoji (butų)	63.91	20119.35	2402.77 **Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2402.77	1577.11	24099.23	7746.44	16352.79	1.07	1.28	3.47	balkono stiklinimas 9,49 m2
Buto/patalpos numeris: 25 4998-1000-1010:0023	Gyvenamoji (butų)	78	24554.99	2506.58 **Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2506.58	1924.8	28986.37	9326.49	19659.88	1.05	1.26	3.47	balkono stiklinimas 9,9 m2
Buto/patalpos numeris: 26 4998-1000-1010:0024	Gyvenamoji (butų)	53.31	16782.39	4646.59 **Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:** 2437.25 **Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur :** 558.54 **Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1650.8	1315.53	22744.51	7254.33	15490.18	1.21	1.45	3.47	Langai 7,68m2, balkono durys 1,76, balkono stiklinimas 6,52 m2
Buto/patalpos numeris: 27 4998-1000-1010:0025	Gyvenamoji (butų)	51.9	16338.51	2506.58 **Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2506.58	1280.74	20125.83	6457.33	13668.5	1.1	1.32	3.47	balkono stiklinimas 9,9 m2
Buto/patalpos numeris: 28 4998-1000-1010:0026	Gyvenamoji (butų)	66.39	20900.08	0	1638.35	22538.43	7298.24	15240.19	0.96	1.15	3.47	

Buto/patalpos numeris: 29 4998-1000-1010:0027	Gyvenamoji (butų)	53.77	16927.2	1650.8 **Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1650.8	1326.9	19904.9	6406.16	13498.74	1.05	1.26	3.47	balkono stiklinimas 6,52 m2
Buto/patalpos numeris: 30 4998-1000-1010:0028	Gyvenamoji (butų)	52.4	16495.92	2506.58 **Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2506.58	1293.06	20295.56	6512.29	13783.27	1.1	1.32	3.47	balkono stiklinimas 9,9 m2
Buto/patalpos numeris: 31 4998-1000-1010:0029	Gyvenamoji (butų)	66.21	20843.41	2506.58 **Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2506.58	1633.86	24983.85	8030.42	16953.43	1.07	1.28	3.47	balkono stiklinimas 9,9 m2
Buto/patalpos numeris: 32 4998-1000-1010:0030	Gyvenamoji (butų)	53.34	16791.84	0	1316.26	18108.1	5863.65	12244.45	0.96	1.15	3.47	
Buto/patalpos numeris: 33 4998-1000-1010:0031	Gyvenamoji (butų)	52.94	16665.91	0	1306.4	17972.31	5819.68	12152.63	0.96	1.15	3.47	
Buto/patalpos numeris: 34 4998-1000-1010:0032	Gyvenamoji (butų)	65.73	20692.3	0	1622.04	22314.34	7225.68	15088.66	0.96	1.15	3.47	
Buto/patalpos numeris: 35 4998-1000-1010:0033	Gyvenamoji (butų)	52.72	16596.66	0	1300.96	17897.62	5795.5	12102.12	0.96	1.15	3.47	
Buto/patalpos numeris: 36 4998-1000-1010:0034	Gyvenamoji (butų)	52.92	16659.62	2506.58 **Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2506.58	1305.89	20472.09	6569.46	13902.63	1.09	1.31	3.47	balkono stiklinimas 9,9 m2

Buto/patalpos numeris: 37 4998-1000-1010:0035	Gyvenamoji (butų)	66.17	20830.82	2506.58 **Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2506.58	1632.91	24970.31	8026.02	16944.29	1.07	1.28	3.47	balkono stiklinimas 9,9 m2
Buto/patalpos numeris: 38 4998-1000-1010:0036	Gyvenamoji (butų)	53.14	16728.88	4011.89 **Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:** 1802.55 **Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur :** 558.54 **Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1650.8	1311.33	22052.1	7045.23	15006.87	1.18	1.42	3.47	Langai 5,68m2, balkono durys 1,76, balkono stiklinimas 6,52 m2
Buto/patalpos numeris: 39 4998-1000-1010:0037	Gyvenamoji (butų)	52.99	16681.65	2506.58 **Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2506.58	1307.63	20495.86	6577.15	13918.71	1.09	1.31	3.47	balkono stiklinimas 9,9 m2
Buto/patalpos numeris: 40 4998-1000-1010:0038	Gyvenamoji (butų)	64.98	20456.2	0	1603.55	22059.75	7143.23	14916.52	0.96	1.15	3.47	
Iš viso:		2270.28	714701.37	82984.71	56024.02	853710.1	274466.68	579243.41	42.89	51.4		

Siūlomos pastato atnaujinimo priemonės, 2 Variantas

Trumpas darbų aprašas	Techninė specifikacija darbams ir gaminiams	Papildomas darbų aprašymas	Mato vnt.	Darbų kiekis	Įkainis	Kaina, be PVM	Kaina, su PVM
Energinį efektyvumą didinančios priemonės							
Nuogrindos sutvarkymas							
Nuogrindos sutvarkymas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos dangų ir pagrindų išardymas. 2. Nuolydžio suformavimas. 3. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.		m2	80.05	35.72 €	2859.39 €	3459.86 €
Cokolių šiltinimo darbai							
Pastatų cokolių įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenažine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – U < 0,36 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drenažine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.		m²	181.08	110.33 €	19978.56 €	24174.06 €
Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu tinku ir aptaisant apdailos plytelėmis. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas- U < 0,36 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 4. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklelį; 5. Langų angokraščių aptaisymas apdailos plytelėmis; 6.. Paviršiaus aptaisymas apdailos plytelėmis.		m²	202.3	168.49 €	34085.53 €	41243.49 €
Sienų šiltinimas							

Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant vėdinamą fasadą ir aptaisant apdailos plokštėmis. Termoizoliacinis sluoksnis-mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – 0,25>U≥0,18 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienų paviršiaus paruošimas; perforuoto cokolinio profilio įrengimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas; 7. Sienų šiltinimas, pritvirtinant termoizoliacines plokštes; 8. Vėjo izoliacijos įrengimas; 9. Apdailinių plokščių tvirtinimas; 10. Kampų ir angokraščių sutvarkymas.	Siūloma atlikti namo lauko sienų ir 1 a. balkonų perdangų iš apačios šiltinimą įrengiant tinkuojamą sistemą pagal normatyvinius reikalavimus (sienos šiltinamas balkonų išore). Tame tarpe angokraščiai 118,83 m2, balkonų stogeliai 55,74 m2	m²	2085.89	173.92 €	362777.99 €	438961.37 €
Balkonų apačios šiltinimas ir aptaisymas tinkuojant armuotu dekoratyviniu tinku.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus valymas(paruošimas). 2. Izoliacinių plokščių klijavimas ir papildomas tvirtinimas smeigėmis. 3. Plonasluoksnio armuoto tinko įrengimas. 4. Dažymas.		m²	71.04	72.82 €	5173.13 €	6259.49 €
Dujų vamzdyno, sumontuoto ant išorinės pastato sienos, perkėlimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Dujų vamzdyno požeminės dalies atkasimas ir užkasimas. 2. Naujų atramų įrengimas. 3. Vamzdyno perkėlimas ant naujų atramų. 4. Vamzdyno suvirinimas, izoliavimas, dažymas. 5. Vamzdyno pneumatinis bandymas. 6. Dujų tiekimo atstatymas vartotojams.		m	5	72.36 €	361.8 €	437.78 €
Stogų atnaujinimas							
Sutapdintų stogų šiltinimas ant esamos dangos termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant ritininę (bituminę arba sintetinę) dangą. Termoizoliacinis sluoksnis – putų polistirolas+minėralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – U < 0,25 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus sutvarkymas; 2. Parapeto pakėlimas (iki reikiamo aukščio); 3. Nuolydį formuojančio sluoksnio įrengimas; 4. Stogų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis; 5. Papildomos šiltinamosios izoliacijos tvirtinimas; 6. Stogo dangos įrengimas; 7. Įlajų, ventiliacijos kaminėlių įrengimas; 8. Prieglaudų aptaisymas; 9. Parapetų apskardinimas, apsauginės tvorelės įrengimas; 10. Žaibolaodžių įrengimas; 11. Senų kopėčių ir / arba liukų pakeitimas ar paaukštinimas; 12. Antenų ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo.		m²	633.4	101.93 €	64562.46 €	78120.58 €

Balkonų stogelių apšiltinimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1.Balkono stogelio esamos dangos nuardymas. 2.Išlyginamojo (nuolydžio) sluoksnio įrengimas. 3.Izoliacinių plokščių paklojimas. 4.Naujos dangos įrengimas. 5.Balkono stogelio jungties su siena ir priekinės dalies apskardinimas. 6.Atliekų sutvarkymas ir išvežimas.		m2	55.74	109.42 €	6099.07 €	7379.87 €
Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas							
Balkono stiklinimas, naudojant plastikinių profilių blokus	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono apdailinės tvorelės stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.	u=1,3 W/m2 K, balkonų stiklinimas per visą balkono aukštį	m²	561.6	129.5 €	72727.2 €	87999.91 €
Esamų durų keitimas metalinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m². Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,7>U≥1,4 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Rūsio ir įėjimo į laiptines lauko durys, u=1,4 W/m2 K	m²	16.98	504.18 €	8560.98 €	10358.79 €
Esamų durų keitimas plastikinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m². Plastikinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,7>U≥1,6 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Tambūrų durys	m²	8.58	353.86 €	3036.12 €	3673.71 €
Esamų langų keitimas plastikiniais langais (su varstymo funkcija). Lango plotas daugiau 1,5 m² iki 3,0 m². Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – 1,3>U≥1,1 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Palangių išėmimas; 3. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 4. Vidaus ir lauko palangių įrengimas; 5. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 6. Angokraščių apdaila.	u=1,1 W/m2 K, tame tarpe laiptinės langai 6,06 m2	m²	61.57	262.27 €	16147.96 €	19539.03 €

Stogelių virš įėjimo į pastatą remontas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1.Stogelio esamos dangos nuardymas. 2.Stogelio gelžbetoninės konstrukcijos remontas, dažymas. 3.Naujos dangos stogeliui įrengimas. 4.Stogelio jungties su siena ir priekinės dalies apskardinimas. 5.Atliekų sutvarkymas ir išvežimas.		m^2	15.3	124.52 €	1905.16 €	2305.24 €
Elektros instaliacijos modernizavimas							
24 modulių paskirstymo skydų su elektros aparatais montavimas šiluminių mazgų patalpose.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Modulinių paskirstymo skydų montavimas. 2. Elektros aparatų (kirtiklių, automatinių jungiklių, srovės nuotėkio relių, kontaktorių) montavimas moduliniame skyde, prijungiant prie laidų ir gnybtų. 3. Paskirstymo skydų įžeminimas. 4. Varžų matavimas.		vnt.	1	413.26 €	413.26 €	500.04 €
Karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							
Magistralinių karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio magistralinių vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Uždaromosios armatūros montavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	120	34.23 €	4107.6 €	4970.2 €
Karšto vandens termobalansinių srauto reguliavimo ventilių įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių pjaustymas, galų paruošimas. 2. Balansavimo - reguliavimo ventilių įrengimas. 3. Izoliavimas.		vnt	16	231.38 €	3702.08 €	4479.52 €
Karštojo vandentiekio sistemos tiekiamųjų stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose iki 5 aukštų (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio stovų ir atšakų į butus (iki skaitiklių) montavimas, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Stovų prijungimas prie esamų karšto vandens tinklų butuose. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas	Izoliuojami esami karšto vandens ir cirkuliaciniai stovai	m	448	25 €	11200 €	13552 €
Šildymo ir karštojo vandens apskaitos modernizavimas							

Šildymo daliklinės apskaitos sistemos nuo 101 iki 200 šilumos daliklių su nuotoliniu duomenų nuskaitymu įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Šilumos daliklių montavimas. 2. Nuotolinio duomenų nuskaitymo, kaupimo ir perdavimo prietaisų ir įrenginių montavimas. 3. Nuotolinio duomenų nuskaitymo apskaitos sistemos derinimas ir adresų įregistravimas.		šilumos daliklis	130	141.64 €	18413.2 €	22279.97 €
Šildymo sistemos remontas							
Šilumos punktų modernizavimas, keičiant esamus įrenginius į 2 kontūrų modulinius įrenginius, kai skirtomųjų įrenginių galia iki 300kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų šilumos punktų demontavimas. 2. Naujų šilumos mazgų su karšto vandens ruošimu montavimas. 3. Prijungimas prie vandens tiekimo, šildymo sistemos, šilumos tinklų ir karšto, ir šalto vandens sistemų. 4. Padengimas antikorozine danga ir izoliavimas folija padengtais kevalais. 5. Hidraulinis bandymas.		kW	292	56.68 €	16550.56 €	20026.18 €
Automatinių balansavimo/srauto reguliavimo ventilių įrengimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo ir reguliavimo armatūros demontavimas; 2. Naujo ventilio ir balansinių ventilių montavimas; 3. Šildymo sistemos stovų reguliavimas ir pridavimas eksploatacijai; 4. Sumontuotos įrangos izoliavimas.		vnt.	26	266.79 €	6936.54 €	8393.21 €
Uždaromosios armatūros magistralėms keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo armatūros demontavimas; 2. Naujos uždarymo armatūros sumontavimas; 3. Senų drenažo ir nuorinimo ventilių pakeitimas arba naujų sumontavimas; 4. Magistralinių vamzdynų hidraulinis išbandymas; 5. Sumontuotos įrangos izoliavimas.		vnt.	12	67.48 €	809.76 €	979.81 €
Uždaromosios armatūros stovams keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo armatūros demontavimas; 2. Naujos uždarymo armatūros sumontavimas; 3. Senų drenažo ir nuorinimo ventilių pakeitimas arba naujų sumontavimas; 4. Keičiamų sistemos stovų ar visos sistemos (jeigu stovų daug) hidraulinis išbandymas; 5. Sumontuotos įrangos izoliavimas.		vnt.	108	60.52 €	6536.16 €	7908.75 €
Magistralinių šildymo sistemos vamzdynų izoliacijos keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos izoliacijos nuardymas. 2. Vamzdžių nuvalymas. 3. Vamzdynų dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdžių, ventilių, flanšų, alkūnių izoliavimas.		m	385	10.39 €	4000.15 €	4840.18 €

Magistralinių šildymo sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Vamzdynų dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdynų izoliavimas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	385	28.74 €	11064.9 €	13388.53 €
Termostatinių vožtuvų, apvadų susiaurinimų ir atbulinio srauto ribotuvų montavimas esamuose vienvamzdės šildymo sistemos radiatorių apvaduose.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Dvieigių termostatinių vožtuvų įrengimas prie esamų radiatorių. 2. Apvado susiaurinimų įrengimas apvaduose. 3. Atbulinio srauto ribotuvų įrengimas. 4. Esamų trieigių reguliavimo vožtuvų apvaduose užaklinimas.		kompl.	133	143.87 €	19134.71 €	23153 €
Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)							
Naturalios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.		butas	40	118.36 €	4734.4 €	5728.62 €
Pastato nuotekų šalinimo sistemų keitimas							
Pastato lietaus nuotakyno (išvadų) keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno vamzdyno demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdyno vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūsio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.		m	15	74.84 €	1122.6 €	1358.35 €
Pastato lietaus nuotakyno rūsio vamzdynų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūsio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūsyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	21	55.04 €	1155.84 €	1398.57 €
Pastato lietaus nuotakyno stovų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stove pastatytos pravalos (revizijos) iki įlajos. 3. Įlajos montavimas. 4. Hidraulinis bandymas.		m	50	40.55 €	2027.5 €	2453.28 €

Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas ugniai atspariais žiedais, kai vamzdžių DN iki 110mm	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių kirtimosi vietų su perdenginiais ar sienomis užtaisymas ugniai atspariomis medžiagomis.		vnt	15	105.59 €	1583.85 €	1916.46 €
						Iš viso:	861239.85 €
[[iplans:view: kitos valstybes remiamos priemones]]							
Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas							
Pastato buitinio nuotakyno (išvadų) keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų nuotakyno vamzdynų demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūsio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.		m	15	73.19 €	1097.85 €	1328.4 €
Pastato buitinio nuotakyno rūsio vamzdynų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūsio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūsyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	78	56.49 €	4406.22 €	5331.53 €
Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							
Šaltojo vandentiekio magistralinių ir gaisro gesinimo sistemų vamzdynų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Uždaromosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.		m	105	36.26 €	3807.3 €	4606.83 €
Kiti bendrieji statybos darbai							
Bendrojo naudojimo laiptinių grindų ir laiptų aptaisymas apdailos plytelėmis.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Išmušų užtaisymas. 2. Paviršiaus gruntavimas. 3. Paruoštų paviršių aptaisymas plytelėmis. 4. Naujų grindjuosčių įrengimas.		m^2	280	82.5 €	23100 €	27951 €

Bendrojo naudojimo laiptinių laiptų turėklų keitimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Plieninių turėklų išardymas; 2. Plieninių turėklų montavimas; 3. Turėklų dažymas; 4. Paruošto porankio įstatymas.		m	107	120.02 €	12842.14 €	15538.99 €
Bendrojo naudojimo laiptinių lubų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų nuplovimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.		m^2	240	20 €	4800 €	5808 €
Bendrojo naudojimo laiptinių sienų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų pašalinimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.		m^2	561	15 €	8415 €	10182.15 €
						Iš viso:	70746.9 €

Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energinio naudingumo nustatymas

Projekto rodikliai							
Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti	Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis	Išmetamo sesd c02 kiekio sumažėjimas
	Naudingumo klasė	kwh per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	Procentais	Tonų per metus
Esami rodikliai	F	579192.74	233.97	148.74	85.23		
Paketo rodikliai	B	246832.11	99.71	41.99	57.72	57	77.44

Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina

Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina Eur/m2	Pastabos
Statybos darbai iš viso	931986.75 €	410.52 €	
Iš jų:			
Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	861239.85 €	379.35 €	
Projekto parengimas, įskaitant ekspertizę	65239.07 €		
Statybos techninė priežiūra	18639.74 €		
Projekto administravimas	14009.9 €		
Iš viso:	1029875.46 €	453.63 €	
Rezervas	186397.35 €		

Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas

Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
Pagal suvestinę kainą	Metais	41	
Atėmus valstybės paramą	Metais	26	
Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
Pagal suminę kainą	Metais	34	
Atėmus valstybės paramą	Metais	23	

Projekto finansavimo planas

Lėšų šaltiniai	Planuojamos lėšos		Pastabos
	Suma, EUR	Procentinė dalis nuo visos sumos	
Planuojami lėšų šaltiniai projekto parengimo ir įgyvendinimo laikotarpiu			
Butų ir kitų patalpų savininkų nuosavos lėšos	931986.75	90.5	
Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	0	0	
Valstybės paramos lėšos, kurios skiriamos apmokant projekto parengimo, administravimo ir techninės priežiūros išlaidas	97888.71	9.5	
Kitos ES paramos savivaldybės ar kitos lėšos	0	0	
Iš viso:	1029875.46	100	
Valstybės paramos lėšos, kurios bus skiriamos kompensuojant išlaidas įgyvendinus projektą			
Projekto parengimo išlaidų kompensavimas	65239.07		
Statybos techninės priežiūros išlaidų kompensavimas	18639.74		
Projekto įgyvendinimo administravimo išlaidų kompensavimas	14009.9		
Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, Eur iš jos:	283166.23		
Kompensuojant 30 procentų investicijų, tenkančių energinį efektyvumą didinančioms priemonėms	258371.96		
Kompensuojant 20 procentų investicijų, tenkančių papildomoms valstybės finansuojamoms priemonėms	24794.27		

Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams

Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų bendras plotas, m2	Investicijų suma EUR				Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms EUR	Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėn. įmokos dydis EUR m2	Preliminarus mėn. įmokos dydis išskaičiavus numatomą rezervą EUR m2	Didžiausia leistina mėnesio įmoka EUR	Pastabos
			Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitoms priemonėms	Iš viso:						
			Bendros investicijos, Eur	Individualios investicijos, Eur								
Gyvenamosios paskirties patalpos												
Buto/patalpos numeris: 1 4998-1000-1010:0001	Gyvenamoji (butų)	53.26	17790.06	1620.35 **Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1620.35	1659.65	21070.06	6404.79	14665.27	1.15	1.38	3.47	Balkono stiklinimas 10,67 m2
Buto/patalpos numeris: 2 4998-1000-1010:0002	Gyvenamoji (butų)	34.5	11523.79	2460.13 **Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2460.13	1075.07	15058.99	4571.96	10487.03	1.27	1.52	3.47	Balkono stiklinimas 16,2 m2
Buto/patalpos numeris: 3 4998-1000-1010:0003	Gyvenamoji (butų)	53.06	17723.25	1620.35 **Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1620.35	1653.43	20997.03	6382.56	14614.47	1.15	1.38	3.47	Balkono stiklinimas 10,67 m2
Buto/patalpos numeris: 4 4998-1000-1010:0004	Gyvenamoji (butų)	53.26	17790.06	1620.35 **Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1620.35	1659.65	21070.06	6404.79	14665.27	1.15	1.38	3.47	Balkono stiklinimas 10,67 m2

Buto/patalpos numeris: 5 4998-1000-1010:0005	Gyvenamoji (butų)	34.96	11677.44	4367.41 **Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:** 1348.74 **Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur :** 558.54 **Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2460.13	1089.36	17134.21	5195.26	11938.95	1.42	1.7	3.47	Langai 4,25m2, balkono durys 1,76, balkono stiklinimas 16,2 m2
Buto/patalpos numeris: 6 4998-1000-1010:0006	Gyvenamoji (butų)	51.79	17299.05	2892.93 **Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:** 714.04 **Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur :** 558.54 **Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1620.35	1613.88	21805.86	6623.2	15182.66	1.22	1.46	3.47	Langai 2,25m2, balkono durys 1,76, balkono stiklinimas 10,67 m2
Buto/patalpos numeris: 7 4998-1000-1010:0007	Gyvenamoji (butų)	53.51	17873.56	1620.35 **Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1620.35	1667.43	21161.34	6432.57	14728.77	1.15	1.38	3.47	balkono stiklinimas 10,67 m2

Buto/patalpos numeris: 8 4998-1000-1010:0040	Gyvenamoji (butų)	34.76	11610.64	2460.13 **Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2460.13	1083.14	15153.91	4600.85	10553.06	1.26	1.51	3.47	Balkono stiklinimas 16,2 m2
Buto/patalpos numeris: 9 4998-1000-1010:0008	Gyvenamoji (butų)	53.42	17843.5	1620.35 **Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1620.35	1664.67	21128.52	6422.57	14705.95	1.15	1.38	3.47	Balkono stiklinimas 10,67 m2
Buto/patalpos numeris: 10 4998-1000-1010:0009	Gyvenamoji (butų)	52.66	17589.65	1620.35 **Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1620.35	1640.97	20850.97	6338.11	14512.86	1.15	1.38	3.47	Balkono stiklinimas 10,67 m2
Buto/patalpos numeris: 11 4998-1000-1010:0039	Gyvenamoji (butų)	34.23	11433.6	2460.13 **Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2460.13	1066.65	14960.38	4541.95	10418.43	1.27	1.52	3.47	Balkono stiklinimas 16,2 m2
Buto/patalpos numeris: 12 4998-1000-1010:0010	Gyvenamoji (butų)	53.16	17756.66	2892.93 **Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:** 714.04 **Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur :** 558.54 **Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1620.35	1656.54	22306.13	6775.45	15530.68	1.22	1.46	3.47	Langai 2,25m2, balkono durys 1,76, balkono stiklinimas 10,67 m2

Buto/patalpos numeris: 13 4998-1000-1010:0011	Gyvenamoji (butų)	52.95	17686.51	1620.35 **Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1620.35	1650.03	20956.89	6370.34	14586.55	1.15	1.38	3.47	balkono stiklinimas 10,67 m2
Buto/patalpos numeris: 14 4998-1000-1010:0012	Gyvenamoji (butų)	34.11	11393.52	2460.13 **Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2460.13	1062.9	14916.55	4528.62	10387.93	1.27	1.52	3.47	balkono stiklinimas 16,2 m2
Buto/patalpos numeris: 15 4998-1000-1010:0013	Gyvenamoji (butų)	53.83	17980.45	1620.35 **Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1620.35	1677.41	21278.21	6468.13	14810.08	1.15	1.38	3.47	balkono stiklinimas 10,67m2
Buto/patalpos numeris: 16 4998-1000-1010:0014	Gyvenamoji (butų)	63.17	21100.23	2358.39 **Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2358.39	1968.46	25427.08	7727.48	17699.6	1.17	1.4	3.47	balkono stiklinimas 15,53 m2
Buto/patalpos numeris: 17 4998-1000-1010:0015	Gyvenamoji (butų)	78.18	26113.91	6772.92 **Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:** 3754.25 **Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur :** 558.54 **Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2460.13	2436.24	35323.07	10719.87	24603.2	1.31	1.57	3.47	Langai 11,83m2, balkono durys 1,76, balkono stiklinimas 16,2 m2

Buto/patalpos numeris: 18 4998-1000-1010:0016	Gyvenamoji (butų)	64.4	21511.07	2358.39 **Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2358.39	2006.81	25876.27	7864.17	18012.1	1.17	1.4	3.47	balkono stiklinimas 15,53 m2
Buto/patalpos numeris: 19 4998-1000-1010:0017	Gyvenamoji (butų)	78.1	26087.19	2460.13 **Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2460.13	2433.76	30981.08	9417.14	21563.94	1.15	1.38	3.47	balkono stiklinimas 16,2 m2
Buto/patalpos numeris: 20 4998-1000-1010:0018	Gyvenamoji (butų)	64	21377.47	2358.39 **Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2358.39	1994.36	25730.22	7819.72	17910.5	1.17	1.4	3.47	balkono stiklinimas 15,53 m2
Buto/patalpos numeris: 21 4998-1000-1010:0019	Gyvenamoji (butų)	77.55	25903.48	2460.13 **Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2460.13	2416.57	30780.18	9356.03	21424.15	1.15	1.38	3.47	balkono stiklinimas 16,2 m2
Buto/patalpos numeris: 22 4998-1000-1010:0020	Gyvenamoji (butų)	62.99	21040.1	4081.6 **Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:** 1723.21 **Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2358.39	1962.87	27084.57	8224.44	18860.13	1.25	1.5	3.47	Langai 5,43m2, balkono stiklinimas 15,53 m2

Buto/patalpos numeris: 23 4998-1000-1010:0021	Gyvenamoji (butų)	77.61	25923.52	4230.94 **Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:** 1770.81 **Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2460.13	2418.48	32572.94	9893.94	22679	1.22	1.46	3.47	Langai 5,58m2, balkono stiklinimas 16,2 m2
Buto/patalpos numeris: 24 4998-1000-1010:0022	Gyvenamoji (butų)	63.91	21347.4	2358.39 **Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2358.39	1991.53	25697.32	7809.71	17887.61	1.17	1.4	3.47	balkono stiklinimas 15,53 m2
Buto/patalpos numeris: 25 4998-1000-1010:0023	Gyvenamoji (butų)	78	26053.79	2460.13 **Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2460.13	2430.58	30944.5	9406.03	21538.47	1.15	1.38	3.47	balkono stiklinimas 16,2 m2
Buto/patalpos numeris: 26 4998-1000-1010:0024	Gyvenamoji (butų)	53.31	17806.76	4616.14 **Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:** 2437.25 **Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur :** 558.54 **Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1620.35	1661.21	24084.11	7309.08	16775.03	1.31	1.57	3.47	Langai 7,68m2, balkono durys 1,76, balkono stiklinimas 10,67 m2

Buto/patalpos numeris: 27 4998-1000-1010:0025	Gyvenamoji (butų)	51.9	17335.79	2460.13 **Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2460.13	1617.27	21413.19	6505.59	14907.6	1.2	1.44	3.47	balkono stiklinimas 16,2 m2
Buto/patalpos numeris: 28 4998-1000-1010:0026	Gyvenamoji (butų)	66.39	22175.78	2460.13 **Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2460.13	2068.85	26704.76	8115.83	18588.93	1.17	1.4	3.47	balkono stiklinimas 16,2 m2
Buto/patalpos numeris: 29 4998-1000-1010:0027	Gyvenamoji (butų)	53.77	17960.41	1620.35 **Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1620.35	1675.57	21256.33	6461.46	14794.87	1.15	1.38	3.47	balkono stiklinimas 10,67 m2
Buto/patalpos numeris: 30 4998-1000-1010:0028	Gyvenamoji (butų)	52.4	17502.8	2460.13 **Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2460.13	1632.84	21595.77	6561.15	15034.62	1.2	1.44	3.47	balkono stiklinimas 16,2 m2
Buto/patalpos numeris: 31 4998-1000-1010:0029	Gyvenamoji (butų)	66.21	22115.66	2460.13 **Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2460.13	2063.19	26638.98	8095.83	18543.15	1.17	1.4	3.47	balkono stiklinimas 16,2 m2
Buto/patalpos numeris: 32 4998-1000-1010:0030	Gyvenamoji (butų)	53.34	17816.78	1620.35 **Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1620.35	1662.13	21099.26	6413.68	14685.58	1.15	1.38	3.47	balkono stiklinimas 10,67 m2
Buto/patalpos numeris: 33 4998-1000-1010:0031	Gyvenamoji (butų)	52.94	17683.17	2460.13 **Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2460.13	1649.68	21792.98	6621.16	15171.82	1.19	1.43	3.47	balkono stiklinimas 16,2 m2

Buto/patalpos numeris: 34 4998-1000-1010:0032	Gyvenamoji (butų)	65.73	21955.32	2460.13 **Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2460.13	2048.26	26463.71	8042.49	18421.22	1.17	1.4	3.47	balkono stiklinimas 16,2 m2
Buto/patalpos numeris: 35 4998-1000-1010:0033	Gyvenamoji (butų)	52.72	17609.69	1620.35 **Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1620.35	1642.81	20872.85	6344.78	14528.07	1.15	1.38	3.47	balkono stiklinimas 10,67 m2
Buto/patalpos numeris: 36 4998-1000-1010:0034	Gyvenamoji (butų)	52.92	17676.49	2460.13 **Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2460.13	1649.04	21785.66	6618.94	15166.72	1.19	1.43	3.47	balkono stiklinimas 16,2 m2
Buto/patalpos numeris: 37 4998-1000-1010:0035	Gyvenamoji (butų)	66.17	22102.29	2460.13 **Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2460.13	2061.99	26624.41	8091.38	18533.03	1.17	1.4	3.47	balkono stiklinimas 16,2 m2
Buto/patalpos numeris: 38 4998-1000-1010:0036	Gyvenamoji (butų)	53.14	17749.98	3981.44 **Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:** 1802.55 **Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur :** 558.54 **Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1620.35	1655.9	23387.32	7099.78	16287.54	1.28	1.54	3.47	Langai 5,68m2, balkono durys 1,76, balkono stiklinimas 10,67 m2

Buto/patalpos numeris: 39 4998-1000-1010:0037	Gyvenamoji (butų)	52.99	17699.87	2460.13 **Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2460.13	1651.23	21811.23	6626.72	15184.51	1.19	1.43	3.47	balkono stiklinimas 16,2 m2
Buto/patalpos numeris: 40 4998-1000-1010:0038	Gyvenamoji (butų)	64.98	21704.81	2460.13 **Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2460.13	2024.92	26189.86	7959.14	18230.72	1.17	1.4	3.47	balkono stiklinimas 16,2 m2
	Iš viso:	2270.28	758325.49	102915.93	70745.33	931986.75	283166.69	648820.07	47.9	57.42		