Daugiabučio namo Atnaujinimo (modernizavimo) investicijų planas

apva Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos Aplinkos projektų valdymo agentūra

Investicijų plano rengimo vadovas: Darius Misiūnas
Investicijų plano užsakovas: Uždaroji akcinė bendrovė "Kaišiadorių butų ūkis"

IP rengėjo pavadinimas arba vardas, pavardė	DARIUS MISIŪNAS
IP rengėjo el. paštas	misiunas.darius@gmail.com
IP rengėjo Tel. Nr.	+37067806589
IP rengimo vadovo vardas ir pavardė	Darius Misiūnas

Aiškinamasis raštas

Investicijų planas yra daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto rengimo etapas, kuriame, įvertinus architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamojo kultūros paveldo vertybių ir jų teritorijų apsaugos reikalavimus, pagal namo energinio naudingumo sertifikato ir namo fizinės būklės tyrimo ir vertinimo duomenis ir reikalavimus pagrindžiamos namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės nustatant jų energinį ir ekonominį efektyvumą, investicijų dydį ir jų paskirstymą butų ir kitų patalpų savininkams.

Parengtas investicijų planas teikiamas daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkams suderinti ir tvirtinti. Investicijų plane numatomos tinkamiausios pastato atnaujinimo priemonės ir pagal jas suformuoti siūlomi renovacijos paketai, iš kurių vieną butų savininkai pasirenka įgyvendinimui kaip tinkamiausią. Visi investicinio plano pasiūlymai yra pateikiami kaip priešprojektiniai sprendiniai projektavimo darbams.

Investicijų plane pateikiami skaičiavimai nuo projekto įgyvendinimo metu patikslintų skaičiavimų gali skirtis dėl kelių priežasčių:

Energijos taupymo priemonių ir statybos darbų kaina yra orientacinė, todėl darbų atlikimo konkurso metu gali kisti.

Energetinių išteklių kainos gali kisti priklausomai nuo valstybės, savivaldybės, šilumos tiekėjo politikos, infliacijos, kuro rinkos kainos ir kitų priežasčių.

Skelbiant darbų atlikimo konkursą, statybos darbų konkurse dalyvaujančios įmonės privalo atlikti savo skaičiavimus objekte, tiksliems statybos darbų kiekiams nustatyti.

Duomenys gauti iš registrų centro ir (ar) atlikus pastato faktinius matavimus ir pastato dokumentų analizę

Daugiabučio pastato, kuriam rengiamas investicijų planas, unikalus numeris	4997-5001-1010
Pastato adresas	Kaišiadorys, Gedimino g. 93
Statybos pabaigos metai	1975
Pastato aukštų skaičius	5
Pastato naudingasis plotas, m2	3153.09
Pastato šildomas plotas, m2	3474.46
Esama pastato energinio naudingumo klasė	F

Pagrindiniai esami daugiabučio techniniai rodikliai

Pagrindiniai techniniai rodikliai aprašymas

Pastato dalis	Mato vnt.	Kiekis vnt.	Pastabos
Sienos			
Išorinių sienų plotas (atėmus langų ir kitų angų plotą), įskaitant angokraščius	m^2	3110.78	Fasadas su angokraščiais ~2779.7 m2; balkonų apačia ~50,58 m2; balkonų turėklai ~280,50 m2.
Išorinių sienų šilumos perdavimo koeficientas	W/m^2K	1.27	
Cokolio plotas	m^2	426.3	Virš grunto ~199,88 m2; po gruntu ~226,42 m2
Cokolio šilumos perdavimo koeficientass	W/m^2K	3	
Stogas			
Stogo dangos plotas	m^2	1046.47	Plokštuma su parapetais ir vent. šachtomis ~1008,28 m2; balkonų ir įėjimų stoginės ~84,73 m2
Stogo ar perdangos pastogėje šilumos perdavimo koeficientas	W/m^2K	0.85	
Butų ir kitų patalpų langai ir balkonų durys			
Langų skaičius, iš jų:	vnt.	200	
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, skaičius	vnt.	189	
Langų plotas, iš jų:	m^2	285.87	
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, plotas	m^2	258.11	
Balkonų (lodžijų) durų skaičius, iš jų:	vnt.	70	
Balkonų (lodžijų) durų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo duris,skaičius	vnt.	61	
Balkonų (lodžijų) durų plotas, iš jų:	m^2	104.83	
Balkonų (lodžijų) durų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo duris, plotas	m^2	91.35	
Bendrojo naudojimo patalpų (laiptinių, rūsių, šilumos punktų ir kitų) langai ir lauko durys			
Langų skaičius, iš jų:	vnt.	80	Laiptinių 36 vnt.; rūsio 44 vnt.
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos laidumo langus, skaičius	vnt.	71	Laiptinių 36 vnt. (paskutiniame aukšte nevarstomi per atstumą); rūsio 35 vnt.
Langų plotas, iš jų:	m^2	72.34	

Langų, pakeistų į mažesnio šilumos laidumo langus, plotas	m^2	62.4	
Lauko durų skaičius	vnt.	12	
Lauko durų plotas	m^2	33.83	
Rūsys			
Rūsio perdangos plotas	m^2	629.51	
Rūsio perdangos šilumos perdavimo koeficientas	W/m^2K	0.83	

Daugiabučio namo konstrukcijų ir inžinerinių sistemų būklė

Vertinimo objektas	Išsamus būklės aprašymas
	-
Pastato sienos	Sienų konstrukcija – surenkamų gelžbetonio panelių – blokų (stambiapanelių), be išorinio termoizoliacijos sluoksnio. Pamatai – juostiniai. Sienų ir pamato / cokolio konstrukcijos šiluminė varža neatitinka 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ (toliau – STR 2.01.02:2016) reikalavimų keliamu B ar aukštesnei energetinio efektyvumo klasei (toliau – B klasė).
Pastato stogas	Pastato stogas – sutapdintas (be papildomo termoizoliacijos sluoksnio), lietaus nuvedimo sistema – vidinė. Esama stogo šiluminė varža neatitinka STR 2.01.02:2016 reikalavimų B klasei.
Langai butuose ir kitose patalpose	Dauguma langų pakeisti (PVC ar medinio profilio su stiklo paketais. Nepateiktos gaminių atitikties deklaracijos, todėl reikšmės nustatytos remiantis STR 2.01.02:2016). Likusi dalis langų seni mediniai, su dviejų stiklų įstiklinimu, kurių šiluminė varža neatitinka STR 2.01.02:2016 reikalavimų B klasei.
Langai bendro naujimo patalpose	Laiptinių ir dalis rūsio langų pakeisti plastikinio profilio (PVC) su stiklo paketu (nepateiktos gaminių atitikties deklaracijos, todėl reikšmės nustatytos remiantis STR 2.01.02:2016), paskutinio aukšto laiptinės langas nevarstomas arba neatverčiamas per atstumą. Likę nepakeisti rūsio langai seni mediniais, nesandarūs, vietomis rūsio langai uždengti plokštėmis.
Pastato lauko ir tamburo durys	Įėjimų (laiptinės) metalinės, rūsio medinės. Pakeistų durų tikslios termoizoliacinės savybės nėra žinomos, galimai durys yra be termoizoliacijos užpildų. Tambūro durys išmontuotos. Durų energetinės savybės neatitinka STR 2.01.02:2016 reikalavimų B klasei, nes nėra pateikti visų pakeistų gaminių atitikties deklaracijos nurodant, kad šilumos laidumo koeficientas yra ne didesnis nei 1,50 W/(m2K). Įėjimo aikštelėse pandusai neįrengti.
Pastato rūsys ir grindys ant grunto	Rūsio perdangos termoizoliacijos sluoksnis neįrengtas.
Pastato šildymo sistemos	Šiluma ruošiama priklausomu šilumos mazgu, mazgas neautomatizuotas. Ant stovų nėra automatinių balansinių ventilių, prie šildymo prietaisų termostatinių ventilių. Sistemos vamzdynai be kompleksinio modernizavimo eksploatuojami nuo pastato statybos metų pabaigos, stebimos magistralių termoizoliacijos pažaidos. Laiptinių patalpos šildomos.
Pastato karšto vandens sistema	Karštas vanduo ruošiamas modernizuotu, nepriklausomu šilumos mazgu su šilumokaičiu. Magistralinių vamzdynų termoizoliacija susidėvėjusi, vietomis nesandari, nėra įrengti automatiniai balansiniai stovų ventiliai, butuose yra cirkuliacinis kontūras su „gyvatukais“, stovai kompleksiškai neizoliuoti. Sistemos vamzdynai be kompleksinio modernizavimo eksploatuojami nuo pastato statybos metų pabaigos. Atliktas dalinis vamzdžių atkarpų keitimas avarijų vietose ar butų stovų atkarpose.

Pastato šalto vandens sistema	Šalto vandentiekio sistema prijungta prie miesto tinklų. Šalto vandentiekio sistemos vamzdynai be kompleksinio modernizavimo eksploatuojami nuo pastato statybos metų pabaigos. Atliktas dalinis vamzdžių atkarpų keitimas avarijų vietose ar butų stovų atkarpose.
Pastato vėdinimo sistema	Vėdinimo sistema – natūrali kanalinė, oro pritekėjimas į patalpas vyksta per langus ir duris, oro ištraukimas pro vertikalius vėdinimo kanalus (šachtas), kurie yra tik virtuvės ir san. mazgo patalpose, tikėtina, kad šachtos yra susiaurėję ar užsikišę. Dėl netinkamos oro kaitos nepašalinama perteklinė drėgmė, didėja CO2 kiekis patalpose.
Priešgaisrinė sistema	Nėra.
Elektros sistema	Modernizuota įvadinė (-ės) pastato el. skydinė, laiptinėse šviestuvai su judesio davikliais.
Žaibosauga	Nėra arba nefunkcionuoja.
Laiptinių ir kitų bendro naudojimo patalpų būklė	Būklė patenkinama.

Paketo, 1 Variantas

Lentelė Nr. 1 "Įvadinė lentelė"

1.1	**Paketo naudingumo klasė**	B klasė
1.2	**Pastato naudingas plotas**	3153.09

Lentelė Nr.2 "Numatomos įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės"

Trumpas darbų aprašas	Techninė specifikacija darbams ir gaminiams	Papildomas darbų aprašymas	Mato vnt.	Darbų kiekis	Įkainis	Kaina, be PVM	Kaina, su PVM
Energinį efektyvumą didinančios priemonės							
Aplinkos tvarkymo darbai							
Lauko laiptų remontas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Monolitinių laiptų remontuojamos dalies ardymas; 2. Klojinių įrengimas ir išardymas; 3. Betonavimas armuojant.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m3	6.82	698.56 €	4764.18 €	5764.66 €
Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas)							
Pandusų su turėklais įrengimas (m2 horizontalios projekcijos ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Aikštelės paruošimas. 2. Pagrindo įrengimas. 3. Panduso konstrukcijos įrengimas. 4.Turėklų sumontavimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m^2	9	187.36 €	1686.24 €	2040.35 €
Individualių rekuperatorių įrengimas							
Ventiliacijos sistemos modernizavimas, įrengiant individualius mini rekuperatorius butuose.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant bet neapsiribojant): 1. Horizontalių skylių gręžimas pastatų išorinėse sienose; 2. Mini rekuperatorių montavimas; 3. Kabelio tiesimas kanaluose; 4. Rekuperatorių prijungimas prie elektros ir valdymo tinklų, veikimo patikrinimas.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Rekuperacinės sistemos šilumos atgavimo efektyvumas ne mažiau 85 % (Efektyvumas turi būti sertifikuotas pagal Europos normas (EN13141-8)), esant maksimaliam oro debitui. Vieno kambario butui naudojamas dvisrautis mini rekuperatorius, esant dviem ar daugiau kambarių į kiekvieną gyvenamąjį kambarį montuojama po vieną viensrauti mini rekuperatorių kurie jungiami į bendrą sistemą (išskyrus kambarius kurie ribojasi tik su balkonu). Oro kaitos užtikrinimas m3/val. vertinamas projektavimo metu. Atsisakius rekuperatorių languose ir balkono įstiklinime įrengiamos akustinės, nuo drėgmės kintamo srauto orlaidės. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt	80	650 €	52000 €	62920 €
Cokolių šiltinimo darbai							
Pastatų cokolių įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenažine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – U < 0,36 $W/(m^2 \cdot K)$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drenažine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.	Įgilinimas ~ 1,20 m. nuo grunto paviršiaus. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m^2	226.42	115.46 €	26142.45 €	31632.36 €

Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu tinku ir aptaisant apdailos plytelėmis. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas- U < 0,36 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 4. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklelį; 5. Langų angokraščių aptaisymas apdailos plytelėmis; 6.. Paviršiaus aptaisymas apdailos plytelėmis.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	199.88	176.1 €	35198.87 €	42590.63 €
Sienų šiltinimas							
Dujų vamzdyno, sumontuoto ant išorinės pastato sienos, perkėlimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Dujų vamzdyno požeminės dalies atkasimas ir užkasimas. 2. Naujų atramų įrengimas. 3. Vamzdyno perkėlimas ant naujų atramų. 4. Vamzdyno suvirinimas, izoliavimas, dažymas. 5. Vamzdyno pneumatinis bandymas. 6. Dujų tiekimo atstatymas vartotojams.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	14.16	76.97 €	1089.9 €	1318.78 €
Balkonų apačios šiltinimas ir aptaisymas tinkuojant armuotu dekoratyviniu tinku.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus valymas(paruošimas). 2. Izoliacinių plokščių klijavimas ir papildomas tvirtinimas smeigėmis. 3. Plonasluoksnio armuoto tinko įrengimas. 4. Dažymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	50.58	72.82 €	3683.24 €	4456.72 €
Balkonų aptvėrimų šiltinimas ir aptaisymas apdailos plokštėmis.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus valymas (paruošimas). 2. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas. 3. Lenktų profilių tvirtinimas prie balkono konstrukcijų. 4. Balkono aptvėrimų šiltinimas pritvirtinant termoizoliacines plokštes. 5 Apdailinių plokščių tvirtinimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	280.5	114.01 €	31979.81 €	38695.57 €
Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant vėdinamą fasadą ir aptaisant apdailos plokštėmis. Termoizoliacinis sluoksnis-mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – 0,18>U≥0,12 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienų paviršiaus paruošimas; perforuoto cokolinio profilio įrengimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas; 7. Sienų šiltinimas, pritvirtinant termoizoliacines plokštes; 8. Vėjo izoliacijos įrengimas; 9. Apdailinių plokščių tvirtinimas; 10. Kampų ir angokraščių sutvarkymas.	Fasadas išorėje U < 0,18 W/(m2×K). Tame tarpe angokraščiai. Darbų apimtyje ant fasado esamų laidų, šviestuvų, antenų, vėsinimo įrenginių ar kitų elementų (el. skydiniu ar pan.) atitraukimas ir (ar) perkėlimas, blokų siulių tvarkymas / hermetizavimas (esant poreikiui) ir kiti būtini, tačiau nepaminėti darbai. Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	2024.12	164.59 €	333149.91 €	403111.39 €
Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis-neoporas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – U < 0,18 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklelį; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.	Sienos balkonų viduje, aplinks laiptinės langus ir atitvaros per kurias patiriami šilumos nuostoliai ar turi įtakos sandarumo reikalavimams. Taip pat atliekamas balkonų lubų ir vidinių sienų remontas (papildomai ~556,60 m2). Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	755.58	143.09 €	108115.94 €	130820.29 €
Rūsio lubų šiltinimas							

Rūsio lubų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis, aptaisant lakštine apdaila. Termoizoliacinis sluoksnis - mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – U≥0,36 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Lubų paviršiaus paruošimas; 2. Metalinių profilių karkaso įrengimas; 3. Termoizoliacijos plokščių tvirtinimas; 4. Rūsio lubų aptaisymas lakštine medžiaga; 5. Dažymas.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Tame tarpe esant poreikiui rūsio įgilinimas, sandėliukų durų žeminimas ir (ar) kiti butini, tačiau nepaminėti darbai. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	629.51	63.61 €	40043.13 €	48452.19 €
Stogų atnaujinimas							
Sutapdintų stogų šiltinimas, keičiant esamą dangą termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant ritininę (bituminę arba sintetinę) dangą. Termoizoliacinis sluoksnis- putų polistirolas+minėralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas - 0,16>U≥0,10 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos dangos, išlyginamojo sluoksnio ir šiltinamosios izoliacijos nuardymas, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Parapeto pakėlimas (iki reikiamo aukščio); 3. Nuolydį formuojančio sluoksnio įrengimas; 4. Garo izoliacijos įrengimas; 5. Stogų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis; 6. Papildomos šiltinamosios izoliacijos tvirtinimas; 7. Stogo dangos įrengimas; 8. Įlajų, ventiliacijos kaminėlių įrengimas; 9. Prieglaudų aptaisymas; 10. Parapetų apskardinimas, apsauginės tvorelės įrengimas; 11. Žaibolaidžių įrengimas; 12. Senų kopėčių ir / arba liukų pakeitimas ar paaukštinimas; 13. Antenų ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo.	U < 0,15 (W/m2K). Tame stogas, parapetas, vent. šachtos, balkonų ir įėjimo stoginės modernizavimas, bei kiti būtini, tačiau nepaminėti darbai. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	1046.47	139.89 €	146390.69 €	177132.73 €
Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas							
Balkono stiklinimas, naudojant plastikinių profilių blokus	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono apdailinės tvorelės stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.	Nuo balkono atitvaro / turėklo vieningo fasado principu. U ≤ 1,3 W/(m2×K), oro skverbties klasė ne žemesnė nei III. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	352.1	216.86 €	76356.41 €	92391.26 €
Bendrojo naudojimo patalpų esamų langų keitimas plastikiniais langais. Lango plotas daugiau 0,5 m² iki 1,0 m². Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – 1,3>U≥1,1 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Lauko palangių įrengimas; 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 5. Angokraščių apdaila.	Rūsio langų keitimas. Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	3.27	314.77 €	1029.3 €	1245.45 €
Esamų langų keitimas plastikiniais langais (su varstymo funkcija). Lango plotas daugiau 1,5 m² iki 3,0 m². Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – 1,1>U≥0,7 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Palangių išėmimas; 3. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 4. Vidaus ir lauko palangių įrengimas; 5. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 6. Angokraščių apdaila.	Keičiami butų (Žr. investicijų paskirstymo butams individualių investicijų stulpelį) langai ir laiptinės aukščiausiame aukšte estis langas (šiuo metu langas nevarstomas). U < 0,90 W/(m2×K), ne prastesnės nei III oro skverbties klasės. Dėl apribojimų (Vizualiai dėl balkonuose esančių užuolaidų, roletų, rūbų nebuvo galimybės įsitikinti skaidrios atitvaros tipu) ne visur buvo galimybė įsitikinti skaidrios atitvaros tipu, todėl numatytas jų keitimas, faktinė būklė tikslinamas projektavimo metu. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	47.91	341.84 €	16377.55 €	19816.84 €
Esamų durų keitimas metalinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m². Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,7>U≥1,4 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Laiptinių įėjimo (su elektromagnetine spyna), rūsio durys, ne prastesnės nei III oro skverbties klasės. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	18.85	529.39 €	9979 €	12074.59 €

Esamų durų keitimas plastikinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m^2. Plastikinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,6>U≥1,3 W/(m^2·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Tambūro durys. U ≤1,50 W/(m2×K). Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m^2	14.98	385.29 €	5771.64 €	6983.68 €
Elektros instaliacijos modernizavimas							
Butų apskaitos paskirstymo skydų rekonstrukcija, įrengiant automatinius jungiklius.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų jungiklių skyde demontavimas. 2. Montažinių profilių tvirtinimas automatinių jungiklių montavimui. 3. Kabelių gyslų komutavimui gnybtynų montavimas. 4. Automatinių jungiklių montavimas. 5. Varžų matavimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	butas	60	132.3 €	7938 €	9604.98 €
Horizontalios instaliacijos magistralinių kabelių ir rūsio patalpų apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Sujungimų, atšakų ir pravadų dėžučių montavimas. 4. Elektros kabelių montavimas. 5. Jungiklių ir šviestuvų montavimas rūsio bendrojo naudojimo patalpose ir gyventojų sandėliukuose. 6. Varžų matavimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m^2 rūsio ploto	629.51	18.94 €	11922.92 €	14426.73 €
Vertikalios instaliacijos magistralinių kabelių ir namo laiptinių apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas pastatuose iki 5 aukštų	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Elektros kabelių montavimas. 4. Paskirstymo ir instaliacinių dėžučių montavimas. 5. Jungiklių montavimas. 6. Laiptinių šviestuvų su judesio davkliais, lauko šviestuvų su šviesos-tamsos davikliais montavimas. 7. Varžų matavimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	laiptinė	4	2427.8 €	9711.2 €	11750.55 €
Įvadinių paskirstymo skydų ĮPS modernizavimas, kai skaičiuojamoji galia daugiau 150 kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų (keičiamų) aparatų demontavimas. 2. Naujų saugiklių-kirtiklių blokų ir tripolių automatinių jungiklių montavimas. 3. Kabelių (laidų) prijungimas prie aparatų. 4. Varžų matavimas. 5. Įvadinių paskirstymo skydų paruošimas įjungimui.	Modernizavimas ir pritaikymas veiklai su fotovoltine saulės elektrine. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt.	1	1461.18 €	1461.18 €	1768.03 €
Karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							
Karšto vandens termobalansinių srauto reguliavimo ventilių įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių pjaustymas, galų paruošimas. 2. Balansavimo - reguliavimo ventilių įrengimas. 3. Izoliavimas.	Tame tarpe uždarymo armatūra, reguliavimo armatūra ir kiti nepaminėti, tačiau būtini darbai. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt	24	231.38 €	5553.12 €	6719.28 €
Magistralinių karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio magistralinių vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Uždaromosios armatūros montavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Tame tarpe: tiekimo ir cirkuliacijos magistralės, uždarymo armatūra, termoizoliacijos įrengimas, konstrukcijų kirtimo vietų užsandarinimas ir kiti būtini, tačiau nepaminėti darbai būtini inžinerinei sistemai funkcionuoti pagal reglamentuojančius teisės aktus. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	222.64	36.98 €	8233.23 €	9962.21 €

Karštojo vandentiekio sistemos tiekiamųjų stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose iki 5 aukštų (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio stovų ir atšakų į butus (iki skaitiklių) montavimas, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Stovų prijungimas prie esamų karšto vandens tinklų butuose. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Tame tarpe: tiekimo ir cirkuliacijos stovai, konstrukcijų kirtimo vietų užsandarinimas ir kiti būtini, tačiau nepaminėti darbai būtini inžinerinei sistemai funkcionuoti pagal reglamentuojančius teisės aktus. Pakeistų tačiau neįzoliuotų stovų būklę įvertinti projektavimo metu, jei stovai tinkami įrengti tik termoizoliaciją. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	374.88	68.76 €	25776.75 €	31189.87 €
Šildymo ir karštojo vandens apskaitos modernizavimas							
Šildymo daliklinės apskaitos sistemos nuo 101 iki 200 šilumos daliklių su nuotoliniu duomenų nuskaitymu įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Šilumos daliklių montavimas. 2. Nuotolinio duomenų nuskaitymo, kaupimo ir perdavimo prietaisų ir įrenginių montavimas. 3. Nuotolinio duomenų nuskaitymo apskaitos sistemos derinimas ir adresų įregistravimas.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Tame tarpe ir nuskaitymo prietaisai bei kiti nepaminėti, tačiau būtini darbai.	šilumos daliklis	200	145.89 €	29178 €	35305.38 €
Šildymo sistemos remontas							
Šilumos punktų modernizavimas, keičiant esamus įrenginius į 2 kontūrų modulinius įrenginius, kai skirtomųjų įrenginių galia nuo 400kW iki 500kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų šilumos punktų demontavimas. 2. Naujų šilumos mazgų su karšto vandens ruošimu montavimas. 3. Prijungimas prie vandens tiekimo, šildymo sistemos, šilumos tinklų ir karšto, ir šalto vandens sistemų. 4. Padengimas antikorozine danga ir izoliavimas folija padengtais kevalais. 5. Hidraulinis bandymas.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Galios poreikį tikslinti projektavimo metu. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	kW	410	42.98 €	17621.8 €	21322.38 €
Automatinių balansavimo/srauto reguliavimo ventilių įrengimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo ir reguliavimo armatūros demontavimas; 2. Naujo ventilio ir balansinių ventilių montavimas; 3. Šildymo sistemos stovų reguliavimas ir pridavimas eksploatacijai; 4. Sumontuotos įrangos izoliavimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt.	44	285.47 €	12560.68 €	15198.42 €
Uždaromosios armatūros magistralėms keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo armatūros demontavimas; 2. Naujos uždarymo armatūros sumontavimas; 3. Senų drenažo ir nuorinimo ventilių pakeitimas arba naujų sumontavimas; 4. Magistralinių vamzdynų hidraulinis išbandymas; 5. Sumontuotos įrangos izoliavimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt.	44	70.19 €	3088.36 €	3736.92 €
Termostatinių radiatorių rankinio valdymo - reguliavimo vožtuvų montavimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių paruošimas. 2. Termostatinių vožtuvų montavimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt.	204	56.05 €	11434.2 €	13835.38 €
Magistralinių šildymo sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Vamzdynų dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdynų izoliavimas. 5. Hidraulinis bandymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	487.08	29.29 €	14266.57 €	17262.55 €
Vienvamzdės šildymo sistemos stovų vamzdynų keitimas į dvivamzdės sistemos stovų vamzdynus pastatuose iki 5 aukštų (m stovų).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stovų vamzdyno nuo magistralinių iki šildymo prietaisų demontavimas. 2. Naujų stovų ir prijungiamųjų vamzdynų montavimas. 3. Šildymo prietaisų prijungimas prie naujai sumontuotų stovų. 4. Naujų vamzdynų gruntavimas, dažymas. 5. Vamzdynų hidraulinis bandymas. 6. Rūsyje iki perdangos vamzdyno izoliavimas.	Kiekis apima stovus ir paskirstymo vamzdyną iki šildymo prietaisų, bei kitus nepaminėtus, tačiau būtinus darbus.	m	1797.6	28.02 €	50368.75 €	60946.19 €

Šildymo radiatorių pakeitimas naujais šildymo radiatoriais.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Radiatorių atjungimas, atsukant ilgasriegius. 2. Esamų radiatorių nuėmimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemones arba sudėjimas į paketus. 3. Radiatorių laikiklių tvirtinimas. 4. Naujų radiatorių pakabinimas ant laikiklių. 5. Radiatorių prijungimas prie vamzdyno.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Galios poreikį tikslinti projektavimo metu. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	kW	251	127.79 €	32075.29 €	38811.1 €
Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)							
Natūralios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	butas	60	126.3 €	7578 €	9169.38 €
Stoginių deflektorių iki 250mm skersmens įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angos stoge gręžimas. 2. Stovo įstatymas į angą ir pritvirtinimas. 3. Deflektoriaus montavimas ant stogo. 4. Deflektoriaus jungties su stogu aptaisymas ritinine danga. 5. Ventiliacijos sistemos prijungimas prie stovo.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt.	24	229.58 €	5509.92 €	6667 €
Fotoelektrinių modulių sistemų montavimas							
Fotovoltinių saulės modulių tinklinių jėgainių daugiau 10,0 kW iki 20,0 kW galios įrengimas ant pastatų plokščių stogų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stogo dangos paviršiaus paruošimas. 2. Saulės modulių konstrukcijos montavimas. 3. Tvirtinimo taškų stoge hidroizoliavimas. 4. Saulės modulių montavimas. 5. Keitiklių ir kitos elektros įrangos montavimas. 6. Elektros kabelių klojimas ir komutavimas. 7. Įžeminimo įrengimas. 8. Elektrinių parametrų matavimas.	Skirta bendriems poreikiams. Galios poreikį tikslinti projektavimo metu kartu atsižvelgiant į tinklo pajėgumus. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	kW	4	1245.97 €	4983.88 €	6030.49 €
Pastato nuotekų šalinimo sistemų keitimas							
Pastato lietaus nuotakyno (išvadų) keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno vamzdyno demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdyno vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūsio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	40	82.33 €	3293.2 €	3984.77 €
Pastato lietaus nuotakyno rūsio vamzdynų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūsio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūsyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	24	60.55 €	1453.2 €	1758.37 €
Pastato lietaus nuotakyno stovų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stove pastatytos pravalos (revizijos) iki įlajos. 3. Įlajos montavimas. 4. Hidraulinis bandymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	64.8	44.61 €	2890.73 €	3497.78 €
						Iš viso:	1404395.25 €
[[iplans:view: kitos valstybes remiamos priemones]]							
Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas							

Pastato buitinio nuotakyno rūsio vamzdynų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūsio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūsyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	129.8	58.46 €	7588.11 €	9181.61 €
Pastato buitinio nuotakyno stovų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stove pastatytos pravalos (revizijos) iki buto sistemos prijungimo jungties. 3. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 4. Stovo išvedimas virš stogo sistemai vėdinti. 5. Stovo vėdinamosios dalies hermetizavimas stogo perdangoje. 6. Hidraulinis bandymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	224.66	46.83 €	10520.83 €	12730.2 €
Pastato buitinio nuotakyno (išvadų) keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų nuotakyno vamzdynų demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūsio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	40	75.98 €	3039.2 €	3677.43 €
Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							
Šaltojo vandentiekio magistralinių ir gaisro gesinimo sistemų vamzdynų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Uždaromosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	111.32	36.51 €	4064.29 €	4917.79 €
Šaltojo vandentiekio sistemos stovų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų stovų ir atšakų į butus, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamuosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus, montavimas ir prijungimas prie esamo tinklo butuose. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	187.44	58.15 €	10899.64 €	13188.56 €
Kiti bendrieji statybos darbai							
Bendrojo naudojimo laiptinių remontas su atskirų vietų tinko atstatymu ir paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pažeisto seno tinko nudaužymas ir jo atstatymas. 2. Senų dažų pašalinimas. 3. Paviršių gruntavimas. 4. Paviršių glaistymas. 5. Paviršių dažymas.	Numatoma sienų apdaila - tekstūrinis tinkas. Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m^2	918.99	20.28 €	18637.12 €	22550.92 €
Bendrojo naudojimo laiptinių lubų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų nuplovimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Kiekį ir(ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m^2	385.56	18.53 €	7144.43 €	8644.76 €
Bendrojo naudojimo laiptinių grindų ir laiptų aptaisymas apdailos plytelėmis.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Išmušų užtaisymas. 2. Paviršiaus gruntavimas. 3. Paruoštų paviršių aptaisymas plytelėmis. 4. Naujų grindjuosčių įrengimas.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Laiptų pakopos, aikštelės dengiamos plytelėmis ar epoksidine danga. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m^2	481.95	85.94 €	41418.78 €	50116.72 €

Bendrojo naudojimo laiptinių laiptų turėklų paprastasis remontas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nešvarumų nuo paviršiaus nuvalymas. 2. Atstojusių dažų nuvalymas. 3. Surūdijusių vietų nuvalymas ir padengimas rūdžių rišikliu. 4. Nuvalytų vietų gruntavimas. 5. Paviršių dažymas. 6. Netinkamų porankių keitimas naujais.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Turėklų remontas, porankių keitimas. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m^2	144	36.05 €	5191.2 €	6281.35 €
Pastato išorinio drenažo įrengimas							
Pastatų išorinio drenažo įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Tranšėjos kasimas drenažui. 2. Filtracinio sluoksnio įrengimas. 3. Drenažo vamzdžių klojimas. 4. Vertikalios izoliacijos įrengimas. 5. Kontrolinių šulinių įrengimas. 6. Drenažo prijungimas prie lietaus nuotakyno. 7. Tranšėjos užpylimas, tankinant.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	165.8	83.45 €	13836.01 €	16741.57 €
						Iš viso:	148030.91 €

Lentelė Nr.3 "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energetinio naudingumo nustatymas"

Projekto rodikliai							
Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti	Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis	Išmetamo ŠESD C02 kiekio sumažėjimas
	Naudingumo klasė	kwh per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	Procentais	Tonų per metus
Esami rodikliai	F	826365.57	237.84	167.1	70.74		
Paketo rodikliai	B klasė	302555.98	87.08	45.7	41.38	63.39	122.05

Lentelė Nr.4 "Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina"

Eiles Nr.	**Išlaidų pavadinimas**	**Preliminari kaina, EUR**	**Santykinė kaina Eur/m2**
4.1.	Statybos darbai iš viso	1552426.16 €	492.35 €/m2
4.2.	**Iš jų:**		
4.3.	Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	1404395.25 €	445.4 €/m2
4.4.	Projekto (ar jo dalies) parengimas, statybos techninė priežiūra, projekto administravimas, kitos išlaidos	132429.78 €	
4.5.	**Iš jų:**		
4.6.	Projekto administravimas	27810.25 €	8.82 €/m2
4.7.	**Iš viso:**	1684855.94 €	534.35 €/m2
4.8.	**Rezervas**	310485.23 €	98.47 €/m2

IP priedas „PRELIMINARUS PASLAUGŲ FINANSINIS PLANAS“

IP priedo „PRELIMINARUS PASLAUGŲ FINANSINIS PLANAS“ pildymo instrukcija (4.1-4.5 lentelės)
Lentelė Nr. 4.3. "Lėšų poreikis projekto (jo dalies ir kt.) pagal rinkos kainas ir projekto poreikius"
Įrašomos būtinos išlaidos projekto (jo dalių) parengimui pagal rinkos kainas ir projekto poreikius.
Lentelė Nr. 4.4 "Planuojamas projekto įgyvendinimo administravimo paslaugų apmokėjimo paskirstymas"
Projekto administratorius su IP rengėju nustato administravimo paslaugų apmokėjimo dalis (proc.).
Lentelė Nr. 4.5. "Lėšų poreikio ir valstybės paramos (Eur) palyginimas"
4.5.1. eilutė – duomenys ateina iš 4.3 lentelės „Iš viso“
4.5.2. ir 4.5.3. eilutės – įrašomi dydžiai (Eur), atsižvelgiant į rinkos kainas ir projekto poreikius (įrašo IP rengėjas / projekto administratorius).

Lentelė Nr.4.1. "Bendra informacija"

Eiles Nr.	**Pastato naudingas plotas (m2)**	**Fiksuotas įkainis paslaugoms (Eur/m2)**	**Valstybės paramos projekto (jo dalies) parengimui, statybos techninei priežiūrai ir projekto administravimui dydis pagal fiksuotą įkainį (Eur)**
4.1.1.	3153.09	42 €	132429.78 €/m2

Lentelė Nr.4.2. "Planuojamas valstybės paramos paskirstymas"

Eiles Nr.	**Paslaugų pavadinimas**	**Siūloma įkainio procentinė dalis (%)***	**Valstybės paramos dydis paslaugų daliai, Eur**
4.2.1.	Projekto (jo dalies) paslaugos ir kt.	69 %	91376.55 €
4.2.2.	Statybos techninė priežiūra	10 %	13242.98 €
4.2.3.	Projekto administravimas	21 %	27810.25 €
4.2.4.	**Iš viso:**	100 %	132429.78 €

* Procentinis įkainio paskirstymas gali būti keičiamas, pateikti procentai pagal įgyvendinamų projektų tenkančius išlaidų dydžius nurodytoms išlaidų grupėms apmokėti.

Lentelė Nr.4.3. "Lėšų poreikis projekto (jo dalies ir kt.) pagal rinkos kainas ir projekto poreikius"

Eiles Nr.	**Projekto (jo dalies) paslaugos ir kt. išlaidos**	**Rinkos kainos paslaugoms pagal projekto poreikius (Eur)**
4.3.1.	Investicijų planas ir pastato energinio naudingumo sertifikatas prieš priemonių įgyvendinimą	1387 €
4.3.2.	Projektiniai pasiūlymai	0 €
4.3.3.	Techninis darbo projektas (įskaitant jo vykdymo priežiūrą)	80489.55 €
4.3.4.	Prisijungimo sąlygos, toponuotraukos ir kt.	0 €
4.3.5.	Privalomi statinio tyrinėjimai, ekspertizės	0 €
4.3.6.	Techninio darbo projekto ekspertizė	7000 €
4.3.7.	Pastato sandarumo bandymai ir pastato energinio naudingumo sertifikatas po atnaujinimo priemonių įdiegimo	2500 €
4.3.8.	Statybos leidimas, statybos užbaigimo aktas, Kreditavimo sutarties įregistravimas Registrų centre	0 €
4.3.9.	Elektroninis žurnalas	0 €
4.3.10.	**Iš viso:**	91376.55 €

Lentelė Nr.4.4. Planuojamas projekto įgyvendinimo administravimo paslaugų apmokėjimo paskirstymas

Eiles Nr.	**Administravimo paslaugos apmokamos šiomis dalimis (%)***	**Administravimo paslaugų apmokėjimo sąlygos**	**Administravimo paslaugų apmokėjimo sumos (eur)**
4.4.1.	25 %	Sudaryta valstybės paramos sutartis	6952.56 €
4.4.2.	25 %	Sudarytos statybos techninės priežiūros ir rangos darbų sutartys	6952.56 €
4.4.3.	30 %	Vykdant statybos rangos darbus (proporcingai atliktiems statybos rangos darbams)	8343.08 €
4.4.4.	20 %	Įgyvendinus projektą ir gavus valstybės paramą butų savininkams, išskyrus Taisyklėse numatyta sąlygą dėl šios dalies nesumokėjimo projekto administratoriui	5562.05 €
4.4.5.	100 %	**Iš viso:**	27810.25 €

* Nurodyti procentai gali būti keičiami, išskyrus paskutinę dalį, kuri apskaičiuojama nuo numatytos projekto įgyvendinimo administravimo sumos ir sudaro 20 procentų.

Lentelė Nr.4.5. "Lėšų poreikio ir valstybės paramos (Eur) palyginimas"

Eiles Nr.	**Lėšų poreikis**	**Suma, Eur**
4.5.1.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) projekto (jo dalies) paslaugoms pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	91376.55 €
4.5.2.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) statybos techninei priežiūrai pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	13242.98 €
4.5.3.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) projekto administravimui pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	27810.25 €
4.5.4.	Trūkstamos (-)/sutaupomos(+) lėšos (Eur) projekto (jo dalies) parengimo, statybos techninės priežiūros ir projekto administravimo paslaugoms, įvertinus valstybės paramą pagal fiksuotą įkainį ir rinkos kainas	0 €

* Jeigu lentelės 4.5.4. papunktyje suma yra su minuso (-) ženklu, priimamas butų ir kitų patalpų savininkų sprendimas kaupti trūkstamą lėšų sumą paslaugoms apmokėti, arba panaudoti sukauptas butų ir kitų patalpų savininkų kaupiamąsias lėšas.

Lentelė Nr.5 "Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas"

Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
Pagal suvestinę kainą	Metais	25	
Atėmus valstybės paramą	Metais	19	
Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
Pagal suminę kainą	Metais	22	
Atėmus valstybės paramą	Metais	17	

Lentelė Nr.6 "Preliminarus Projekto finansavimo planas"

Eiles Nr.	**Lėšų šaltiniai**	**Planuojamas investicijų dydis, Eur**	**Procentinė dalis nuo visos sumos, %**
6.1.	Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	1552426.16 €	92.14 %
6.2.	Valstybės parama projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti	132429.78 €	7.86 %
6.3.	Nuosavos butų ir kitų patalpų savininkų lėšos projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti	0 €	0 %
6.4.	Kitos (ES paramos, savivaldybės ar kito paramos teikėjo lėšos)	0 €	0 %
6.5.	**Iš viso:**	1684855.94 €	100 %

Lentelė Nr.6.1. "Valstybės paramos lėšos"

Eiles Nr.	**Fiksuota valstybės parama pagal Taisyklėse nustatytus įkainius:**	**Suma, Eur**	**Fiksuotas projekto išlaidų vieneto įkainis, Eur/m2**	**Pastabos**
6.1.1.	Valstybės parama projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti (teikiama projekto įgyvendinimo metu)*	132429.78 €	42 €	Pagal Taisyklėse nustatytą fiksuotą projekto išlaidų įkainį
6.1.1.1.	50 proc. dalis	66214.89 €		išmokama gavus statybos leidimą
6.1.1.2.	30 proc. dalis	39728.93 €		išmokama pasirašius statybos techninės priežiūros ir rangos darbų sutartis
6.1.1.3.	20 proc. dalis	26485.96 €		išmokama gavus statybos užbaigimo aktą, energinio naudingumo sertifikatą, parengtą ir išduotą įgyvendinus projektą
6.1.2.	Valstybės parama rangos darbams, skirta įgyvendintų energinį efektyvumą didinančių priemonių išlaidoms kompensuoti (teikiama įgyvendinus projektą)	353146.08 €	112 €	Pagal Taisyklėse nustatytą fiksuotą projekto išlaidų įkainį
6.1.3.	**Iš viso:**	485575.86 €		

*Pagal Taisyklėse nustatytas sąlygas ir tvarką

Duomenys įmokai apskaičiuoti:

	Ee (kWh/m2 per metus	Ep (kWh/m2 per metus)	Ke (eur/kWh	Kp	K (jeigu yra KITOS priemonės - 1,2, jeigu nėra - 1)	Kk	Ka (jeigu yra atsinaujinantys energ šaltiniai -1,3, jeigu nėra -1)	Apskaičiuota maksimali įmoka I
Naudojamos faktinės rodiklių/koeficientų reikšmės, skaičiuojant įmoką	237.84	87.08	0.12	2.2	1.2	1	1.3	5.17

Lentelė Nr.7 "Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams"

Eiles Nr.	Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų naudingasis plotas, m2	Investicijų suma EUR				Valstybės paramos dydis rangos darbams (eur)	Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėn. įmokos dydis EUR m2	Ar viršyjama didžiausia leistina mėnesio įmoka?	Preliminarus mėn. įmokos dydis įskaičiavus numatomą rezervą Eur/m2	Ar viršijama didžiausia leistina mėnesio įmoka, įskaičiavus numatomą rezervą	Pastabos
				Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitoms priemonėms	Iš viso:							
				Bendros investicijos, Eur	Individualios investicijos, Eur									
Gyvenamosios paskirties patalpos														
7.1	Buto/patalpos numeris: 1 4997-5001-1010:0001	Gyvenamųjų (butų)	64.66	25265.1	3742.35 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1382.85 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 2359.5	3035.52	32042.97	7241.92	24801.05	1.6	Ne	1.92	Ne	
7.2	Buto/patalpos numeris: 2 4997-5001-1010:0002	Gyvenamųjų (butų)	61.38	23983.48	3331.78 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2545.28 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	2881.57	30196.83	6874.56	23322.27	1.58	Ne	1.9	Ne	
7.3	Buto/patalpos numeris: 3 4997-5001-1010:0003	Gyvenamųjų (butų)	47.4	18520.96	2169.35 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1382.85 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	2225.2	22915.51	5308.8	17606.71	1.55	Ne	1.86	Ne	
7.4	Buto/patalpos numeris: 4 4997-5001-1010:0004	Gyvenamųjų (butų)	64.29	25120.52	5330.69 **Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:** 1588.34 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1382.85 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 2359.5	3018.2	33469.41	7200.48	26268.93	1.7	Ne	2.04	Ne	Vizualiai nebuvo galimybės įsitikinti, numatoma keisti langą ir duris į balkoną, faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.5	Buto/patalpos numeris: 5 4997-5001-1010:0005	Gyvenamųjų (butų)	61.32	23960.03	6508.46 **Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:** 3176.68 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2545.28 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	2878.76	33347.25	6867.84	26479.41	1.8	Ne	2.16	Ne	Keičiamas langas ir duris į balkoną (2 vnt.), faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.

7.6	Buto/patalpos numeris: 6 4997-5001-1010:0006	Gyvenamųjų (butų)	47.35	18501.43	2169.35 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1382.85 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	2222.98	22893.76	5303.2	17590.56	1.55	Ne	1.86	Ne	
7.7	Buto/patalpos numeris: 7 4997-5001-1010:0007	Gyvenamųjų (butų)	64.34	25140.06	5330.69 **Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:** 1588.34 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1382.85 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 2359.5	3020.57	33491.32	7206.08	26285.24	1.7	Ne	2.04	Ne	Vizualiai nebuvo galimybės įsitikinti, numatoma keisti langą ir duris į balkoną, faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.8	Buto/patalpos numeris: 8 4997-5001-1010:0008	Gyvenamųjų (butų)	61.38	23983.48	4920.12 **Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:** 1588.34 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2545.28 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	2881.57	31785.17	6874.56	24910.61	1.69	Ne	2.03	Ne	Vizualiai nebuvo galimybės įsitikinti, numatoma keisti langą ir duris į balkoną, faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.9	Buto/patalpos numeris: 9 4997-5001-1010:0009	Gyvenamųjų (butų)	47.54	18575.67	3757.69 **Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:** 1588.34 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1382.85 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	2231.86	24565.22	5324.48	19240.74	1.69	Ne	2.03	Ne	Keičiamas langas ir duris į balkoną (1 vnt.), faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.10	Buto/patalpos numeris: 10 4997-5001-1010:0010	Gyvenamųjų (butų)	64.29	25120.52	3742.35 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1382.85 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 2359.5	3018.2	31881.07	7200.48	24680.59	1.6	Ne	1.92	Ne	
7.11	Buto/patalpos numeris: 11 4997-5001-1010:0011	Gyvenamųjų (butų)	61.38	23983.48	3331.78 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2545.28 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	2881.57	30196.83	6874.56	23322.27	1.58	Ne	1.9	Ne	

7.12	Buto/patalpos numeris: 12 4997-5001-1010:0012	Gyvenamųjų (butų)	47.44	18536.59	2169.35 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1382.85 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	2227.13	22933.07	5313.28	17619.79	1.55	Ne	1.86	Ne	
7.13	Buto/patalpos numeris: 13 4997-5001-1010:0013	Gyvenamųjų (butų)	64.29	25120.52	3742.35 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1382.85 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 2359.5	3018.2	31881.07	7200.48	24680.59	1.6	Ne	1.92	Ne	
7.14	Buto/patalpos numeris: 14 4997-5001-1010:0014	Gyvenamųjų (butų)	61.36	23975.66	3331.78 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2545.28 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	2880.68	30188.12	6872.32	23315.8	1.58	Ne	1.9	Ne	
7.15	Buto/patalpos numeris: 15 4997-5001-1010:0015	Gyvenamųjų (butų)	47.4	18520.96	2169.35 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1382.85 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	2225.2	22915.51	5308.8	17606.71	1.55	Ne	1.86	Ne	
7.16	Buto/patalpos numeris: 16 4997-5001-1010:0016	Gyvenamųjų (butų)	61.38	23983.48	3441.99 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2655.49 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	2881.57	30307.04	6874.56	23432.48	1.59	Ne	1.91	Ne	
7.17	Buto/patalpos numeris: 17 4997-5001-1010:0017	Gyvenamųjų (butų)	33.56	13113.16	786.5 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	1575.49	15475.15	3758.72	11716.43	1.45	Ne	1.74	Ne	
7.18	Buto/patalpos numeris: 18 4997-5001-1010:0018	Gyvenamųjų (butų)	47.4	18520.96	2059.14 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1272.64 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	2225.2	22805.3	5308.8	17496.5	1.54	Ne	1.85	Ne	
7.19	Buto/patalpos numeris: 19 4997-5001-1010:0019	Gyvenamųjų (butų)	61.43	24003.01	3441.99 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2655.49 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	2883.94	30328.94	6880.16	23448.78	1.59	Ne	1.91	Ne	
7.20	Buto/patalpos numeris: 20 4997-5001-1010:0020	Gyvenamųjų (butų)	33.46	13074.08	786.5 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	1570.76	15431.34	3747.52	11683.82	1.45	Ne	1.74	Ne	

7.21	Buto/patalpos numeris: 21 4997-5001-1010:0021	Gyvenamųjų (butų)	47.4	18520.96	3647.48 **Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:** 1588.34 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1272.64 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	2225.2	24393.64	5308.8	19084.84	1.68	Ne	2.02	Ne	Keičiamas langas ir duris į balkoną, faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.22	Buto/patalpos numeris: 22 4997-5001-1010:0022	Gyvenamųjų (butų)	61.26	23936.59	3441.99 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2655.49 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	2875.94	30254.52	6861.12	23393.4	1.59	Ne	1.91	Ne	
7.23	Buto/patalpos numeris: 23 4997-5001-1010:0023	Gyvenamųjų (butų)	33.42	13058.45	786.5 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	1568.98	15413.93	3743.04	11670.89	1.46	Ne	1.75	Ne	
7.24	Buto/patalpos numeris: 24 4997-5001-1010:0024	Gyvenamųjų (butų)	47.4	18520.96	2059.14 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1272.64 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	2225.2	22805.3	5308.8	17496.5	1.54	Ne	1.85	Ne	
7.25	Buto/patalpos numeris: 25 4997-5001-1010:0059	Gyvenamųjų (butų)	61.23	23924.87	3441.99 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2655.49 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	2874.61	30241.47	6857.76	23383.71	1.59	Ne	1.91	Ne	
7.26	Buto/patalpos numeris: 26 4997-5001-1010:0025	Gyvenamųjų (butų)	33.42	13058.45	786.5 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	1568.98	15413.93	3743.04	11670.89	1.46	Ne	1.75	Ne	
7.27	Buto/patalpos numeris: 27 4997-5001-1010:0026	Gyvenamųjų (butų)	47.37	18509.24	2059.14 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1272.64 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	2223.87	22792.25	5305.44	17486.81	1.54	Ne	1.85	Ne	
7.28	Buto/patalpos numeris: 28 4997-5001-1010:0027	Gyvenamųjų (butų)	61.4	23991.29	6618.67 **Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:** 3176.68 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2655.49 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	2882.46	33492.42	6876.8	26615.62	1.81	Ne	2.17	Ne	Vizualiai nebuvo galimybės įsitikinti, numatoma keisti langą ir duris į balkoną (2 vnt.), faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.

7.29	Buto/patalpos numeris: 29 4997-5001-1010:0028	Gyvenamųjų (butų)	33.44	13066.27	786.5 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	1569.87	15422.64	3745.28	11677.36	1.46	Ne	1.75	Ne	
7.30	Buto/patalpos numeris: 30 4997-5001-1010:0029	Gyvenamųjų (butų)	47.37	18509.24	2059.14 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1272.64 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	2223.87	22792.25	5305.44	17486.81	1.54	Ne	1.85	Ne	
7.31	Buto/patalpos numeris: 31 4997-5001-1010:0030	Gyvenamųjų (butų)	47.39	18517.06	2059.14 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1272.64 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	2224.76	22800.96	5307.68	17493.28	1.54	Ne	1.85	Ne	
7.32	Buto/patalpos numeris: 32 4997-5001-1010:0031	Gyvenamųjų (butų)	47.37	18509.24	3440.66 **Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:** 1381.52 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1272.64 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	2223.87	24173.77	5305.44	18868.33	1.66	Ne	1.99	Ne	Keičiamas didelis kambario langas, faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.33	Buto/patalpos numeris: 33 4997-5001-1010:0032	Gyvenamųjų (butų)	47.36	18505.33	2169.35 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1382.85 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	2223.42	22898.1	5304.32	17593.78	1.55	Ne	1.86	Ne	
7.34	Buto/patalpos numeris: 34 4997-5001-1010:0033	Gyvenamųjų (butų)	47.4	18520.96	2059.14 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1272.64 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	2225.2	22805.3	5308.8	17496.5	1.54	Ne	1.85	Ne	
7.35	Buto/patalpos numeris: 35 4997-5001-1010:0034	Gyvenamųjų (butų)	47.51	18563.95	2059.14 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1272.64 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	2230.38	22853.47	5321.12	17532.35	1.54	Ne	1.85	Ne	
7.36	Buto/patalpos numeris: 36 4997-5001-1010:0035	Gyvenamųjų (butų)	47.48	18552.22	2169.35 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1382.85 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	2229.05	22950.62	5317.76	17632.86	1.55	Ne	1.86	Ne	
7.37	Buto/patalpos numeris: 37 4997-5001-1010:0036	Gyvenamųjų (butų)	47.4	18520.96	2059.14 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1272.64 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	2225.2	22805.3	5308.8	17496.5	1.54	Ne	1.85	Ne	

7.38	Buto/patalpos numeris: 38 4997-5001-1010:0037	Gyvenamųjų (butų)	47.37	18509.24	3440.66 **Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:** 1381.52 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1272.64 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	2223.87	24173.77	5305.44	18868.33	1.66	Ne	1.99	Ne	Keičiamas didelis kambario langas, faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.39	Buto/patalpos numeris: 39 4997-5001-1010:0038	Gyvenamųjų (butų)	47.4	18520.96	2169.35 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1382.85 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	2225.2	22915.51	5308.8	17606.71	1.55	Ne	1.86	Ne	
7.40	Buto/patalpos numeris: 40 4997-5001-1010:0039	Gyvenamųjų (butų)	47.46	18544.41	2059.14 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1272.64 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	2228.01	22831.56	5315.52	17516.04	1.54	Ne	1.85	Ne	
7.41	Buto/patalpos numeris: 41 4997-5001-1010:0040	Gyvenamųjų (butų)	47.4	18520.96	2059.14 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1272.64 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	2225.2	22805.3	5308.8	17496.5	1.54	Ne	1.85	Ne	
7.42	Buto/patalpos numeris: 42 4997-5001-1010:0041	Gyvenamųjų (butų)	47.37	18509.24	2169.35 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1382.85 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	2223.87	22902.46	5305.44	17597.02	1.55	Ne	1.86	Ne	
7.43	Buto/patalpos numeris: 43 4997-5001-1010:0042	Gyvenamųjų (butų)	47.44	18536.59	2059.14 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1272.64 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	2227.13	22822.86	5313.28	17509.58	1.54	Ne	1.85	Ne	
7.44	Buto/patalpos numeris: 44 4997-5001-1010:0043	Gyvenamųjų (butų)	47.35	18501.43	2059.14 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1272.64 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	2222.98	22783.55	5303.2	17480.35	1.54	Ne	1.85	Ne	
7.45	Buto/patalpos numeris: 45 4997-5001-1010:0044	Gyvenamųjų (butų)	47.43	18532.69	2169.35 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1382.85 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	2226.68	22928.72	5312.16	17616.56	1.55	Ne	1.86	Ne	
7.46	Buto/patalpos numeris: 46 4997-5001-1010:0045	Gyvenamųjų (butų)	61.35	23971.75	3441.99 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2655.49 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	2880.24	30293.98	6871.2	23422.78	1.59	Ne	1.91	Ne	

7.47	Buto/patalpos numeris: 47 4997-5001-1010:0046	Gyvenamųjų (butų)	33.39	13046.73	786.5 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	1567.5	15400.73	3739.68	11661.05	1.46	Ne	1.75	Ne	
7.48	Buto/patalpos numeris: 48 4997-5001-1010:0047	Gyvenamųjų (butų)	78.07	30504.89	5014.99 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2655.49 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 2359.5	3665.1	39184.98	8743.84	30441.14	1.62	Ne	1.94	Ne	
7.49	Buto/patalpos numeris: 49 4997-5001-1010:0048	Gyvenamųjų (butų)	61.42	23999.11	3441.99 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2655.49 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	2883.49	30324.59	6879.04	23445.55	1.59	Ne	1.91	Ne	
7.50	Buto/patalpos numeris: 50 4997-5001-1010:0049	Gyvenamųjų (butų)	33.45	13070.17	786.5 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	1570.31	15426.98	3746.4	11680.58	1.45	Ne	1.74	Ne	
7.51	Buto/patalpos numeris: 51 4997-5001-1010:0060	Gyvenamųjų (butų)	78.44	30649.46	5014.99 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2655.49 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 2359.5	3682.56	39347.01	8785.28	30561.73	1.62	Ne	1.94	Ne	
7.52	Buto/patalpos numeris: 52 4997-5001-1010:0050	Gyvenamųjų (butų)	61.45	24010.83	3441.99 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2655.49 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	2884.83	30337.65	6882.4	23455.25	1.59	Ne	1.91	Ne	
7.53	Buto/patalpos numeris: 53 4997-5001-1010:0051	Gyvenamųjų (butų)	33.42	13058.45	786.5 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	1568.98	15413.93	3743.04	11670.89	1.46	Ne	1.75	Ne	
7.54	Buto/patalpos numeris: 54 4997-5001-1010:0052	Gyvenamųjų (butų)	78.41	30637.74	5014.99 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2655.49 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 2359.5	3681.08	39333.81	8781.92	30551.89	1.62	Ne	1.94	Ne	
7.55	Buto/patalpos numeris: 55 4997-5001-1010:0053	Gyvenamųjų (butų)	61.46	24014.74	3441.99 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2655.49 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	2885.27	30342	6883.52	23458.48	1.59	Ne	1.91	Ne	
7.56	Buto/patalpos numeris: 56 4997-5001-1010:0054	Gyvenamųjų (butų)	32.86	12839.64	786.5 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	1542.63	15168.77	3680.32	11488.45	1.46	Ne	1.75	Ne	

7.57	Buto/patalpos numeris: 57 4997-5001-1010:0055	Gyvenamųjų (butų)	78.3	30594.76	5014.99 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2655.49 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 2359.5	3675.9	39285.65	8769.6	30516.05	1.62	Ne	1.94	Ne	
7.58	Buto/patalpos numeris: 58 4997-5001-1010:0056	Gyvenamųjų (butų)	61.39	23987.38	3441.99 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2655.49 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	2882.01	30311.38	6875.68	23435.7	1.59	Ne	1.91	Ne	
7.59	Buto/patalpos numeris: 59 4997-5001-1010:0057	Gyvenamųjų (butų)	33.43	13062.36	786.5 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	1569.42	15418.28	3744.16	11674.12	1.46	Ne	1.75	Ne	
7.60	Buto/patalpos numeris: 60 4997-5001-1010:0058	Gyvenamųjų (butų)	78.36	30618.2	5014.99 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2655.49 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 2359.5	3678.72	39311.91	8776.32	30535.59	1.62	Ne	1.94	Ne	
7.61		**Iš viso:**	3153.09	1232030.95	172369.2	148026.01	1552426.16	353146.08	1199280.05	94.34	113.23			

Paketo, 2 Variantas

Lentelė Nr. 1 "Įvadinė lentelė"

1.1	**Paketo naudingumo klasė**	B klasė
1.2	**Pastato naudingas plotas**	3153.09

Lentelė Nr.2 "Numatomos įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės"

Trumpas darbų aprašas	Techninė specifikacija darbams ir gaminiams	Papildomas darbų aprašymas	Mato vnt.	Darbų kiekis	Įkainis	Kaina, be PVM	Kaina, su PVM
Energinį efektyvumą didinančios priemonės							
Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas)							
Pandusų su turėklais įrengimas (m2 horizontalios projekcijos ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Aikštelės paruošimas. 2. Pagrindo įrengimas. 3. Panduso konstrukcijos įrengimas. 4.Turėklų sumontavimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m^2	9	187.36 €	1686.24 €	2040.35 €
Individualių rekuperatorių įrengimas							
Ventiliacijos sistemos modernizavimas, įrengiant individualius mini rekuperatorius butuose.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant bet neapsiribojant): 1. Horizontalių skylių gręžimas pastatų išorinėse sienose; 2. Mini rekuperatorių montavimas; 3. Kabelio tiesimas kanaluose; 4. Rekuperatorių prijungimas prie elektros ir valdymo tinklų, veikimo patikrinimas.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Rekuperacinės sistemos šilumos atgavimo efektyvumas ne mažiau 85 % (Efektyvumas turi būti sertifikuotas pagal Europos normas (EN13141-8)), esant maksimaliam oro debitui. Vieno kambario butui naudojamas dvisrautis mini rekuperatorius, esant dviem ar daugiau kambarių į kiekvieną gyvenamąjį kambarį montuojama po vieną viensrauti mini rekuperatorių kurie jungiami į bendrą sistemą (išskyrus kambarius kurie ribojasi tik su balkonu). Oro kaitos užtikrinimas m3/val. vertinamas projektavimo metu. Atsisakius rekuperatorių languose ir balkono įstiklinime įrengiamos akustinės, nuo drėgmės kintamo srauto orlaidės. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt	80	650 €	52000 €	62920 €
Aplinkos tvarkymo darbai							
Lauko laiptų remontas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Monolitinių laiptų remontuojamos dalies ardymas; 2. Klojinių įrengimas ir išardymas; 3. Betonavimas armuojant.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m3	6.82	698.56 €	4764.18 €	5764.66 €
Cokolių šiltinimo darbai							
Pastatų cokolių įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenažine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – U < 0,36 $W/(m^2 \cdot K)$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drenažine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.	Įgilinimas ~ 1,20 m. nuo grunto paviršiaus. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m^2	226.42	115.46 €	26142.45 €	31632.36 €

Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu tinku ir aptaisant apdailos plytelėmis. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas- U < 0,36 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 4. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklelį; 5. Langų angokraščių aptaisymas apdailos plytelėmis; 6.. Paviršiaus aptaisymas apdailos plytelėmis.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	199.88	176.1 €	35198.87 €	42590.63 €
Sienų šiltinimas							
Dujų vamzdyno, sumontuoto ant išorinės pastato sienos, perkėlimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Dujų vamzdyno požeminės dalies atkasimas ir užkasimas. 2. Naujų atramų įrengimas. 3. Vamzdyno perkėlimas ant naujų atramų. 4. Vamzdyno suvirinimas, izoliavimas, dažymas. 5. Vamzdyno pneumatinis bandymas. 6. Dujų tiekimo atstatymas vartotojams.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	14.16	76.97 €	1089.9 €	1318.78 €
Balkonų apačios šiltinimas ir aptaisymas tinkuojant armuotu dekoratyviniu tinku.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus valymas(paruošimas). 2. Izoliacinių plokščių klijavimas ir papildomas tvirtinimas smeigėmis. 3. Plonasluoksnio armuoto tinko įrengimas. 4. Dažymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	50.58	72.82 €	3683.24 €	4456.72 €
Balkonų aptvėrimų šiltinimas ir aptaisymas apdailos plokštėmis.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus valymas (paruošimas). 2. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas. 3. Lenktų profilių tvirtinimas prie balkono konstrukcijų. 4. Balkono aptvėrimų šiltinimas pritvirtinant termoizoliacines plokštes. 5 Apdailinių plokščių tvirtinimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	280.5	114.01 €	31979.81 €	38695.57 €
Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis- neoporas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – U < 0,18 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklelį; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.	Fasadas išorėje U < 0,18 W/(m2×K). Tame tarpe angokraščiai ir fasadai balkonuose bei atitvaros per kurias patiriami šilumos nuostoliai ar turi įtakos sandarumo reikalavimams. . Darbų apimtyje ant fasado esamų laidų, šviestuvų, antenų, vėsinimo įrenginių ar kitų elementų (el. skydiniu ar pan.) atitraukimas ir (ar) perkėlimas, blokų siulių tvarkymas / hermetizavimas (esant poreikiui) ir kiti būtini, tačiau nepaminėti darbai. Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Taip pat atliekamas balkonų lubų ir vidinių sienų remontas (papildomai ~556,60 m2). Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	2779.7	132.21 €	367504.14 €	444680.01 €
Stogų atnaujinimas							
Sutapdintų stogų šiltinimas, keičiant esamą dangą termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant ritininę (bituminę arba sintetinę) dangą. Termoizoliacinis sluoksnis- putų polistirolas+minėralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas - 0,16>U≥0,10 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos dangos, išlyginamojo sluoksnio ir šiltinamosios izoliacijos nuardymas, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Parapeto pakėlimas (iki reikiamo aukščio); 3. Nuolydį formuojančio sluoksnio įrengimas; 4. Garo izoliacijos įrengimas; 5. Stogų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis; 6. Papildomos šiltinamosios izoliacijos tvirtinimas; 7. Stogo dangos įrengimas; 8. Įlajų, ventiliacijos kaminėlių įrengimas; 9. Prieglaudų aptaisymas; 10. Parapetų apskardinimas, apsauginės tvorelės įrengimas; 11. Žaibolaidžių įrengimas; 12. Senų kopėčių ir / arba liukų pakeitimas ar paaukštinimas; 13. Antenų ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo.	U < 0,15 (W/m2K). Tame stogas, parapetas, vent. šachtos, balkonų ir įėjimo stoginės modernizavimas, bei kiti būtini, tačiau nepaminėti darbai. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	1046.47	139.89 €	146390.69 €	177132.73 €
Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas							

Balkono stiklinimas, naudojant plastikinių profilių blokus	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono apdailinės tvorelės stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.	Nuo balkono atitvaro / turėklo vieningo fasado principu. U ≤ 1,3 W/(m2×K), oro skverbties klasė ne žemesnė nei III. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	352.1	216.86 €	76356.41 €	92391.26 €
Bendrojo naudojimo patalpų esamų langų keitimas plastikiniais langais. Lango plotas daugiau 0,5 m² iki 1,0 m². Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – 1,3>U≥1,1 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Lauko palangių įrengimas; 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 5. Angokraščių apdaila.	Rūsio langų keitimas. Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	3.27	314.77 €	1029.3 €	1245.45 €
Esamų langų keitimas plastikiniais langais (su varstymo funkcija). Lango plotas daugiau 1,5 m² iki 3,0 m². Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – 1,1>U≥0,7 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Palangių išėmimas; 3. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 4. Vidaus ir lauko palangių įrengimas; 5. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 6. Angokraščių apdaila.	Keičiami butų (Žr. investicijų paskirstymo butams individualių investicijų stulpelį) langai ir laiptinės aukščiausiame aukšte estis langas (šiuo metu langas nevarstomas). U < 0,90 W/(m2×K), ne prastesnės nei III oro skverbties klasės. Dėl apribojimų (Vizualiai dėl balkonuose esančių užuolaidų, roletų, rūbų nebuvo galimybės įsitikinti skaidrios atitvaros tipu) ne visur buvo galimybė įsitikinti skaidrios atitvaros tipu, todėl numatytas jų keitimas, faktinė būklė tikslinamas projektavimo metu. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	47.91	341.84 €	16377.55 €	19816.84 €
Esamų durų keitimas metalinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m². Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,7>U≥1,4 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Laiptinių įėjimo (su elektromagnetine spyna), rūsio durys, ne prastesnės nei III oro skverbties klasės. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	18.85	529.39 €	9979 €	12074.59 €
Esamų durų keitimas plastikinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m². Plastikinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,6>U≥1,3 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Tambūro durys. U ≤1,50 W/(m2×K). Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	14.98	385.29 €	5771.64 €	6983.68 €
Elektros instaliacijos modernizavimas							
Butų apskaitos paskirstymo skydų rekonstrukcija, įrengiant automatinius jungiklius.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų jungiklių skyde demontavimas. 2. Montažinių profilių tvirtinimas automatinių jungiklių montavimui. 3. Kabelių gyslų komutavimui gnybtynų montavimas. 4. Automatinių jungiklių montavimas. 5. Varžų matavimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	butas	60	132.3 €	7938 €	9604.98 €
Horizontalios instaliacijos magistralinių kabelių ir rūsio patalpų apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Sujungimų, atšakų ir pravadų dėžučių montavimas. 4. Elektros kabelių montavimas. 5. Jungiklių ir šviestuvų montavimas rūsio bendrojo naudojimo patalpose ir gyventojų sandėliukuose. 6. Varžų matavimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m² rūsio ploto	629.51	18.94 €	11922.92 €	14426.73 €

Vertikalios instaliacijos magistralinių kabelių ir namo laiptinių apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas pastatuose iki 5 aukštų	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Elektros kabelių montavimas. 4. Paskirstymo ir instaliacinių dėžučių montavimas. 5. Jungiklių montavimas. 6. Laiptinių šviestuvų su judesio davikliais, lauko šviestuvų su šviesos-tamsos davikliais montavimas. 7. Varžų matavimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	laiptinė	4	2427.8 €	9711.2 €	11750.55 €
Įvadinių paskirstymo skydų ĮPS modernizavimas, kai skaičiuojamoji galia daugiau 150 kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų (keičiamų) aparatų demontavimas. 2. Naujų saugiklių-kirtiklių blokų ir tripolių automatinių jungiklių montavimas. 3. Kabelių (laidų) prijungimas prie aparatų. 4. Varžų matavimas. 5. Įvadinių paskirstymo skydų paruošimas įjungimui.	Modernizavimas ir pritaikymas veiklai su fotovoltine saulės elektrine. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt.	1	1461.18 €	1461.18 €	1768.03 €
Karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							
Karšto vandens termobalansinių srauto reguliavimo ventilių įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių pjaustymas, galų paruošimas. 2. Balansavimo - reguliavimo ventilių įrengimas. 3. Izoliavimas.	Tame tarpe uždarymo armatūra, reguliavimo armatūra ir kiti nepaminėti, tačiau būtini darbai. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt	24	231.38 €	5553.12 €	6719.28 €
Magistralinių karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio magistralinių vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Uždaromosios armatūros montavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Tame tarpe: tiekimo ir cirkuliacijos magistralės, uždarymo armatūra, termoizoliacijos įrengimas, konstrukcijų kirtimo vietų užsandarinimas ir kiti būtini, tačiau nepaminėti darbai būtini inžinerinei sistemai funkcionuoti pagal reglamentuojančius teisės aktus. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	222.64	36.98 €	8233.23 €	9962.21 €
Karštojo vandentiekio sistemos tiekiamųjų stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose iki 5 aukštų (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio stovų ir atšakų į butus (iki skaitiklių) montavimas, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Stovų prijungimas prie esamų karšto vandens tinklų butuose. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Tame tarpe: tiekimo ir cirkuliacijos stovai, konstrukcijų kirtimo vietų užsandarinimas ir kiti būtini, tačiau nepaminėti darbai būtini inžinerinei sistemai funkcionuoti pagal reglamentuojančius teisės aktus. Pakeistų tačiau neįzoliuotų stovų būklę įvertinti projektavimo metu, jei stovai tinkami įrengti tik termoizoliaciją. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	374.88	68.76 €	25776.75 €	31189.87 €
Šildymo ir karštojo vandens apskaitos modernizavimas							
Šildymo daliklinės apskaitos sistemos nuo 101 iki 200 šilumos daliklių su nuotoliniu duomenų nuskaitymu įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Šilumos daliklių montavimas. 2. Nuotolinio duomenų nuskaitymo, kaupimo ir perdavimo prietaisų ir įrenginių montavimas. 3. Nuotolinio duomenų nuskaitymo apskaitos sistemos derinimas ir adresų įregistravimas.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Tame tarpe ir nuskaitymo prietaisai bei kiti nepaminėti, tačiau būtini darbai.	šilumos daliklis	200	145.89 €	29178 €	35305.38 €
Šildymo sistemos remontas							
Šilumos punktų modernizavimas, keičiant esamus įrenginius į 2 kontūrų modulinius įrenginius, kai skirtomųjų įrenginių galia nuo 400kW iki 500kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų šilumos punktų demontavimas. 2. Naujų šilumos mazgų su karšto vandens ruošimu montavimas. 3. Prijungimas prie vandens tiekimo, šildymo sistemos, šilumos tinklų ir karšto, ir šalto vandens sistemų. 4. Padengimas antikorozine danga ir izoliavimas folija padengtais kevalais. 5. Hidraulinis bandymas.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Galios poreikį tikslinti projektavimo metu. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	kW	410	42.98 €	17621.8 €	21322.38 €
Automatinių balansavimo/srauto reguliavimo ventilių įrengimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo ir reguliavimo armatūros demontavimas; 2. Naujo ventilio ir balansinių ventilių montavimas; 3. Šildymo sistemos stovų reguliavimas ir pridavimas eksploatacijai; 4. Sumontuotos įrangos izoliavimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt.	44	285.47 €	12560.68 €	15198.42 €

Uždaromosios armatūros magistralėms keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo armatūros demontavimas; 2. Naujos uždarymo armatūros sumontavimas; 3. Senų drenažo ir nuorinimo ventilių pakeitimas arba naujų sumontavimas; 4. Magistralinių vamzdynų hidraulinis išbandymas; 5. Sumontuotos įrangos izoliavimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt.	44	70.19 €	3088.36 €	3736.92 €
Termostatinių radiatorių rankinio valdymo - reguliavimo vožtuvų montavimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių paruošimas. 2. Termostatinių vožtuvų montavimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt.	204	56.05 €	11434.2 €	13835.38 €
Magistralinių šildymo sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Vamzdynų dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdynų izoliavimas. 5. Hidraulinis bandymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	487.08	29.29 €	14266.57 €	17262.55 €
Vienvamzdės šildymo sistemos stovų vamzdynų keitimas į dvivamzdės sistemos stovų vamzdynus pastatuose iki 5 aukštų (m stovų).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stovų vamzdyno nuo magistralinių iki šildymo prietaisų demontavimas. 2. Naujų stovų ir prijungiamųjų vamzdynų montavimas. 3. Šildymo prietaisų prijungimas prie naujai sumontuotų stovų. 4. Naujų vamzdynų gruntavimas, dažymas. 5. Vamzdynų hidraulinis bandymas. 6. Rūsyje iki perdangos vamzdyno izoliavimas.	Kiekis apima stovus ir paskirstymo vamzdyną iki šildymo prietaisų, bei kitus nepaminėtus, tačiau būtinus darbus.	m	1797.6	28.02 €	50368.75 €	60946.19 €
Šildymo radiatorių pakeitimas naujais šildymo radiatoriais.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Radiatorių atjungimas, atsukant ilgasriegius. 2. Esamų radiatorių nuėmimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemones arba sudėjimas į paketus. 3. Radiatorių laikiklių tvirtinimas. 4. Naujų radiatorių pakabinimas ant laikiklių. 5. Radiatorių prijungimas prie vamzdyno.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Galios poreikį tikslinti projektavimo metu. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	kW	251	127.79 €	32075.29 €	38811.1 €
Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)							
Natūralios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	butas	60	126.3 €	7578 €	9169.38 €
Stoginių deflektorių iki 250mm skersmens įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angos stoge gręžimas. 2. Stovo įstatymas į angą ir pritvirtinimas. 3. Deflektoriaus montavimas ant stogo. 4. Deflektoriaus jungties su stogu aptaisymas ritinine danga. 5. Ventiliacijos sistemos prijungimas prie stovo.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt.	24	229.58 €	5509.92 €	6667 €
Fotoelektrinių modulių sistemų montavimas							
Fotovoltinių saulės modulių tinklinių jėgainių daugiau 10,0 kW iki 20,0 kW galios įrengimas ant pastatų plokščių stogų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stogo dangos paviršiaus paruošimas. 2. Saulės modulių konstrukcijos montavimas. 3. Tvirtinimo taškų stoge hidroizoliavimas. 4. Saulės modulių montavimas. 5. Keitiklių ir kitos elektros įrangos montavimas. 6. Elektros kabelių klojimas ir komutavimas. 7. Įžeminimo įrengimas. 8. Elektrinių parametrų matavimas.	Skirta bendriems poreikiams. Galios poreikį tikslinti projektavimo metu kartu atsižvelgiant į tinklo pajėgumus. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	kW	4	1245.97 €	4983.88 €	6030.49 €
Pastato nuotekų šalinimo sistemų keitimas							
Pastato lietaus nuotakyno (išvadų) keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno vamzdyno demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdyno vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūsio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	40	82.33 €	3293.2 €	3984.77 €

Pastato lietaus nuotakyno rūsio vamzdynų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūsio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūsyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	24	60.55 €	1453.2 €	1758.37 €
Pastato lietaus nuotakyno stovų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stove pastatytos pravalos (revizijos) iki įlajos. 3. Įlajos montavimas. 4. Hidraulinis bandymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	64.8	44.61 €	2890.73 €	3497.78 €
						Iš viso:	1266691.39 €
[[iplans:view: kitos valstybes remiamos priemones]]							
Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas							
Pastato buitinio nuotakyno rūsio vamzdynų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūsio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūsyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	129.8	58.46 €	7588.11 €	9181.61 €
Pastato buitinio nuotakyno (išvadų) keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų nuotakyno vamzdynų demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūsio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	40	75.98 €	3039.2 €	3677.43 €
Pastato buitinio nuotakyno stovų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stove pastatytos pravalos (revizijos) iki buto sistemos prijungimo jungties. 3. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 4. Stovo išvedimas virš stogo sistemai vėdinti. 5. Stovo vėdinamosios dalies hermetizavimas stogo perdangoje. 6. Hidraulinis bandymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	224.66	46.83 €	10520.83 €	12730.2 €
Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							
Šaltojo vandentiekio magistralinių ir gaisro gesinimo sistemų vamzdynų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Uždaromosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	111.32	36.51 €	4064.29 €	4917.79 €

Šaltojo vandentiekio sistemos stovų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų stovų ir atšakų į butus, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamuosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus, montavimas ir prijungimas prie esamo tinklo butuose. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	187.44	58.15 €	10899.64 €	13188.56 €
Pastato išorinio drenažo įrengimas							
Pastatų išorinio drenažo įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Tranšėjos kasimas drenažui. 2. Filtracinio sluoksnio įrengimas. 3. Drenažo vamzdžių klojimas. 4. Vertikalios izoliacijos įrengimas. 5. Kontrolinių šulinių įrengimas. 6. Drenažo prijungimas prie lietaus nuotakyno. 7. Tranšėjos užpylimas, tankinant.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	165.8	83.45 €	13836.01 €	16741.57 €
						Iš viso:	60437.16 €

Lentelė Nr.3 "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energetinio naudingumo nustatymas"

Projekto rodikliai							
Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti	Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis	Išmetamo ŠESD C02 kiekio sumažėjimas
	Naudingumo klasė	kwh per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	Procentais	Tonų per metus
Esami rodikliai	F	826365.57	237.84	167.1	70.74		
Paketo rodikliai	B klasė	302555.98	87.08	45.7	41.38	63.39	122.05

Lentelė Nr.4 "Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina"

Eiles Nr.	**Išlaidų pavadinimas**	**Preliminari kaina, EUR**	**Santykinė kaina Eur/m2**
4.1.	Statybos darbai iš viso	1327128.55 €	420.9 €/m2
4.2.	**Iš jų:**		
4.3.	Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	1266691.39 €	401.73 €/m2
4.4.	Projekto (ar jo dalies) parengimas, statybos techninė priežiūra, projekto administravimas, kitos išlaidos	132429.78 €	
4.5.	**Iš jų:**		
4.6.	Projekto administravimas	27810.25 €	8.82 €/m2
4.7.	**Iš viso:**	1459558.33 €	462.9 €/m2
4.8.	**Rezervas**	265425.71 €	84.18 €/m2

IP priedas „PRELIMINARUS PASLAUGŲ FINANSINIS PLANAS“

IP priedo „PRELIMINARUS PASLAUGŲ FINANSINIS PLANAS“ pildymo instrukcija (4.1-4.5 lentelės)
Lentelė Nr. 4.3. "Lėšų poreikis projekto (jo dalies ir kt.) pagal rinkos kainas ir projekto poreikius"
Įrašomos būtinos išlaidos projekto (jo dalių) parengimui pagal rinkos kainas ir projekto poreikius.
Lentelė Nr. 4.4 "Planuojamas projekto įgyvendinimo administravimo paslaugų apmokėjimo paskirstymas"
Projekto administratorius su IP rengėju nustato administravimo paslaugų apmokėjimo dalis (proc.).
Lentelė Nr. 4.5. "Lėšų poreikio ir valstybės paramos (Eur) palyginimas"
4.5.1. eilutė – duomenys ateina iš 4.3 lentelės „Iš viso“
4.5.2. ir 4.5.3. eilutės – įrašomi dydžiai (Eur), atsižvelgiant į rinkos kainas ir projekto poreikius (įrašo IP rengėjas / projekto administratorius).

Lentelė Nr.4.1. "Bendra informacija"

Eiles Nr.	**Pastato naudingas plotas (m2)**	**Fiksuotas įkainis paslaugoms (Eur/m2)**	**Valstybės paramos projekto (jo dalies) parengimui, statybos techninei priežiūrai ir projekto administravimui dydis pagal fiksuotą įkainį (Eur)**
4.1.1.	3153.09	42 €	132429.78 €/m2

Lentelė Nr.4.2. "Planuojamas valstybės paramos paskirstymas"

Eiles Nr.	**Paslaugų pavadinimas**	**Siūloma įkainio procentinė dalis (%)***	**Valstybės paramos dydis paslaugų daliai, Eur**
4.2.1.	Projekto (jo dalies) paslaugos ir kt.	69 %	91376.55 €
4.2.2.	Statybos techninė priežiūra	10 %	13242.98 €
4.2.3.	Projekto administravimas	21 %	27810.25 €
4.2.4.	**Iš viso:**	100 %	132429.78 €

* Procentinis įkainio paskirstymas gali būti keičiamas, pateikti procentai pagal įgyvendinamų projektų tenkančius išlaidų dydžius nurodytoms išlaidų grupėms apmokėti.

Lentelė Nr.4.3. "Lėšų poreikis projekto (jo dalies ir kt.) pagal rinkos kainas ir projekto poreikius"

Eiles Nr.	**Projekto (jo dalies) paslaugos ir kt. išlaidos**	**Rinkos kainos paslaugoms pagal projekto poreikius (Eur)**
4.3.1.	Investicijų planas ir pastato energinio naudingumo sertifikatas prieš priemonių įgyvendinimą	1387 €
4.3.2.	Projektiniai pasiūlymai	0 €
4.3.3.	Techninis darbo projektas (įskaitant jo vykdymo priežiūrą)	80489.55 €
4.3.4.	Prisijungimo sąlygos, toponuotraukos ir kt.	0 €
4.3.5.	Privalomi statinio tyrinėjimai, ekspertizės	0 €
4.3.6.	Techninio darbo projekto ekspertizė	7000 €
4.3.7.	Pastato sandarumo bandymai ir pastato energinio naudingumo sertifikatas po atnaujinimo priemonių įdiegimo	2500 €
4.3.8.	Statybos leidimas, statybos užbaigimo aktas, Kreditavimo sutarties įregistravimas Registrų centre	0 €
4.3.9.	Elektroninis žurnalas	0 €
4.3.10.	**Iš viso:**	91376.55 €

Lentelė Nr.4.4. Planuojamas projekto įgyvendinimo administravimo paslaugų apmokėjimo paskirstymas

Eiles Nr.	**Administravimo paslaugos apmokamos šiomis dalimis (%)***	**Administravimo paslaugų apmokėjimo sąlygos**	**Administravimo paslaugų apmokėjimo sumos (eur)**
4.4.1.	25 %	Sudaryta valstybės paramos sutartis	6952.56 €
4.4.2.	25 %	Sudarytos statybos techninės priežiūros ir rangos darbų sutartys	6952.56 €
4.4.3.	30 %	Vykdant statybos rangos darbus (proporcingai atliktiems statybos rangos darbams)	8343.08 €
4.4.4.	20 %	Įgyvendinus projektą ir gavus valstybės paramą butų savininkams, išskyrus Taisyklėse numatyta sąlygą dėl šios dalies nesumokėjimo projekto administratoriui	5562.05 €
4.4.5.	100 %	**Iš viso:**	27810.25 €

* Nurodyti procentai gali būti keičiami, išskyrus paskutinę dalį, kuri apskaičiuojama nuo numatytos projekto įgyvendinimo administravimo sumos ir sudaro 20 procentų.

Lentelė Nr.4.5. "Lėšų poreikio ir valstybės paramos (Eur) palyginimas"

Eiles Nr.	**Lėšų poreikis**	**Suma, Eur**
4.5.1.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) projekto (jo dalies) paslaugoms pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	91376.55 €
4.5.2.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) statybos techninei priežiūrai pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	13242.98 €
4.5.3.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) projekto administravimui pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	27810.25 €
4.5.4.	Trūkstamos (-)/sutaupomos(+) lėšos (Eur) projekto (jo dalies) parengimo, statybos techninės priežiūros ir projekto administravimo paslaugoms, įvertinus valstybės paramą pagal fiksuotą įkainį ir rinkos kainas	0 €

* Jeigu lentelės 4.5.4. papunktyje suma yra su minuso (-) ženklu, priimamas butų ir kitų patalpų savininkų sprendimas kaupti trūkstamą lėšų sumą paslaugoms apmokėti, arba panaudoti sukauptas butų ir kitų patalpų savininkų kaupiamąsias lėšas.

Lentelė Nr.5 "Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas"

Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
Pagal suvestinę kainą	Metais	21	
Atėmus valstybės paramą	Metais	15	
Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
Pagal suminę kainą	Metais	20	
Atėmus valstybės paramą	Metais	14	

Lentelė Nr.6 "Preliminarus Projekto finansavimo planas"

Eiles Nr.	**Lėšų šaltiniai**	**Planuojamas investicijų dydis, Eur**	**Procentinė dalis nuo visos sumos, %**
6.1.	Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	1327128.55 €	90.93 %
6.2.	Valstybės parama projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti	132429.78 €	9.07 %
6.3.	Nuosavos butų ir kitų patalpų savininkų lėšos projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti	0 €	0 %
6.4.	Kitos (ES paramos, savivaldybės ar kito paramos teikėjo lėšos)	0 €	0 %
6.5.	**Iš viso:**	1459558.33 €	100 %

Lentelė Nr.6.1. "Valstybės paramos lėšos"

Eiles Nr.	**Fiksuota valstybės parama pagal Taisyklėse nustatytus įkainius:**	**Suma, Eur**	**Fiksuotas projekto išlaidų vieneto įkainis, Eur/m2**	**Pastabos**
6.1.1.	Valstybės parama projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti (teikiama projekto įgyvendinimo metu)*	132429.78 €	42 €	Pagal Taisyklėse nustatytą fiksuotą projekto išlaidų įkainį
6.1.1.1.	50 proc. dalis	66214.89 €		išmokama gavus statybos leidimą
6.1.1.2.	30 proc. dalis	39728.93 €		išmokama pasirašius statybos techninės priežiūros ir rangos darbų sutartis
6.1.1.3.	20 proc. dalis	26485.96 €		išmokama gavus statybos užbaigimo aktą, energinio naudingumo sertifikatą, parengtą ir išduotą įgyvendinus projektą
6.1.2.	Valstybės parama rangos darbams, skirta įgyvendintų energinį efektyvumą didinančių priemonių išlaidoms kompensuoti (teikiama įgyvendinus projektą)	353146.08 €	112 €	Pagal Taisyklėse nustatytą fiksuotą projekto išlaidų įkainį
6.1.3.	**Iš viso:**	485575.86 €		

*Pagal Taisyklėse nustatytas sąlygas ir tvarką

Duomenys įmokai apskaičiuoti:

	Ee (kWh/m2 per metus	Ep (kWh/m2 per metus)	Ke (eur/kWh	Kp	K (jeigu yra KITOS priemonės - 1,2, jeigu nėra - 1)	Kk	Ka (jeigu yra atsinaujinantys energ šaltiniai -1,3, jeigu nėra -1)	Apskaičiuota maksimali įmoka I
Naudojamos faktinės rodiklių/koeficientų reikšmės, skaičiuojant įmoką	237.84	87.08	0.12	2.2	1.2	1	1.3	5.17

Lentelė Nr.7 "Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams"

Eiles Nr.	Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų naudingasis plotas, m2	Investicijų suma EUR				Valstybės paramos dydis rangos darbams (eur)	Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėn. įmokos dydis EUR m2	Ar viršyjama didžiausia leistina mėnesio įmoka?	Preliminarus mėn. įmokos dydis įskaičiavus numatomą rezervą Eur/m2	Ar viršijama didžiausia leistina mėnesio įmoka, įskaičiavus numatomą rezervą	Pastabos
				Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitoms priemonėms	Iš viso:							
				Bendros investicijos, Eur	Individualios investicijos, Eur									
Gyvenamosios paskirties patalpos														
7.1	Buto/patalpos numeris: 1 4997-5001-1010:0001	Gyvenamųjų (butų)	64.66	22441.16	3742.35 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1382.85 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 2359.5	1239.32	27422.83	7241.92	20180.91	1.3	Ne	1.56	Ne	
7.2	Buto/patalpos numeris: 2 4997-5001-1010:0002	Gyvenamųjų (butų)	61.38	21302.79	3331.78 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2545.28 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	1176.47	25811.04	6874.56	18936.48	1.29	Ne	1.55	Ne	
7.3	Buto/patalpos numeris: 3 4997-5001-1010:0003	Gyvenamųjų (butų)	47.4	16450.84	2169.35 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1382.85 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	908.49	19528.68	5308.8	14219.88	1.25	Ne	1.5	Ne	
7.4	Buto/patalpos numeris: 4 4997-5001-1010:0004	Gyvenamųjų (butų)	64.29	22312.75	5330.69 **Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:** 1588.34 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1382.85 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 2359.5	1232.25	28875.69	7200.48	21675.21	1.4	Ne	1.68	Ne	Vizualiai nebuvo galimybės įsitikinti, numatoma keisti langą ir duris į balkoną, faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.5	Buto/patalpos numeris: 5 4997-5001-1010:0005	Gyvenamųjų (butų)	61.32	21281.97	6508.46 **Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:** 3176.68 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2545.28 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	1175.32	28965.75	6867.84	22097.91	1.5	Ne	1.8	Ne	Keičiamas langas ir duris į balkoną (2 vnt.), faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.

7.6	Buto/patalpos numeris: 6 4997-5001-1010:0006	Gyvenamųjų (butų)	47.35	16433.48	2169.35 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1382.85 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	907.58	19510.41	5303.2	14207.21	1.25	Ne	1.5	Ne	
7.7	Buto/patalpos numeris: 7 4997-5001-1010:0007	Gyvenamųjų (butų)	64.34	22330.1	5330.69 **Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:** 1588.34 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1382.85 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 2359.5	1233.22	28894.01	7206.08	21687.93	1.4	Ne	1.68	Ne	Vizualiai nebuvo galimybės įsitikinti, numatoma keisti langą ir duris į balkoną, faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.8	Buto/patalpos numeris: 8 4997-5001-1010:0008	Gyvenamųjų (butų)	61.38	21302.79	4920.12 **Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:** 1588.34 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2545.28 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	1176.47	27399.38	6874.56	20524.82	1.39	Ne	1.67	Ne	Vizualiai nebuvo galimybės įsitikinti, numatoma keisti langą ir duris į balkoną, faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.9	Buto/patalpos numeris: 9 4997-5001-1010:0009	Gyvenamųjų (butų)	47.54	16499.42	3757.69 **Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:** 1588.34 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1382.85 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	911.21	21168.32	5324.48	15843.84	1.39	Ne	1.67	Ne	Keičiamas langas ir duris į balkoną (1 vnt.), faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.10	Buto/patalpos numeris: 10 4997-5001-1010:0010	Gyvenamųjų (butų)	64.29	22312.75	3742.35 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1382.85 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 2359.5	1232.25	27287.35	7200.48	20086.87	1.3	Ne	1.56	Ne	
7.11	Buto/patalpos numeris: 11 4997-5001-1010:0011	Gyvenamųjų (butų)	61.38	21302.79	3331.78 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2545.28 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	1176.47	25811.04	6874.56	18936.48	1.29	Ne	1.55	Ne	

7.12	Buto/patalpos numeris: 12 4997-5001-1010:0012	Gyvenamųjų (butų)	47.44	16464.72	2169.35 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1382.85 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	909.28	19543.35	5313.28	14230.07	1.25	Ne	1.5	Ne	
7.13	Buto/patalpos numeris: 13 4997-5001-1010:0013	Gyvenamųjų (butų)	64.29	22312.75	3742.35 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1382.85 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 2359.5	1232.25	27287.35	7200.48	20086.87	1.3	Ne	1.56	Ne	
7.14	Buto/patalpos numeris: 14 4997-5001-1010:0014	Gyvenamųjų (butų)	61.36	21295.85	3331.78 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2545.28 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	1176.11	25803.74	6872.32	18931.42	1.29	Ne	1.55	Ne	
7.15	Buto/patalpos numeris: 15 4997-5001-1010:0015	Gyvenamųjų (butų)	47.4	16450.84	2169.35 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1382.85 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	908.49	19528.68	5308.8	14219.88	1.25	Ne	1.5	Ne	
7.16	Buto/patalpos numeris: 16 4997-5001-1010:0016	Gyvenamųjų (butų)	61.38	21302.79	3441.99 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2655.49 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	1176.47	25921.25	6874.56	19046.69	1.29	Ne	1.55	Ne	
7.17	Buto/patalpos numeris: 17 4997-5001-1010:0017	Gyvenamųjų (butų)	33.56	11647.47	786.5 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	643.23	13077.2	3758.72	9318.48	1.16	Ne	1.39	Ne	
7.18	Buto/patalpos numeris: 18 4997-5001-1010:0018	Gyvenamųjų (butų)	47.4	16450.84	2059.14 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1272.64 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	908.49	19418.47	5308.8	14109.67	1.24	Ne	1.49	Ne	
7.19	Buto/patalpos numeris: 19 4997-5001-1010:0019	Gyvenamųjų (butų)	61.43	21320.14	3441.99 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2655.49 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	1177.44	25939.57	6880.16	19059.41	1.29	Ne	1.55	Ne	
7.20	Buto/patalpos numeris: 20 4997-5001-1010:0020	Gyvenamųjų (butų)	33.46	11612.76	786.5 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	641.3	13040.56	3747.52	9293.04	1.16	Ne	1.39	Ne	

7.21	Buto/patalpos numeris: 21 4997-5001-1010:0021	Gyvenamųjų (butų)	47.4	16450.84	3647.48 **Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:** 1588.34 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1272.64 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	908.49	21006.81	5308.8	15698.01	1.38	Ne	1.66	Ne	Keičiamas langas ir duris į balkoną, faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.22	Buto/patalpos numeris: 22 4997-5001-1010:0022	Gyvenamųjų (butų)	61.26	21261.14	3441.99 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2655.49 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	1174.17	25877.3	6861.12	19016.18	1.29	Ne	1.55	Ne	
7.23	Buto/patalpos numeris: 23 4997-5001-1010:0023	Gyvenamųjų (butų)	33.42	11598.88	786.5 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	640.57	13025.95	3743.04	9282.91	1.16	Ne	1.39	Ne	
7.24	Buto/patalpos numeris: 24 4997-5001-1010:0024	Gyvenamųjų (butų)	47.4	16450.84	2059.14 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1272.64 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	908.49	19418.47	5308.8	14109.67	1.24	Ne	1.49	Ne	
7.25	Buto/patalpos numeris: 25 4997-5001-1010:0059	Gyvenamųjų (butų)	61.23	21250.73	3441.99 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2655.49 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	1173.63	25866.35	6857.76	19008.59	1.29	Ne	1.55	Ne	
7.26	Buto/patalpos numeris: 26 4997-5001-1010:0025	Gyvenamųjų (butų)	33.42	11598.88	786.5 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	640.57	13025.95	3743.04	9282.91	1.16	Ne	1.39	Ne	
7.27	Buto/patalpos numeris: 27 4997-5001-1010:0026	Gyvenamųjų (butų)	47.37	16440.42	2059.14 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1272.64 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	907.95	19407.51	5305.44	14102.07	1.24	Ne	1.49	Ne	
7.28	Buto/patalpos numeris: 28 4997-5001-1010:0027	Gyvenamųjų (butų)	61.4	21309.73	6618.67 **Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:** 3176.68 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2655.49 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	1176.83	29105.23	6876.8	22228.43	1.51	Ne	1.81	Ne	Vizualiai nebuvo galimybės įsitikinti, numatoma keisti langą ir duris į balkoną (2 vnt.), faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.

7.29	Buto/patalpos numeris: 29 4997-5001-1010:0028	Gyvenamųjų (butų)	33.44	11605.82	786.5 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	640.94	13033.26	3745.28	9287.98	1.16	Ne	1.39	Ne	
7.30	Buto/patalpos numeris: 30 4997-5001-1010:0029	Gyvenamųjų (butų)	47.37	16440.42	2059.14 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1272.64 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	907.95	19407.51	5305.44	14102.07	1.24	Ne	1.49	Ne	
7.31	Buto/patalpos numeris: 31 4997-5001-1010:0030	Gyvenamųjų (butų)	47.39	16447.37	2059.14 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1272.64 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	908.31	19414.82	5307.68	14107.14	1.24	Ne	1.49	Ne	
7.32	Buto/patalpos numeris: 32 4997-5001-1010:0031	Gyvenamųjų (butų)	47.37	16440.42	3440.66 **Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:** 1381.52 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1272.64 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	907.95	20789.03	5305.44	15483.59	1.36	Ne	1.63	Ne	Keičiamas didelis kambario langas, faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.33	Buto/patalpos numeris: 33 4997-5001-1010:0032	Gyvenamųjų (butų)	47.36	16436.95	2169.35 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1382.85 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	907.77	19514.07	5304.32	14209.75	1.25	Ne	1.5	Ne	
7.34	Buto/patalpos numeris: 34 4997-5001-1010:0033	Gyvenamųjų (butų)	47.4	16450.84	2059.14 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1272.64 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	908.49	19418.47	5308.8	14109.67	1.24	Ne	1.49	Ne	
7.35	Buto/patalpos numeris: 35 4997-5001-1010:0034	Gyvenamųjų (butų)	47.51	16489.01	2059.14 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1272.64 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	910.61	19458.76	5321.12	14137.64	1.24	Ne	1.49	Ne	
7.36	Buto/patalpos numeris: 36 4997-5001-1010:0035	Gyvenamųjų (butų)	47.48	16478.6	2169.35 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1382.85 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	910.06	19558.01	5317.76	14240.25	1.25	Ne	1.5	Ne	
7.37	Buto/patalpos numeris: 37 4997-5001-1010:0036	Gyvenamųjų (butų)	47.4	16450.84	2059.14 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1272.64 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	908.49	19418.47	5308.8	14109.67	1.24	Ne	1.49	Ne	

7.38	Buto/patalpos numeris: 38 4997-5001-1010:0037	Gyvenamųjų (butų)	47.37	16440.42	3440.66 **Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:** 1381.52 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1272.64 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	907.95	20789.03	5305.44	15483.59	1.36	Ne	1.63	Ne	Keičiamas didelis kambario langas, faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.39	Buto/patalpos numeris: 39 4997-5001-1010:0038	Gyvenamųjų (butų)	47.4	16450.84	2169.35 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1382.85 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	908.49	19528.68	5308.8	14219.88	1.25	Ne	1.5	Ne	
7.40	Buto/patalpos numeris: 40 4997-5001-1010:0039	Gyvenamųjų (butų)	47.46	16471.66	2059.14 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1272.64 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	909.64	19440.44	5315.52	14124.92	1.24	Ne	1.49	Ne	
7.41	Buto/patalpos numeris: 41 4997-5001-1010:0040	Gyvenamųjų (butų)	47.4	16450.84	2059.14 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1272.64 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	908.49	19418.47	5308.8	14109.67	1.24	Ne	1.49	Ne	
7.42	Buto/patalpos numeris: 42 4997-5001-1010:0041	Gyvenamųjų (butų)	47.37	16440.42	2169.35 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1382.85 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	907.95	19517.72	5305.44	14212.28	1.25	Ne	1.5	Ne	
7.43	Buto/patalpos numeris: 43 4997-5001-1010:0042	Gyvenamųjų (butų)	47.44	16464.72	2059.14 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1272.64 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	909.28	19433.14	5313.28	14119.86	1.24	Ne	1.49	Ne	
7.44	Buto/patalpos numeris: 44 4997-5001-1010:0043	Gyvenamųjų (butų)	47.35	16433.48	2059.14 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1272.64 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	907.58	19400.2	5303.2	14097	1.24	Ne	1.49	Ne	
7.45	Buto/patalpos numeris: 45 4997-5001-1010:0044	Gyvenamųjų (butų)	47.43	16461.25	2169.35 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1382.85 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	909.1	19539.7	5312.16	14227.54	1.25	Ne	1.5	Ne	
7.46	Buto/patalpos numeris: 46 4997-5001-1010:0045	Gyvenamųjų (butų)	61.35	21292.38	3441.99 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2655.49 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	1175.93	25910.3	6871.2	19039.1	1.29	Ne	1.55	Ne	

7.47	Buto/patalpos numeris: 47 4997-5001-1010:0046	Gyvenamųjų (butų)	33.39	11588.47	786.5 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	639.97	13014.94	3739.68	9275.26	1.16	Ne	1.39	Ne	
7.48	Buto/patalpos numeris: 48 4997-5001-1010:0047	Gyvenamųjų (butų)	78.07	27095.29	5014.99 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2655.49 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 2359.5	1496.36	33606.64	8743.84	24862.8	1.33	Ne	1.6	Ne	
7.49	Buto/patalpos numeris: 49 4997-5001-1010:0048	Gyvenamųjų (butų)	61.42	21316.67	3441.99 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2655.49 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	1177.26	25935.92	6879.04	19056.88	1.29	Ne	1.55	Ne	
7.50	Buto/patalpos numeris: 50 4997-5001-1010:0049	Gyvenamųjų (butų)	33.45	11609.29	786.5 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	641.12	13036.91	3746.4	9290.51	1.16	Ne	1.39	Ne	
7.51	Buto/patalpos numeris: 51 4997-5001-1010:0060	Gyvenamųjų (butų)	78.44	27223.7	5014.99 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2655.49 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 2359.5	1503.5	33742.19	8785.28	24956.91	1.33	Ne	1.6	Ne	
7.52	Buto/patalpos numeris: 52 4997-5001-1010:0050	Gyvenamųjų (butų)	61.45	21327.09	3441.99 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2655.49 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	1177.8	25946.88	6882.4	19064.48	1.29	Ne	1.55	Ne	
7.53	Buto/patalpos numeris: 53 4997-5001-1010:0051	Gyvenamųjų (butų)	33.42	11598.88	786.5 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	640.57	13025.95	3743.04	9282.91	1.16	Ne	1.39	Ne	
7.54	Buto/patalpos numeris: 54 4997-5001-1010:0052	Gyvenamųjų (butų)	78.41	27213.29	5014.99 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2655.49 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 2359.5	1502.89	33731.17	8781.92	24949.25	1.33	Ne	1.6	Ne	
7.55	Buto/patalpos numeris: 55 4997-5001-1010:0053	Gyvenamųjų (butų)	61.46	21330.56	3441.99 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2655.49 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	1177.98	25950.53	6883.52	19067.01	1.29	Ne	1.55	Ne	
7.56	Buto/patalpos numeris: 56 4997-5001-1010:0054	Gyvenamųjų (butų)	32.86	11404.52	786.5 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	629.82	12820.84	3680.32	9140.52	1.16	Ne	1.39	Ne	

7.57	Buto/patalpos numeris: 57 4997-5001-1010:0055	Gyvenamųjų (butų)	78.3	27175.12	5014.99 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2655.49 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 2359.5	1500.78	33690.89	8769.6	24921.29	1.33	Ne	1.6	Ne	
7.58	Buto/patalpos numeris: 58 4997-5001-1010:0056	Gyvenamųjų (butų)	61.39	21306.26	3441.99 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2655.49 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	1176.65	25924.9	6875.68	19049.22	1.29	Ne	1.55	Ne	
7.59	Buto/patalpos numeris: 59 4997-5001-1010:0057	Gyvenamųjų (butų)	33.43	11602.35	786.5 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 786.5	640.75	13029.6	3744.16	9285.44	1.16	Ne	1.39	Ne	
7.60	Buto/patalpos numeris: 60 4997-5001-1010:0058	Gyvenamųjų (butų)	78.36	27195.94	5014.99 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2655.49 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 2359.5	1501.92	33712.85	8776.32	24936.53	1.33	Ne	1.6	Ne	
7.61		**Iš viso:**	3153.09	1094324.19	172369.2	60435.16	1327128.55	353146.08	973982.45	76.45	91.79			

Paketo, 3 Variantas

Lentelė Nr. 1 "Įvadinė lentelė"

1.1	**Paketo naudingumo klasė**	B klasė
1.2	**Pastato naudingas plotas**	3153.09

Lentelė Nr.2 "Numatomos įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės"

Trumpas darbų aprašas	Techninė specifikacija darbams ir gaminiams	Papildomas darbų aprašymas	Mato vnt.	Darbų kiekis	Įkainis	Kaina, be PVM	Kaina, su PVM
Energinį efektyvumą didinančios priemonės							
Aplinkos tvarkymo darbai							
Lauko laiptų remontas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Monolitinių laiptų remontuojamos dalies ardymas; 2. Klojinių įrengimas ir išardymas; 3. Betonavimas armuojant.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m3	6.82	698.56 €	4764.18 €	5764.66 €
Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas)							
Pandusų su turėklais įrengimas (m2 horizontalios projekcijos ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Aikštelės paruošimas. 2. Pagrindo įrengimas. 3. Panduso konstrukcijos įrengimas. 4.Turėklų sumontavimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m^2	9	187.36 €	1686.24 €	2040.35 €
Cokolių šiltinimo darbai							
Pastatų cokolių įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenažine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – U < 0,36 W/(m^2·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drenažine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.	Įgilinimas ~ 1,20 m. nuo grunto paviršiaus. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m^2	226.42	115.46 €	26142.45 €	31632.36 €
Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu tinku ir aptaisant apdailos plytelėmis. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas- U < 0,36 W/(m^2·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 4. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklelį; 5. Langų angokraščių aptaisymas apdailos plytelėmis; 6.. Paviršiaus aptaisymas apdailos plytelėmis.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m^2	199.88	176.1 €	35198.87 €	42590.63 €
Sienų šiltinimas							
Dujų vamzdyno, sumontuoto ant išorinės pastato sienos, perkėlimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Dujų vamzdyno požeminės dalies atkasimas ir užkasimas. 2. Naujų atramų įrengimas. 3. Vamzdyno perkėlimas ant naujų atramų. 4. Vamzdyno suvirinimas, izoliavimas, dažymas. 5. Vamzdyno pneumatinis bandymas. 6. Dujų tiekimo atstatymas vartotojams.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	14.16	76.97 €	1089.9 €	1318.78 €
Balkonų apačios šiltinimas ir aptaisymas tinkuojant armuotu dekoratyviniu tinku.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus valymas(paruošimas). 2. Izoliacinių plokščių klijavimas ir papildomas tvirtinimas smeigėmis. 3. Plonasluoksnio armuoto tinko įrengimas. 4. Dažymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m^2	50.58	72.82 €	3683.24 €	4456.72 €
Balkonų aptvėrimų šiltinimas ir aptaisymas apdailos plokštėmis.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus valymas (paruošimas). 2. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas. 3. Lenktų profilių tvirtinimas prie balkono konstrukcijų. 4. Balkono aptvėrimų šiltinimas pritvirtinant termoizoliacines plokštes. 5 Apdailinių plokščių tvirtinimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m^2	280.5	114.01 €	31979.81 €	38695.57 €

Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant vėdinamą fasadą ir aptaisant apdailos plokštėmis. Termoizoliacinis sluoksnis- mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – 0,18>U≥0,12 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienų paviršiaus paruošimas; perforuoto cokolinio profilio įrengimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas; 7. Sienų šiltinimas, pritvirtinant termoizoliacines plokštes; 8. Vėjo izoliacijos įrengimas; 9. Apdailinių plokščių tvirtinimas; 10. Kampų ir angokraščių sutvarkymas.	Fasadas išorėje U < 0,18 W/(m2×K). Tame tarpe angokraščiai. Darbų apimtyje ant fasado esamų laidų, šviestuvų, antenų, vėsinimo įrenginių ar kitų elementų (el. skydiniu ar pan.) atitraukimas ir (ar) perkėlimas, blokų siulių tvarkymas / hermetizavimas (esant poreikiui) ir kiti būtini, tačiau nepaminėti darbai. Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	2024.12	164.59 €	333149.91 €	403111.39 €
Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis- neoporas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – U < 0,18 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklelį; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.	Sienos balkonų viduje, aplinks laiptinės langus ir atitvaros per kurias patiriami šilumos nuostoliai ar turi įtakos sandarumo reikalavimams. Taip pat atliekamas balkonų lubų ir vidinių sienų remontas (papildomai ~556,60 m2). Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	755.58	143.09 €	108115.94 €	130820.29 €
Rūsio lubų šiltinimas							
Rūsio lubų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis, aptaisant lakštine apdaila. Termoizoliacinis sluoksnis - mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – U≥0,36 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Lubų paviršiaus paruošimas; 2. Metalinių profilių karkaso įrengimas; 3. Termoizoliacijos plokščių tvirtinimas; 4. Rūsio lubų aptaisymas lakštine medžiaga; 5. Dažymas.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Tame tarpe esant poreikiui rūsio įgilinimas, sandėliukų durų ženiminas ir (ar) kiti butini, tačiau nepaminėti darbai. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	629.51	63.61 €	40043.13 €	48452.19 €
Stogų atnaujinimas							
Sutapdintų stogų šiltinimas, keičiant esamą dangą termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant ritininę (bituminę arba sintetinę) dangą. Termoizoliacinis sluoksnis- putų polistirolas+minėralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas - 0,16>U≥0,10 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos dangos, išlyginamojo sluoksnio ir šiltinamosios izoliacijos nuardymas, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Parapeto pakėlimas (iki reikiamo aukščio); 3. Nuolydį formuojančio sluoksnio įrengimas; 4. Garo izoliacijos įrengimas; 5. Stogų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis; 6. Papildomos šiltinamosios izoliacijos tvirtinimas; 7. Stogo dangos įrengimas; 8. Įlajų, ventiliacijos kaminėlių įrengimas; 9. Prieglaudų aptaisymas; 10. Parapetų apskardinimas, apsauginės tvorelės įrengimas; 11. Žaibolaidžių įrengimas; 12. Senų kopėčių ir / arba liukų pakeitimas ar paaukštinimas; 13. Antenų ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo.	U < 0,15 (W/m2K). Tame stogas, parapetas, vent. šachtos, balkonų ir įėjimo stoginės modernizavimas, bei kiti būtini, tačiau nepaminėti darbai. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	1046.47	139.89 €	146390.69 €	177132.73 €
Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas							
Balkono stiklinimas, naudojant plastikinių profilių blokus	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono apdailinės tvorelės stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.	Nuo balkono atitvaro / turėklo vieningo fasado principu. U ≤ 1,3 W/(m2×K), oro skverbties klasė ne žemesnė nei III. Esant galimybėms ir neprieštaraujant vieningo fasado stiklinimui bei techninio-darbo projekto sprendiniams, ieškoti galimybių išsaugoti esamą balkonų (plastikinio su stiklo paketu) stiklinimą. Su vėdinimo orlaide (akustinės, valdoma automatiškai nuo drėgmės). Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	352.1	216.86 €	76356.41 €	92391.26 €
Bendrojo naudojimo patalpų esamų langų keitimas plastikiniais langais. Lango plotas daugiau 0,5 m² iki 1,0 m². Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – 1,3>U≥1,1 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Lauko palangių įrengimas; 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 5. Angokraščių apdaila.	Rūsio langų keitimas. Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m²	3.27	314.77 €	1029.3 €	1245.45 €

Esamų langų keitimas plastikiniais langais (su varstymo funkcija). Lango plotas daugiau 1,5 m^2 iki 3,0 m^2. Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – 1,1>U≥0,7 W/(m^2·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Palangių išėmimas; 3. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 4. Vidaus ir lauko palangių įrengimas; 5. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 6. Angokraščių apdaila.	Keičiami butų (Žr. investicijų paskirstymo butams individualių investicijų stulpelį) langai ir laiptinės aukščiausiame aukšte estis langas (šiuo metu langas nevarstomas). U < 0,90 W/(m2×K), ne prastesnės nei III oro skverbties klasės. Dėl apribojimų (Vizualiai dėl balkonuose esančių užuolaidų, roletų, rūbų nebuvo galimybės įsitikinti skaidrios atitvaros tipu) ne visur buvo galimybė įsitikinti skaidrios atitvaros tipu, todėl numatytas jų keitimas, faktinė būklė tikslinamas projektavimo metu. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m^2	47.91	341.84 €	16377.55 €	19816.84 €
Esamų durų keitimas metalinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m^2. Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,7>U≥1,4 W/(m^2·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Laiptinių įėjimo (su elektromagnetine spyna), rūsio durys, ne prastesnės nei III oro skverbties klasės. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m^2	18.85	529.39 €	9979 €	12074.59 €
Esamų durų keitimas plastikinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m^2. Plastikinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,6>U≥1,3 W/(m^2·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Tambūro durys. U ≤1,50 W/(m2×K). Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m^2	14.98	385.29 €	5771.64 €	6983.68 €
Elektros instaliacijos modernizavimas							
Butų apskaitos paskirstymo skydų rekonstrukcija, įrengiant automatinius jungiklius.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų jungiklių skyde demontavimas. 2. Montažinių profilių tvirtinimas automatinių jungiklių montavimui. 3. Kabelių gyslų komutavimui gnybtynų montavimas. 4. Automatinių jungiklių montavimas. 5. Varžų matavimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	butas	60	132.3 €	7938 €	9604.98 €
Horizontalios instaliacijos magistralinių kabelių ir rūsio patalpų apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Sujungimų, atšakų ir pravadų dėžučių montavimas. 4. Elektros kabelių montavimas. 5. Jungiklių ir šviestuvų montavimas rūsio bendrojo naudojimo patalpose ir gyventojų sandėliukuose. 6. Varžų matavimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m^2 rūsio ploto	629.51	18.94 €	11922.92 €	14426.73 €
Vertikalios instaliacijos magistralinių kabelių ir namo laiptinių apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas pastatuose iki 5 aukštų	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Elektros kabelių montavimas. 4. Paskirstymo ir instaliacinių dėžučių montavimas. 5. Jungiklių montavimas. 6. Laiptinių šviestuvų su judesio davkliais, lauko šviestuvų su šviesos-tamsos davikliais montavimas. 7. Varžų matavimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	laiptinė	4	2427.8 €	9711.2 €	11750.55 €
Įvadinių paskirstymo skydų ĮPS modernizavimas, kai skaičiuojamoji galia daugiau 150 kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų (keičiamų) aparatų demontavimas. 2. Naujų saugiklių-kirtiklių blokų ir tripolių automatinių jungiklių montavimas. 3. Kabelių (laidų) prijungimas prie aparatų. 4. Varžų matavimas. 5. Įvadinių paskirstymo skydų paruošimas įjungimui.	Modernizavimas ir pritaikymas veiklai su fotovoltine saulės elektrine. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt.	1	1461.18 €	1461.18 €	1768.03 €
Karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							
Karšto vandens termobalansinių srauto reguliavimo ventilių įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių pjaustymas, galų paruošimas. 2. Balansavimo - reguliavimo ventilių įrengimas. 3. Izoliavimas.	Tame tarpe uždarymo armatūra, reguliavimo armatūra ir kiti nepaminėti, tačiau būtini darbai. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt	24	231.38 €	5553.12 €	6719.28 €

Magistralinių karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio magistralinių vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Uždaromosios armatūros montavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Tame tarpe: tiekimo ir cirkuliacijos magistralės, uždarymo armatūra, termoizoliacijos įrengimas, konstrukcijų kirtimo vietų užsandarinimas ir kiti būtini, tačiau nepaminėti darbai būtini inžinerinei sistemai funkcionuoti pagal reglamentuojančius teisės aktus. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	222.64	36.98 €	8233.23 €	9962.21 €
Karštojo vandentiekio sistemos tiekiamųjų stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose iki 5 aukštų (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio stovų ir atšakų į butus (iki skaitiklių) montavimas, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Stovų prijungimas prie esamų karšto vandens tinklų butuose. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Tame tarpe: tiekimo ir cirkuliacijos stovai, konstrukcijų kirtimo vietų užsandarinimas ir kiti būtini, tačiau nepaminėti darbai būtini inžinerinei sistemai funkcionuoti pagal reglamentuojančius teisės aktus. Pakeistų tačiau neįzoliuotų stovų būklę įvertinti projektavimo metu, jei stovai tinkami įrengti tik termoizoliaciją. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	374.88	68.76 €	25776.75 €	31189.87 €
Šildymo ir karštojo vandens apskaitos modernizavimas							
Šildymo daliklinės apskaitos sistemos nuo 101 iki 200 šilumos daliklių su nuotoliniu duomenų nuskaitymu įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Šilumos daliklių montavimas. 2. Nuotolinio duomenų nuskaitymo, kaupimo ir perdavimo prietaisų ir įrenginių montavimas. 3. Nuotolinio duomenų nuskaitymo apskaitos sistemos derinimas ir adresų įregistravimas.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Tame tarpe ir nuskaitymo prietaisai bei kiti nepaminėti, tačiau būtini darbai.	šilumos daliklis	200	145.89 €	29178 €	35305.38 €
Šildymo sistemos remontas							
Šilumos punktų modernizavimas, keičiant esamus įrenginius į 2 kontūrų modulinius įrenginius, kai skirtomųjų įrenginių galia nuo 400kW iki 500kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų šilumos punktų demontavimas. 2. Naujų šilumos mazgų su karšto vandens ruošimu montavimas. 3. Prijungimas prie vandens tiekimo, šildymo sistemos, šilumos tinklų ir karšto, ir šalto vandens sistemų. 4. Padengimas antikorozine danga ir izoliavimas folija padengtais kevalais. 5. Hidraulinis bandymas.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Galios poreikį tikslinti projektavimo metu. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	kW	410	42.98 €	17621.8 €	21322.38 €
Automatinių balansavimo/srauto reguliavimo ventilių įrengimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo ir reguliavimo armatūros demontavimas; 2. Naujo ventilio ir balansinių ventilių montavimas; 3. Šildymo sistemos stovų reguliavimas ir pridavimas eksploatacijai; 4. Sumontuotos įrangos izoliavimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt.	44	285.47 €	12560.68 €	15198.42 €
Uždaromosios armatūros magistralėms keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo armatūros demontavimas; 2. Naujos uždarymo armatūros sumontavimas; 3. Senų drenažo ir nuorinimo ventilių pakeitimas arba naujų sumontavimas; 4. Magistralinių vamzdynų hidraulinis išbandymas; 5. Sumontuotos įrangos izoliavimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt.	44	70.19 €	3088.36 €	3736.92 €
Termostatinių radiatorių rankinio valdymo - reguliavimo vožtuvų montavimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių paruošimas. 2. Termostatinių vožtuvų montavimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt.	204	56.05 €	11434.2 €	13835.38 €
Magistralinių šildymo sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Vamzdynų dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdynų izoliavimas. 5. Hidraulinis bandymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	487.08	29.29 €	14266.57 €	17262.55 €
Vienvamzdės šildymo sistemos stovų vamzdynų keitimas į dvivamzdės sistemos stovų vamzdynus pastatuose iki 5 aukštų (m stovų).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stovų vamzdyno nuo magistralinių iki šildymo prietaisų demontavimas. 2. Naujų stovų ir prijungiamųjų vamzdynų montavimas. 3. Šildymo prietaisų prijungimas prie naujai sumontuotų stovų. 4. Naujų vamzdynų gruntavimas, dažymas. 5. Vamzdynų hidraulinis bandymas. 6. Rūsyje iki perdangos vamzdyno izoliavimas.	Kiekis apima stovus ir paskirstymo vamzdyną iki šildymo prietaisų, bei kitus nepaminėtus, tačiau būtinus darbus.	m	1797.6	28.02 €	50368.75 €	60946.19 €

Šildymo radiatorių pakeitimas naujais šildymo radiatoriais.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Radiatorių atjungimas, atsukant ilgasriegius. 2. Esamų radiatorių nuėmimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemones arba sudėjimas į paketus. 3. Radiatorių laikiklių tvirtinimas. 4. Naujų radiatorių pakabinimas ant laikiklių. 5. Radiatorių prijungimas prie vamzdyno.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Galios poreikį tikslinti projektavimo metu. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	kW	251	127.79 €	32075.29 €	38811.1 €
Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)							
Natūralios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	butas	60	126.3 €	7578 €	9169.38 €
Stoginių deflektorių iki 250mm skersmens įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angos stoge gręžimas. 2. Stovo įstatymas į angą ir pritvirtinimas. 3. Deflektoriaus montavimas ant stogo. 4. Deflektoriaus jungties su stogu aptaisymas ritinine danga. 5. Ventiliacijos sistemos prijungimas prie stovo.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	vnt.	24	229.58 €	5509.92 €	6667 €
Fotoelektrinių modulių sistemų montavimas							
Fotovoltinių saulės modulių tinklinių jėgainių daugiau 10,0 kW iki 20,0 kW galios įrengimas ant pastatų plokščių stogų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stogo dangos paviršiaus paruošimas. 2. Saulės modulių konstrukcijos montavimas. 3. Tvirtinimo taškų stoge hidroizoliavimas. 4. Saulės modulių montavimas. 5. Keitiklių ir kitos elektros įrangos montavimas. 6. Elektros kabelių klojimas ir komutavimas. 7. Įžeminimo įrengimas. 8. Elektrinių parametrų matavimas.	Skirta bendriems poreikiams. Galios poreikį tikslinti projektavimo metu kartu atsižvelgiant į tinklo pajėgumus. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	kW	4	1245.97 €	4983.88 €	6030.49 €
Pastato nuotekų šalinimo sistemų keitimas							
Pastato lietaus nuotakyno (išvadų) keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno vamzdyno demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdyno vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūsio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	40	82.33 €	3293.2 €	3984.77 €
Pastato lietaus nuotakyno rūsio vamzdynų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūsio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūsyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	24	60.55 €	1453.2 €	1758.37 €
Pastato lietaus nuotakyno stovų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stove pastatytos pravalos (revizijos) iki įlajos. 3. Įlajos montavimas. 4. Hidraulinis bandymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	64.8	44.61 €	2890.73 €	3497.78 €
						Iš viso:	1341475.25 €
[[iplans:view: kitos valstybes remiamos priemones]]							
Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas							
Pastato buitinio nuotakyno rūsio vamzdynų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūsio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūsyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	129.8	58.46 €	7588.11 €	9181.61 €

Pastato buitinio nuotakyno stovų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stove pastatytos pravalos (revizijos) iki buto sistemos prijungimo jungties. 3. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 4. Stovo išvedimas virš stogo sistemai vėdinti. 5. Stovo vėdinamosios dalies hermetizavimas stogo perdangoje. 6. Hidraulinis bandymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	224.66	46.83 €	10520.83 €	12730.2 €
Pastato buitinio nuotakyno (išvadų) keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų nuotakyno vamzdynų demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūsio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	40	75.98 €	3039.2 €	3677.43 €
Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							
Šaltojo vandentiekio magistralinių ir gaisro gesinimo sistemų vamzdynų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Uždaromosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	111.32	36.51 €	4064.29 €	4917.79 €
Šaltojo vandentiekio sistemos stovų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų stovų ir atšakų į butus, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamuosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus, montavimas ir prijungimas prie esamo tinklo butuose. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	187.44	58.15 €	10899.64 €	13188.56 €
Kiti bendrieji statybos darbai							
Bendrojo naudojimo laiptinių remontas su atskirų vietų tinko atstatymu ir paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pažeisto seno tinko nudaužymas ir jo atstatymas. 2. Senų dažų pašalinimas. 3. Paviršių gruntavimas. 4. Paviršių glaistymas. 5. Paviršių dažymas.	Numatoma sienų apdaila - tekstūrinis tinkas. Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m^2	918.99	20.28 €	18637.12 €	22550.92 €
Bendrojo naudojimo laiptinių lubų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų nuplovimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Kiekį ir(ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m^2	385.56	18.53 €	7144.43 €	8644.76 €
Bendrojo naudojimo laiptinių grindų ir laiptų aptaisymas apdailos plytelėmis.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Išmušų užtaisymas. 2. Paviršiaus gruntavimas. 3. Paruoštų paviršių aptaisymas plytelėmis. 4. Naujų grindjuosčių įrengimas.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Laiptų pakopos, aikštelės dengiamos plytelėmis ar epoksidine danga. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m^2	481.95	85.94 €	41418.78 €	50116.72 €
Bendrojo naudojimo laiptinių laiptų turėklų paprastasis remontas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nešvarumų nuo paviršiaus nuvalymas. 2. Atstojusių dažų nuvalymas. 3. Surūdijusių vietų nuvalymas ir padengimas rūdžių rišikliu. 4. Nuvalytų vietų gruntavimas. 5. Paviršių dažymas. 6. Netinkamų porankių keitimas naujais.	Darbų aprašymas tik orientacinio pobūdžio skirtas kainos nustatymui iš pasirinkimo katalogo. Turėklų remontas, porankių keitimas. Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m^2	144	36.05 €	5191.2 €	6281.35 €
Pastato išorinio drenažo įrengimas							
Pastatų išorinio drenažo įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Tranšėjos kasimas drenažui. 2. Filtracinio sluoksnio įrengimas. 3. Drenažo vamzdžių klojimas. 4. Vertikalios izoliacijos įrengimas. 5. Kontrolinių šulinių įrengimas. 6. Drenažo prijungimas prie lietaus nuotakyno. 7. Tranšėjos užpylimas, tankinant.	Kiekį ir (ar) sprendinius tikslinti projektavimo metu.	m	165.8	83.45 €	13836.01 €	16741.57 €
						Iš viso:	148030.91 €

Lentelė Nr.3 "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energetinio naudingumo nustatymas"

Projekto rodikliai							
Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti	Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis	Išmetamo ŠESD C02 kiekio sumažėjimas
	Naudingumo klasė	kwh per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	Procentais	Tonų per metus
Esami rodikliai	F	826365.57	237.84	167.1	70.74		
Paketo rodikliai	B klasė	302555.98	87.08	45.7	41.38	63.39	122.05

Lentelė Nr.4 "Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina"

Eiles Nr.	**Išlaidų pavadinimas**	**Preliminari kaina, EUR**	**Santykinė kaina Eur/m2**
4.1.	Statybos darbai iš viso	1489506.16 €	472.4 €/m2
4.2.	**Iš jų:**		
4.3.	Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	1341475.25 €	425.45 €/m2
4.4.	Projekto (ar jo dalies) parengimas, statybos techninė priežiūra, projekto administravimas, kitos išlaidos	132429.78 €	
4.5.	**Iš jų:**		
4.6.	Projekto administravimas	27810.25 €	8.82 €/m2
4.7.	**Iš viso:**	1621935.94 €	514.4 €/m2
4.8.	**Rezervas**	297901.23 €	94.48 €/m2

IP priedas „PRELIMINARUS PASLAUGŲ FINANSINIS PLANAS“

IP priedo „PRELIMINARUS PASLAUGŲ FINANSINIS PLANAS“ pildymo instrukcija (4.1-4.5 lentelės)
Lentelė Nr. 4.3. "Lėšų poreikis projekto (jo dalies ir kt.) pagal rinkos kainas ir projekto poreikius"
Įrašomos būtinos išlaidos projekto (jo dalių) parengimui pagal rinkos kainas ir projekto poreikius.
Lentelė Nr. 4.4 "Planuojamas projekto įgyvendinimo administravimo paslaugų apmokėjimo paskirstymas"
Projekto administratorius su IP rengėju nustato administravimo paslaugų apmokėjimo dalis (proc.).
Lentelė Nr. 4.5. "Lėšų poreikio ir valstybės paramos (Eur) palyginimas"
4.5.1. eilutė – duomenys ateina iš 4.3 lentelės „Iš viso“
4.5.2. ir 4.5.3. eilutės – įrašomi dydžiai (Eur), atsižvelgiant į rinkos kainas ir projekto poreikius (įrašo IP rengėjas / projekto administratorius).

Lentelė Nr.4.1. "Bendra informacija"

Eiles Nr.	**Pastato naudingas plotas (m2)**	**Fiksuotas įkainis paslaugoms (Eur/m2)**	**Valstybės paramos projekto (jo dalies) parengimui, statybos techninei priežiūrai ir projekto administravimui dydis pagal fiksuotą įkainį (Eur)**
4.1.1.	3153.09	42 €	132429.78 €/m2

Lentelė Nr.4.2. "Planuojamas valstybės paramos paskirstymas"

Eiles Nr.	**Paslaugų pavadinimas**	**Siūloma įkainio procentinė dalis (%)***	**Valstybės paramos dydis paslaugų daliai, Eur**
4.2.1.	Projekto (jo dalies) paslaugos ir kt.	69 %	91376.55 €
4.2.2.	Statybos techninė priežiūra	10 %	13242.98 €
4.2.3.	Projekto administravimas	21 %	27810.25 €
4.2.4.	**Iš viso:**	100 %	132429.78 €

* Procentinis įkainio paskirstymas gali būti keičiamas, pateikti procentai pagal įgyvendinamų projektų tenkančius išlaidų dydžius nurodytoms išlaidų grupėms apmokėti.

Lentelė Nr.4.3. "Lėšų poreikis projekto (jo dalies ir kt.) pagal rinkos kainas ir projekto poreikius"

Eiles Nr.	**Projekto (jo dalies) paslaugos ir kt. išlaidos**	**Rinkos kainos paslaugoms pagal projekto poreikius (Eur)**
4.3.1.	Investicijų planas ir pastato energinio naudingumo sertifikatas prieš priemonių įgyvendinimą	1387 €
4.3.2.	Projektiniai pasiūlymai	0 €
4.3.3.	Techninis darbo projektas (įskaitant jo vykdymo priežiūrą)	80489.55 €
4.3.4.	Prisijungimo sąlygos, toponuotraukos ir kt.	0 €
4.3.5.	Privalomi statinio tyrinėjimai, ekspertizės	0 €
4.3.6.	Techninio darbo projekto ekspertizė	7000 €
4.3.7.	Pastato sandarumo bandymai ir pastato energinio naudingumo sertifikatas po atnaujinimo priemonių įdiegimo	2500 €
4.3.8.	Statybos leidimas, statybos užbaigimo aktas, Kreditavimo sutarties įregistravimas Registrų centre	0 €
4.3.9.	Elektroninis žurnalas	0 €
4.3.10.	**Iš viso:**	91376.55 €

Lentelė Nr.4.4. Planuojamas projekto įgyvendinimo administravimo paslaugų apmokėjimo paskirstymas

Eiles Nr.	**Administravimo paslaugos apmokamos šiomis dalimis (%)***	**Administravimo paslaugų apmokėjimo sąlygos**	**Administravimo paslaugų apmokėjimo sumos (eur)**
4.4.1.	25 %	Sudaryta valstybės paramos sutartis	6952.56 €
4.4.2.	25 %	Sudarytos statybos techninės priežiūros ir rangos darbų sutartys	6952.56 €
4.4.3.	30 %	Vykdant statybos rangos darbus (proporcingai atliktiems statybos rangos darbams)	8343.08 €
4.4.4.	20 %	Įgyvendinus projektą ir gavus valstybės paramą butų savininkams, išskyrus Taisyklėse numatyta sąlygą dėl šios dalies nesumokėjimo projekto administratoriui	5562.05 €
4.4.5.	100 %	**Iš viso:**	27810.25 €

* Nurodyti procentai gali būti keičiami, išskyrus paskutinę dalį, kuri apskaičiuojama nuo numatytos projekto įgyvendinimo administravimo sumos ir sudaro 20 procentų.

Lentelė Nr.4.5. "Lėšų poreikio ir valstybės paramos (Eur) palyginimas"

Eiles Nr.	**Lėšų poreikis**	**Suma, Eur**
4.5.1.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) projekto (jo dalies) paslaugoms pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	91376.55 €
4.5.2.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) statybos techninei priežiūrai pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	13242.98 €
4.5.3.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) projekto administravimui pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	27810.25 €
4.5.4.	Trūkstamos (-)/sutaupomos(+) lėšos (Eur) projekto (jo dalies) parengimo, statybos techninės priežiūros ir projekto administravimo paslaugoms, įvertinus valstybės paramą pagal fiksuotą įkainį ir rinkos kainas	0 €

* Jeigu lentelės 4.5.4. papunktyje suma yra su minuso (-) ženklu, priimamas butų ir kitų patalpų savininkų sprendimas kaupti trūkstamą lėšų sumą paslaugoms apmokėti, arba panaudoti sukauptas butų ir kitų patalpų savininkų kaupiamąsias lėšas.

Lentelė Nr.5 "Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas"

Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
Pagal suvestinę kainą	Metais	24	
Atėmus valstybės paramą	Metais	18	
Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
Pagal suminę kainą	Metais	21	
Atėmus valstybės paramą	Metais	16	

Lentelė Nr.6 "Preliminarus Projekto finansavimo planas"

Eiles Nr.	**Lėšų šaltiniai**	**Planuojamas investicijų dydis, Eur**	**Procentinė dalis nuo visos sumos, %**
6.1.	Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	1489506.16 €	91.84 %
6.2.	Valstybės parama projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti	132429.78 €	8.16 %
6.3.	Nuosavos butų ir kitų patalpų savininkų lėšos projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti	0 €	0 %
6.4.	Kitos (ES paramos, savivaldybės ar kito paramos teikėjo lėšos)	0 €	0 %
6.5.	**Iš viso:**	1621935.94 €	100 %

Lentelė Nr.6.1. "Valstybės paramos lėšos"

Eiles Nr.	**Fiksuota valstybės parama pagal Taisyklėse nustatytus įkainius:**	**Suma, Eur**	**Fiksuotas projekto išlaidų vieneto įkainis, Eur/m2**	**Pastabos**
6.1.1.	Valstybės parama projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti (teikiama projekto įgyvendinimo metu)*	132429.78 €	42 €	Pagal Taisyklėse nustatytą fiksuotą projekto išlaidų įkainį
6.1.1.1.	50 proc. dalis	66214.89 €		išmokama gavus statybos leidimą
6.1.1.2.	30 proc. dalis	39728.93 €		išmokama pasirašius statybos techninės priežiūros ir rangos darbų sutartis
6.1.1.3.	20 proc. dalis	26485.96 €		išmokama gavus statybos užbaigimo aktą, energinio naudingumo sertifikatą, parengtą ir išduotą įgyvendinus projektą
6.1.2.	Valstybės parama rangos darbams, skirta įgyvendintų energinį efektyvumą didinančių priemonių išlaidoms kompensuoti (teikiama įgyvendinus projektą)	353146.08 €	112 €	Pagal Taisyklėse nustatytą fiksuotą projekto išlaidų įkainį
6.1.3.	**Iš viso:**	485575.86 €		

*Pagal Taisyklėse nustatytas sąlygas ir tvarką

Duomenys įmokai apskaičiuoti:

	Ee (kWh/m2 per metus	Ep (kWh/m2 per metus)	Ke (eur/kWh	Kp	K (jeigu yra KITOS priemonės - 1,2, jeigu nėra - 1)	Kk	Ka (jeigu yra atsinaujinantys energ šaltiniai -1,3, jeigu nėra -1)	Apskaičiuota maksimali įmoka I
Naudojamos faktinės rodiklių/koeficientų reikšmės, skaičiuojant įmoką	237.84	87.08	0.12	2.2	1.2	1	1.3	5.17

Lentelė Nr.7 "Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams"

Eiles Nr.	Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų naudingasis plotas, m2	Investicijų suma EUR				Valstybės paramos dydis rangos darbams (eur)	Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėn. įmokos dydis EUR m2	Ar viršyjama didžiausia leistina mėnesio įmoka?	Preliminarus mėn. įmokos dydis įskaičiavus numatomą rezervą Eur/m2	Ar viršijama didžiausia leistina mėnesio įmoka, įskaičiavus numatomą rezervą	Pastabos
				Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitoms priemonėms	Iš viso:							
				Bendros investicijos, Eur	Individualios investicijos, Eur									
Gyvenamosios paskirties patalpos														
7.1	Buto/patalpos numeris: 1 4997-5001-1010:0001	Gyvenamųjų (butų)	64.66	25265.1	1382.85 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1382.85	3035.52	29683.47	7241.92	22441.55	1.45	Ne	1.74	Ne	
7.2	Buto/patalpos numeris: 2 4997-5001-1010:0002	Gyvenamųjų (butų)	61.38	23983.48	2545.28 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2545.28	2881.57	29410.33	6874.56	22535.77	1.53	Ne	1.84	Ne	
7.3	Buto/patalpos numeris: 3 4997-5001-1010:0003	Gyvenamųjų (butų)	47.4	18520.96	1382.85 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1382.85	2225.2	22129.01	5308.8	16820.21	1.48	Ne	1.78	Ne	
7.4	Buto/patalpos numeris: 4 4997-5001-1010:0004	Gyvenamųjų (butų)	64.29	25120.52	2971.19 **Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:** 1588.34 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1382.85	3018.2	31109.91	7200.48	23909.43	1.55	Ne	1.86	Ne	Vizualiai nebuvo galimybės įsitikinti, numatoma keisti langą ir duris į balkoną, faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.5	Buto/patalpos numeris: 5 4997-5001-1010:0005	Gyvenamųjų (butų)	61.32	23960.03	5721.96 **Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:** 3176.68 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2545.28	2878.76	32560.75	6867.84	25692.91	1.75	Ne	2.1	Ne	Keičiamas langas ir duris į balkoną (2 vnt.), faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.6	Buto/patalpos numeris: 6 4997-5001-1010:0006	Gyvenamųjų (butų)	47.35	18501.43	1382.85 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1382.85	2222.98	22107.26	5303.2	16804.06	1.48	Ne	1.78	Ne	

7.7	Buto/patalpos numeris: 7 4997-5001-1010:0007	Gyvenamųjų (butų)	64.34	25140.06	2971.19 **Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:** 1588.34 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1382.85	3020.57	31131.82	7206.08	23925.74	1.55	Ne	1.86	Ne	Vizualiai nebuvo galimybės įsitikinti, numatoma keisti langą ir duris į balkoną, faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.8	Buto/patalpos numeris: 8 4997-5001-1010:0008	Gyvenamųjų (butų)	61.38	23983.48	4133.62 **Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:** 1588.34 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2545.28	2881.57	30998.67	6874.56	24124.11	1.64	Ne	1.97	Ne	Vizualiai nebuvo galimybės įsitikinti, numatoma keisti langą ir duris į balkoną, faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.9	Buto/patalpos numeris: 9 4997-5001-1010:0009	Gyvenamųjų (butų)	47.54	18575.67	2971.19 **Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:** 1588.34 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1382.85	2231.86	23778.72	5324.48	18454.24	1.62	Ne	1.94	Ne	Keičiamas langas ir duris į balkoną (1 vnt.), faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.10	Buto/patalpos numeris: 10 4997-5001-1010:0010	Gyvenamųjų (butų)	64.29	25120.52	1382.85 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1382.85	3018.2	29521.57	7200.48	22321.09	1.45	Ne	1.74	Ne	
7.11	Buto/patalpos numeris: 11 4997-5001-1010:0011	Gyvenamųjų (butų)	61.38	23983.48	2545.28 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2545.28	2881.57	29410.33	6874.56	22535.77	1.53	Ne	1.84	Ne	
7.12	Buto/patalpos numeris: 12 4997-5001-1010:0012	Gyvenamųjų (butų)	47.44	18536.59	1382.85 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1382.85	2227.13	22146.57	5313.28	16833.29	1.48	Ne	1.78	Ne	
7.13	Buto/patalpos numeris: 13 4997-5001-1010:0013	Gyvenamųjų (butų)	64.29	25120.52	1382.85 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1382.85	3018.2	29521.57	7200.48	22321.09	1.45	Ne	1.74	Ne	

7.14	Buto/patalpos numeris: 14 4997-5001-1010:0014	Gyvenamųjų (butų)	61.36	23975.66	2545.28 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2545.28	2880.68	29401.62	6872.32	22529.3	1.53	Ne	1.84	Ne	
7.15	Buto/patalpos numeris: 15 4997-5001-1010:0015	Gyvenamųjų (butų)	47.4	18520.96	1382.85 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1382.85	2225.2	22129.01	5308.8	16820.21	1.48	Ne	1.78	Ne	
7.16	Buto/patalpos numeris: 16 4997-5001-1010:0016	Gyvenamųjų (butų)	61.38	23983.48	2655.49 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2655.49	2881.57	29520.54	6874.56	22645.98	1.54	Ne	1.85	Ne	
7.17	Buto/patalpos numeris: 17 4997-5001-1010:0017	Gyvenamųjų (butų)	33.56	13113.16	0	1575.49	14688.65	3758.72	10929.93	1.36	Ne	1.63	Ne	
7.18	Buto/patalpos numeris: 18 4997-5001-1010:0018	Gyvenamųjų (butų)	47.4	18520.96	1272.64 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1272.64	2225.2	22018.8	5308.8	16710	1.47	Ne	1.76	Ne	
7.19	Buto/patalpos numeris: 19 4997-5001-1010:0019	Gyvenamųjų (butų)	61.43	24003.01	2655.49 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2655.49	2883.94	29542.44	6880.16	22662.28	1.54	Ne	1.85	Ne	
7.20	Buto/patalpos numeris: 20 4997-5001-1010:0020	Gyvenamųjų (butų)	33.46	13074.08	0	1570.76	14644.84	3747.52	10897.32	1.36	Ne	1.63	Ne	
7.21	Buto/patalpos numeris: 21 4997-5001-1010:0021	Gyvenamųjų (butų)	47.4	18520.96	2860.98 **Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:** 1588.34 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1272.64	2225.2	23607.14	5308.8	18298.34	1.61	Ne	1.93	Ne	Keičiamas langas ir duris į balkoną, faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.22	Buto/patalpos numeris: 22 4997-5001-1010:0022	Gyvenamųjų (butų)	61.26	23936.59	2655.49 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2655.49	2875.94	29468.02	6861.12	22606.9	1.54	Ne	1.85	Ne	
7.23	Buto/patalpos numeris: 23 4997-5001-1010:0023	Gyvenamųjų (butų)	33.42	13058.45	0	1568.98	14627.43	3743.04	10884.39	1.36	Ne	1.63	Ne	
7.24	Buto/patalpos numeris: 24 4997-5001-1010:0024	Gyvenamųjų (butų)	47.4	18520.96	1272.64 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1272.64	2225.2	22018.8	5308.8	16710	1.47	Ne	1.76	Ne	

7.25	Buto/patalpos numeris: 25 4997-5001-1010:0059	Gyvenamųjų (butų)	61.23	23924.87	2655.49 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2655.49	2874.61	29454.97	6857.76	22597.21	1.54	Ne	1.85	Ne	
7.26	Buto/patalpos numeris: 26 4997-5001-1010:0025	Gyvenamųjų (butų)	33.42	13058.45	0	1568.98	14627.43	3743.04	10884.39	1.36	Ne	1.63	Ne	
7.27	Buto/patalpos numeris: 27 4997-5001-1010:0026	Gyvenamųjų (butų)	47.37	18509.24	1272.64 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1272.64	2223.87	22005.75	5305.44	16700.31	1.47	Ne	1.76	Ne	
7.28	Buto/patalpos numeris: 28 4997-5001-1010:0027	Gyvenamųjų (butų)	61.4	23991.29	5832.17 **Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:** 3176.68 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2655.49	2882.46	32705.92	6876.8	25829.12	1.75	Ne	2.1	Ne	Vizualiai nebuvo galimybės įsitikinti, numatoma keisti langą ir duris į balkoną (2 vnt.), faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.29	Buto/patalpos numeris: 29 4997-5001-1010:0028	Gyvenamųjų (butų)	33.44	13066.27	0	1569.87	14636.14	3745.28	10890.86	1.36	Ne	1.63	Ne	
7.30	Buto/patalpos numeris: 30 4997-5001-1010:0029	Gyvenamųjų (butų)	47.37	18509.24	1272.64 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1272.64	2223.87	22005.75	5305.44	16700.31	1.47	Ne	1.76	Ne	
7.31	Buto/patalpos numeris: 31 4997-5001-1010:0030	Gyvenamųjų (butų)	47.39	18517.06	1272.64 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1272.64	2224.76	22014.46	5307.68	16706.78	1.47	Ne	1.76	Ne	
7.32	Buto/patalpos numeris: 32 4997-5001-1010:0031	Gyvenamųjų (butų)	47.37	18509.24	2654.16 **Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:** 1381.52 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1272.64	2223.87	23387.27	5305.44	18081.83	1.59	Ne	1.91	Ne	Keičiamas didelis kambario langas, faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.33	Buto/patalpos numeris: 33 4997-5001-1010:0032	Gyvenamųjų (butų)	47.36	18505.33	1382.85 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1382.85	2223.42	22111.6	5304.32	16807.28	1.48	Ne	1.78	Ne	

7.34	Buto/patalpos numeris: 34 4997-5001-1010:0033	Gyvenamųjų (butų)	47.4	18520.96	1272.64 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1272.64	2225.2	22018.8	5308.8	16710	1.47	Ne	1.76	Ne	
7.35	Buto/patalpos numeris: 35 4997-5001-1010:0034	Gyvenamųjų (butų)	47.51	18563.95	1272.64 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1272.64	2230.38	22066.97	5321.12	16745.85	1.47	Ne	1.76	Ne	
7.36	Buto/patalpos numeris: 36 4997-5001-1010:0035	Gyvenamųjų (butų)	47.48	18552.22	1382.85 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1382.85	2229.05	22164.12	5317.76	16846.36	1.48	Ne	1.78	Ne	
7.37	Buto/patalpos numeris: 37 4997-5001-1010:0036	Gyvenamųjų (butų)	47.4	18520.96	1272.64 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1272.64	2225.2	22018.8	5308.8	16710	1.47	Ne	1.76	Ne	
7.38	Buto/patalpos numeris: 38 4997-5001-1010:0037	Gyvenamųjų (butų)	47.37	18509.24	2654.16 **Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:** 1381.52 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1272.64	2223.87	23387.27	5305.44	18081.83	1.59	Ne	1.91	Ne	Keičiamas didelis kambario langas, faktinį kiekį tikslinti projektavimo metu.
7.39	Buto/patalpos numeris: 39 4997-5001-1010:0038	Gyvenamųjų (butų)	47.4	18520.96	1382.85 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1382.85	2225.2	22129.01	5308.8	16820.21	1.48	Ne	1.78	Ne	
7.40	Buto/patalpos numeris: 40 4997-5001-1010:0039	Gyvenamųjų (butų)	47.46	18544.41	1272.64 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1272.64	2228.01	22045.06	5315.52	16729.54	1.47	Ne	1.76	Ne	
7.41	Buto/patalpos numeris: 41 4997-5001-1010:0040	Gyvenamųjų (butų)	47.4	18520.96	1272.64 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1272.64	2225.2	22018.8	5308.8	16710	1.47	Ne	1.76	Ne	
7.42	Buto/patalpos numeris: 42 4997-5001-1010:0041	Gyvenamųjų (butų)	47.37	18509.24	1382.85 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1382.85	2223.87	22115.96	5305.44	16810.52	1.48	Ne	1.78	Ne	
7.43	Buto/patalpos numeris: 43 4997-5001-1010:0042	Gyvenamųjų (butų)	47.44	18536.59	1272.64 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1272.64	2227.13	22036.36	5313.28	16723.08	1.47	Ne	1.76	Ne	
7.44	Buto/patalpos numeris: 44 4997-5001-1010:0043	Gyvenamųjų (butų)	47.35	18501.43	1272.64 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1272.64	2222.98	21997.05	5303.2	16693.85	1.47	Ne	1.76	Ne	

7.45	Buto/patalpos numeris: 45 4997-5001-1010:0044	Gyvenamųjų (butų)	47.43	18532.69	1382.85 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 1382.85	2226.68	22142.22	5312.16	16830.06	1.48	Ne	1.78	Ne	
7.46	Buto/patalpos numeris: 46 4997-5001-1010:0045	Gyvenamųjų (butų)	61.35	23971.75	2655.49 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2655.49	2880.24	29507.48	6871.2	22636.28	1.54	Ne	1.85	Ne	
7.47	Buto/patalpos numeris: 47 4997-5001-1010:0046	Gyvenamųjų (butų)	33.39	13046.73	0	1567.5	14614.23	3739.68	10874.55	1.36	Ne	1.63	Ne	
7.48	Buto/patalpos numeris: 48 4997-5001-1010:0047	Gyvenamųjų (butų)	78.07	30504.89	2655.49 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2655.49	3665.1	36825.48	8743.84	28081.64	1.5	Ne	1.8	Ne	
7.49	Buto/patalpos numeris: 49 4997-5001-1010:0048	Gyvenamųjų (butų)	61.42	23999.11	2655.49 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2655.49	2883.49	29538.09	6879.04	22659.05	1.54	Ne	1.85	Ne	
7.50	Buto/patalpos numeris: 50 4997-5001-1010:0049	Gyvenamųjų (butų)	33.45	13070.17	0	1570.31	14640.48	3746.4	10894.08	1.36	Ne	1.63	Ne	
7.51	Buto/patalpos numeris: 51 4997-5001-1010:0060	Gyvenamųjų (butų)	78.44	30649.46	2655.49 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2655.49	3682.56	36987.51	8785.28	28202.23	1.5	Ne	1.8	Ne	
7.52	Buto/patalpos numeris: 52 4997-5001-1010:0050	Gyvenamųjų (butų)	61.45	24010.83	2655.49 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2655.49	2884.83	29551.15	6882.4	22668.75	1.54	Ne	1.85	Ne	
7.53	Buto/patalpos numeris: 53 4997-5001-1010:0051	Gyvenamųjų (butų)	33.42	13058.45	0	1568.98	14627.43	3743.04	10884.39	1.36	Ne	1.63	Ne	
7.54	Buto/patalpos numeris: 54 4997-5001-1010:0052	Gyvenamųjų (butų)	78.41	30637.74	2655.49 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2655.49	3681.08	36974.31	8781.92	28192.39	1.5	Ne	1.8	Ne	
7.55	Buto/patalpos numeris: 55 4997-5001-1010:0053	Gyvenamųjų (butų)	61.46	24014.74	2655.49 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2655.49	2885.27	29555.5	6883.52	22671.98	1.54	Ne	1.85	Ne	
7.56	Buto/patalpos numeris: 56 4997-5001-1010:0054	Gyvenamųjų (butų)	32.86	12839.64	0	1542.63	14382.27	3680.32	10701.95	1.36	Ne	1.63	Ne	

7.57	Buto/patalpos numeris: 57 4997-5001-1010:0055	Gyvenamųjų (butų)	78.3	30594.76	2655.49 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2655.49	3675.9	36926.15	8769.6	28156.55	1.5	Ne	1.8	Ne	
7.58	Buto/patalpos numeris: 58 4997-5001-1010:0056	Gyvenamųjų (butų)	61.39	23987.38	2655.49 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2655.49	2882.01	29524.88	6875.68	22649.2	1.54	Ne	1.85	Ne	
7.59	Buto/patalpos numeris: 59 4997-5001-1010:0057	Gyvenamųjų (butų)	33.43	13062.36	0	1569.42	14631.78	3744.16	10887.62	1.36	Ne	1.63	Ne	
7.60	Buto/patalpos numeris: 60 4997-5001-1010:0058	Gyvenamųjų (butų)	78.36	30618.2	2655.49 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2655.49	3678.72	36952.41	8776.32	28176.09	1.5	Ne	1.8	Ne	
7.61		**Iš viso:**	3153.09	1232030.95	109449.2	148026.01	1489506.16	353146.08	1136360.05	89.51	107.41			