

Investicijų plano rengėjas
UAB Nomine Consult, įm. k. 304493084, adresas Vaižganto g. 8-1, 01108 Vilnius, el. pašto adresas
info.lt@nomineconsult.com, telefono Nr. 8-652-44529

DAUGIABUČIO NAMO Girelės g. 39 (Kaišiadorys) ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO)
PROJEKTAS

DALIS: EKONOMINĖ – NAMO ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) INVESTICIJŲ PLANAS

2018 m. sausio 9 d.
Kaišiadorys

Investicijų plano rengimo vadovas:

Tomas Staškevičius, atestato Nr. 0424, išduotas 2012-12-20

(parašas, vardas, pavardė, kvalifikacijos atestato arba diplomo išdavimo data, numeris)

Rengėjai:

Tomas Staškevičius, atestato Nr. 0062

Užsakovas: Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija

.....
(žyma „pritariu“, juridinio asmens pavadinimas, vadovo vardas, pavardė,
parašas, fizinio asmens veikimo pagrindas, vardas, pavardė, parašas, data)

Suderinta:

UAB „Kaišiadorių butų ūkis“

Suderinta:

VšĮ „Būsto energijos taupymo agentūra“

.....
(atstovo pareigos, parašas, vardas, pavardė, data)

I. AŠKINAMASIS RAŠTAS

Šio investicijų plano esmė – pagal pastato fizinės būklės duomenis įvertinti pastato esamos būklė energinių naudingumą, numatyti daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės, apskaičiuoti jų suminį energinį efektyvumą, numatyti preliminarią šių daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių kainą, pateikti investicijų ekonominį įvertinimą ir projekto finansavimo planą.

Investicijų planas atliekamas daugiabučiam gyvenamajam namui adresu **Girelės g. 39, Kaišiadorys**. Pastato išorinės atitvaros nešiltintos, šildymo ir karšto vandens sistemos susidėvėję, veikia neefektyviai, dalis elementų pasenę, dalis butų bei visi bendrų patalpų langai seni, mediniai rėmais, nesandarūs, todėl pastato atnaujinimas yra būtinas. Investicijų plane siūlomos pastato atnaujinimo priemonės suteiks galimybę energiją pastate vartoti efektyviai, pastato gyventojams individualiai reguliuoti kiekvieno radiatoriaus šilumos atidavimą.

Investicijų planas rengiamas pagal šiuos dokumentus:

- Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programa,
- Daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plano rengimo tvarkos aprašas;
- Valstybės paramos daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) teikimo ir daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) projektų įgyvendinimo priežiūros taisyklės;
- STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinis naudingumas. Energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“;
- Pastatų atnaujinimo (modernizavimo) darbų skaičiuojamųjų kainų rekomendacijos;
- Įvairių gamintojų rekomendacijos;
- Kiti dokumentai.

Daugiabučio gyvenamojo namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plano (toliau – Investicijų planas) užsakovas yra Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija. Investicijų planas atliekamas pagal 2017 m. gruodžio 16 d. sutartį „Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) energinio naudingumo sertifikatų bei investicijų planų parengimo paslaugos“, kurios registracijos numeris Nr. -.

Rengiamas investicijų planas atitinka Kaišiadorių miesto teritorijos bendrąjį planą ir kitus teritorijų planavimo dokumentus.

Investicijų plano rengimo vadovas – Tomas Staškevičius, atestato Nr. 0424, adresas: Vaižganto g. 8-1, 01108 Vilnius, tel. 8-652-44529, el. pastas: tomas.staskevicius@nomineconsult.com, rengėjas – Tomas Staškevičius, atestato Nr. 0062, adresas: Vaižganto g. 8-1, 01108 Vilnius, tel. 8-652-44529, el. paštas: tomas.staskevicius@nomineconsult.com.

Atkreiptinas dėmesys, kad investicijų plane skaičiavimų rezultatai gali skirtis nuo realių dėl šių priežasčių:

- atnaujinimo priemonių įgyvendinimo kainos yra orientacinės, paremtos vidutinėmis investicijų plano atlikimo metu rinkoje vyraujančiomis kainomis, todėl gali skirtis nuo faktinių darbų atlikimo kainos;
- energijos išteklių kainos gali kisti, priklausomai nuo valstybės, savivaldybės politikos ar kitų faktorių;
- investicijų plane nurodyti darbų kiekiai yra preliminarūs ir jokiais būdais ne baigtiniai. Šie kiekiai turi būti tikslinami bei papildomi projekto rengimo metu.

II. TECHNINIAI EKONOMINIAI SPRENDINIAI IR RODIKLIAI

1. Daugiabučio gyvenamojo namo (toliau – namas) tipo apibūdinimas

1.1. namo konstrukcija (pagal sienų medžiagas): Mūrinis;

1.2. aukštų skaičius: 5;

- 1.3. statybos metai, tipinio namo projekto, pagal kurį pastatytas namas, serijos Nr. (jeigu yra): 1982;
 1.4. namo energinio naudingumo klasė: -;
 1.5. užstatytas plotas (m²): 587;
 1.6. namui priskirto žemės sklypo plotas (m²): - ;
 1.7. atkuriamoji namo vertė, tūkst. Eur (VĮ Registrų centro duomenimis): -.

2. Pagrindiniai namo techniniai rodikliai

1 lentelė

Eilės Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis, vnt.	Pastabos
1	2	3	4	5
2.1.	bendrieji rodikliai			
2.1.1.	butų skaičius	vnt.	45	
2.1.2.	butų naudingasis plotas	m ²	1851,22	
2.1.3.	namo negyvenamosios paskirties patalpų skaičius*	vnt.	0	
2.1.4.	namo negyvenamosios paskirties patalpų bendrasis plotas	m ²	0,00	
2.1.5.	namo butų ir kitų patalpų naudingasis (bendrasis) plotas (2.1.2+2.1.4)	m ²	1851,22	
2.2.	Sienos		mūrinės	
2.2.1.	išorinių sienų plotas (atėmus langų ir kitų angų plotą), įskaitant angokraščius	m ²	2198,00	
2.2.2.	išorinių sienų šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	1,27	
2.2.3.	cokolio plotas	m ²	280,00	
2.2.4.	cokolio šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	1,6	
2.3.	stogas		plokščias	
2.3.1.	stogo dangos plotas	m ²	730,00	
2.3.2.	Stogo ar perdangos pastogėje šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	0,85	
2.4.	butų ir kitų patalpų langai ir balkonų durys			
2.4.1.	langų skaičius, iš jų:	vnt.	116	
2.4.1.1.	langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, skaičius	vnt.	114	
2.4.2.	langų plotas, iš jų:	m ²	451,80	
2.4.2.1.	Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, plotas	m ²	443,70	
2.4.3.	balkonų (lodžijų) durų skaičius, iš jų:	vnt.	8	
2.4.3.1.	balkonų (lodžijų) durų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo duris, skaičius	vnt.	8	
2.4.4.	balkonų (lodžijų) durų plotas, iš jų:	m ²	16,00	
2.4.4.1.	balkonų (lodžijų) durų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo duris, plotas	m ²	16,00	
2.5.	bendrojo naudojimo patalpų (laiptinių, rūsių, šilumos punktų ir kitų) langai ir lauko durys:			
2.5.1.	langų skaičius, iš jų	vnt.	19	
2.5.1.1.	langų, pakeistų į mažesnio šilumos laidumo langus, skaičius	vnt.	9	
2.5.2.	langų plotas, iš jų:	m ²	16,00	
2.5.2.1.	langų, pakeistų į mažesnio šilumos laidumo langus, plotas	m ²	9,00	
2.5.3.	lauko durų skaičius	vnt.	5	
2.5.4.	lauko durų plotas	m ²	14,00	

2.6.	rūsysis			
2.6.1.	rūsio perdangos plotas	m ²	274,00	
2.6.2.	rūsio perdangos šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	0,71	

*Prie negyvenamosios paskirties patalpų priskiriamos daugiabučiame name esančios kitos paskirties (prekybos, paslaugų ir pan.) patalpos, įregistruotos Nekilnojamojo turto registre, kaip atskiras nekilnojamas daiktas.

3. Namų konstrukcijų ir inžinerinių sistemų fizinės-techninės būklės įvertinimas

2 lentelė

Eil. Nr.	Vertinimo objektas	Bendras įvertinimas*	Išsamus būklės aprašymas (defektai, deformacijos, nusidėvėjimo lygis ir pan.)	Įvertinimo pagrindai (kasmetinių ir neeilinių apžiūrų, statybos tyrinėjimų ir vizualinės apžiūros aktų datos, registracijos numeriai, vykdytojai)
3.1.	sienos (fasadinės)	2	Išorinės sienos – mūrinės. Nešiltintos. Matomi išorinių sienų paviršiaus patamsėjimai dėl drėgmės skverbimosi į atitvarą. Kai kurių plytų kampai aptrupėję.	2017-12-20, vizualinė apžiūra, Arnoldas Vaičaitis (UAB Nomine Consult), Saulius Zakarevičius (UAB Kaišiadorių butų ūkis)
3.2.	pamatai ir nuogrindos	2	Pamatai blokiniai, tinkuoti, nešiltinti. Nuogrindos išsikraipiusi, įtrūkusi.	Taip pat, kaip punkte 3.1.
3.3.	stogas	2	Stogas plokščias, nešiltintas. Danga kai kur susidėvėjusi, laidži drėgmei.	Taip pat, kaip punkte 3.1.
3.3.	langai ir balkonų durys butuose ir kitose patalpose	3	Dauguma butų langai – plastikiniai, dviejų stiklų. Kiti – seni, mediniais rėmais, nesandarūs.	Taip pat, kaip punkte 3.1.
3.5.	balkonų ar lodžijų laikančiosios konstrukcijos	3	Laikančios konstrukcijos – gelžbetonio plokštės. Apskardiniai susidėvėję.	Taip pat, kaip punkte 3.1.
3.6.	rūsio perdanga	3	Rūsio perdanga – gelžbetonio plokštė, nešiltinta.	Taip pat, kaip punkte 3.1.
3.7.	langai ir lauko durys laiptinėse ir kitose bendrojo naudojimo patalpose	2	Laiptinės langai – nauji, plastikiniais rėmais. Kiti langai - mediniais rėmais, nesandarūs. Vienos laiptinės lauko durys - naujos, tačiau nesandarios, kitos - senos, medinės. Butų lauko durys - naujos, metalinės.	Taip pat, kaip punkte 3.1.
3.8.	šildymo inžinerinės sistemos	2	"Pastato šildymo sistema - vienvamzdė, apatinio paskirstymo. Vamzdynų izoliacija prasta, vietomis susidėvėjusi. Sistema nesubalansuota. Daugiausia radiatorių seni, ketiniai. Dalis pakeista naujais. Termostatinių ventilių nėra. Šilumos mazgas - elevatorinis, neautomatizuotas. Atsijungusių nuo šildymo sistemos butų nėra."	Taip pat, kaip punkte 3.1.
3.9.	karšto vandens inžinerinės sistemos	2	Buitinis karštas vanduo ruošiamas pastato šilumos mazge. Vamzdynų izoliacija dalinai susidėvėjusi, sistema nesubalansuota.	Taip pat, kaip punkte 3.1.
3.10.	vandentiekio inžinerinės sistemos	2	Buitinis šaltas vanduo gaunamas iš miesto vandentiekio tinklo. Dalis sistemos elementų susidėvėję.	Taip pat, kaip punkte 3.1.
3.11.	nuotekų šalinimo inžinerinės sistemos	3	Buitinių nuotekų sistema – centrinė, nuotekos šalinamos į miesto nuotekų tinklą. Dalis sistemos elementų susidėvėję. Lietaus nuotekų sistema – vidinė, dalinai susidėvėjusi.	Taip pat, kaip punkte 3.1.
3.12.	vėdinimo inžinerinės sistemos	3	Vėdinimo sistema pastate – natūrali. Oro apykaita patalpose nepakankama.	Taip pat, kaip punkte 3.1.
3.13.	elektros bendrosios inžinerinės sistemos	3	Elektros instaliacijos pastate būklė patenkinama.	Taip pat, kaip punkte 3.1.
3.14.	liftai (jei yra)	nėra	-	
3.15.	kita	nėra	-	

* Įvertinimo skalė: 4 – geras; 3 – patenkinamas; 2 – blogas (per artimiausius kelerius metus būtina remontuoti); 1 – labai blogas (būtina remontuoti nedelsiant, egzistuoja pavojus žmonių gyvybei arba galimi dideli ekonominiai nuostoliai dėl papildomų pastato pažeidimų).

4. Namų esamos padėties energinio naudingumo įvertinimas

4.1. Šiluminės energijos sąnaudos pagal esamą padėtį, 2014-2016 metai.

3 lentelė

Eilės Nr.	Rodiklis	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1	2	3	4	5
4.1.1.	Skaičiuojamosios namo šiluminės energijos sąnaudos patalpų šildymui pagal energinio naudingumo sertifikato duomenis	kWh/metus kWh/m ² /metus	429853,28 232,2	Pagal energinio naudingumo sertifikatą
4.1.2.	Namų energinio naudingumo klasė	Klasė	E	Tas pats
4.1.3.	Faktinės šiluminės energijos sąnaudos namų patalpų šildymui pagal ankstesniųjų 3-jų metų iki projekto rengimo metų vidurkį	kWh/metus kWh/m ² /metus	210430 113,67	
4.1.4.	4.1.3 punkte nurodytų šildymo sezonų vidutinis dienolaipsnių skaičius	dienolaipsnis	3162,00	
4.1.5.	Šiluminės energijos sąnaudos patalpų šildymui vienam dienolaipsniui	kWh/dienolaipsniui	66,55	

4.2. Pagrindinės šilumos nuostolių priežastys pagal namų esamos padėties energinio naudingumo sertifikato duomenis:

4.2.1. pastato išorinės atitvaros (sienos, stogas, cokolis) yra ypač laidžios šilumai,

4.2.2. dalis langų ir lauko durų yra seni, mediniais rėmais, nesandarūs, laidūs šilumai,

4.2.3. pastato šildymo ir karšto vandens sistemos pasenę, dalinai susidėvėję, neefektyvios, nėra individualių šilumos atidavimo reguliavimo priemonių.

5. Numatomos įgyvendinti namų atnaujinimo (modernizavimo) priemonės

Investicijų plane pateikiami du atnaujinimo priemonių paketai.

4.1 lentelė (pastato atnaujinimo priemonių paketas I)

Eil. Nr.	Priemonės pavadinimas	Numatomi priemonių techniniai-energiniai rodikliai			
		Trumpas priemonės aprašymas, nurodant konstrukcinių sprendimų principus, techninės įrangos charakteristikas ir pan.	Investicijos priemonės įgyvendinimui	Atitvaros šilumos perdavimo koeficientas, U (W/m ² K) ir/ar kiti rodikliai	Darbų kiekis (m ² , m, vnt.)
5.1.	Energijos efektyvumą didinančios priemonės				
5.1.1	Šildymo ir (ar) karšto vandens sistemų pertvarkymas ar keitimas (1)	<p>Esama vienvamzdė šildymo sistema atnaujinama:</p> <ul style="list-style-type: none"> -magistraliniai vamzdynai rūsyje keičiami naujais, izoliuotais akmens vatos kevalais su aliuminio folijos danga, -stovų apačiose įrengiami automatiniai balansiniai ventiliai (kintamo srauto sistema) bei rutulinės sklendės stovų uždarymui bei vandens iš stovų išleidimui, -prie radiatorių įrengiami didelio pralaidumo dveigiai ventiliai su termostatiniais reguliatoriais (užpildas - dujinis) bei apvado susiaurininimu, -šildymo sistemos daliklinės apskaitos sistemos įrengimas su duomenų kaupimu ir nuotoliniu nuskaitymu, -šilumos mazgo keitimas nauju, modulinio, nepriklausomu, automatizuotu, su kontūrais šildymui ir karšto vandens ruošimui. <p>Esama buitinio karšto vandens sistema atnaujinama:</p> <ul style="list-style-type: none"> -magistraliniai vamzdynai rūsyje keičiami naujais su akmens vatos izoliacija su aliuminio folija. <p>Atliekamas sistemų praplovimas, subalansavimas, balansavimo protokolų užpildymas bei stovų rūsyje sužymėjimas. Pagal galiojančių teisės aktų reikalavimus bei gerąją praktiką.</p>	<p>Investicijų suma - 68720 Eur, iš to skaičiaus:</p> <ul style="list-style-type: none"> -šildymo sistemos magistraliniai vamzdynai su izoliacija, 2700 Eur -šildymo sistemos automatiniai balansiniai vožtuvai ir rutulinės sklendės, 13750 Eur -šildymo sistemos termostatiniai ventiliai su reguliatoriais, 13570 Eur -šildymo sistemos daliklinės apskaitos sistemos įrengimas su duomenų kaupimu ir nuotoliniu nuskaitymu, 17700 Eur -automatizuotas modulinis šilumos mazgas su kontūrais šildymui ir karšto vandens ruošimui, 15000 Eur -karšto vandens sistemos magistraliniai vamzdynai su izoliacija, 6000 Eur 	-	<p>šildymo sistemos magistraliniai vamzdynai su izoliacija, 270 m., 10 Eur/m.,</p> <p>šildymo sistemos automatiniai balansiniai vožtuvai ir rutulinės sklendės, 55 kompl., 250 Eur/kompl.,</p> <p>šildymo sistemos termostatiniai ventiliai su reguliatoriais, 118 kompl., 115 Eur/kompl.,</p> <p>šildymo sistemos daliklinės apskaitos sistemos įrengimas su duomenų kaupimu ir nuotoliniu nuskaitymu, 118 kompl., 150 Eur/kompl.,</p> <p>automatizuotas modulinis šilumos mazgas su kontūrais šildymui ir karšto vandens ruošimui, 1 kompl., 15000 Eur/kompl.,</p> <p>karšto vandens sistemos magistraliniai vamzdynai su izoliacija, 200 m. 30 Eur/m.</p>
5.1.2	Vėdinimo sistemos sutvarkymas arba pertvarkymas, įskaitant rekuperacijos sistemos įrengimą (kanalų pravalymas)	<p>Patalpų vėdinimo sistemos sutvarkymas, kanalų mechaninis/biocheminis išvalymas. Pagal STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“, STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“, kitus teisės aktus.</p>	<p>Investicijų suma - 4950 Eur, iš to skaičiaus:</p> <ul style="list-style-type: none"> -patalpų vėdinimo sistemos sutvarkymas, kanalų mechaninis/biocheminis išvalymas, 4950 Eur 	-	<p>patalpų vėdinimo sistemos sutvarkymas, kanalų mechaninis/biocheminis išvalymas, 45 but., 110 Eur/but.,</p>

5.1.3	Išorinių sienų (taip pat ir cokolio) šiltinimas... (tinkuojamas fasadas)	Atliekamas išorinių sienų bei cokolio šiltinimas iš išorinės pusės, įrengiant tinkuojamą fasadą. Defektų šalinimas. Šiltinimo įgilinimas 1,20 m. žemiau nuogrindos. Atnaujinama nuogrinda. Įrengimas bei savybės turi atitikti ugniaatsparumo, gaisrinės saugos, atsparumo smūgiams, kitus reikalavimus.	Investicijų suma - 260190 Eur, iš to skaičiaus: -sienos ir angokraščiai, 230790 Eur -cokolis, iki nuogrindos, 12600 Eur -cokolis, žemiau nuogrindos, 16800 Eur	<0,20 (įvertinus tvirtiklius)	sienos ir angokraščiai, 2198 m ² , 105 Eur/m ² , cokolis, iki nuogrindos, 120 m ² , 105 Eur/m ² , cokolis, žemiau nuogrindos, 160 m ² , 105 Eur/m ² ,
5.1.4	Stogo ar perdangos pastogėje šiltinimas, įskaitant stogo konstrukcijos sustiprinimą ar deformacijų šalinimą, stogo dangos keitimą, lietaus nuvedimo sistemos sutvarkymą ar įrengimą (...), apšiltinant jį arba perdangą pastogėje	Atliekamas plokščio stogo šiltinimas, keičiant esamą dangą nauja su termoizoliacijos plokštėmis, įrengiant bituminę dangą. Parapetų pakėlimas, šiltinimas. Žaibosaugos sistemos, ventiliacijos sistemos išvadų bei lietaus nuvedimo sistemos atnaujinimas. Stogo šilumos perdavimo koeficientas po atnaujinimo mažesnis už 0,16 W/(m ² ·K). Apdailos darbai, susiję su priemonės įgyvendinimo baigtiniais darbais. Stogų konstrukcijoms leidžiama naudoti tik nustatyta tvarka sertifikuotus bei gaisrinės saugos reikalavimus atitinkančius statybos produktus. Vadovautis galiojančiais teisės aktais.	Investicijų suma - 78840 Eur, iš to skaičiaus: -stogo danga, 78840 Eur	<0,16 (įvertinus tvirtiklius)	stogo danga, 730 m ² , 108 Eur/m ² ,
5.1.5	Butų ir kitų patalpų langų ir balkonų durų keitimas į mažesnio šilumos pralaidumo langus (dalis langų ir balkonų durų)	Seni butų langai keičiami naujais, PVC profilio. Vadovautis STR 2.05.01:2013 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas“, STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“, STR 2.05.20:2006 „Langai ir išorinės įėjimo durys“, kitais teisės aktais.	Investicijų suma - 1563,3 Eur, iš to skaičiaus: -butų langai, 1563,3 Eur	<1,30	butų langai, 8,1 m ² , 2 vnt., 193 Eur/m ² ,
5.1.6	Bendrojo naudojimo patalpose esančių langų keitimas ir (ar) bendrojo naudojimo lauko durų keitimas	Seni benro naudojimo patalpų langai keičiami naujais, PVC profilio. Bendro naudojimo patalpų lauko durys keičiamos naujomis, metalinėmis, su šilumos izoliacija. Įėjimų į pastatą sutvarkymas, laiptų atnaujinimas, pritaikymas neįgaliųjų poreikiams, įrengiant pandusą. Vadovautis „Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės“, STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“, STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“, kitais teisės aktais.	Investicijų suma - 5051 Eur, iš to skaičiaus: -langai, 1351 Eur -durys, 3700 Eur	Langų U<1,30 Durų U<1,60	langai, 7 m ² , 10 vnt., 193 Eur/m ² , durys, 10 m ² , 3 vnt., 370 Eur/m ² ,
5.2	Kitos priemonės				

4.2 lentelė (pastato atnaujinimo priemonių paketas II)

Eil. Nr.	Priemonės pavadinimas	Numatomi priemonių techniniai-energiniai rodikliai			
		Trumpas priemonės aprašymas, nurodant konstrukcinių sprendimų principus, techninės įrangos charakteristikas ir pan.	Investicijos priemonės įgyvendinimui	Atitvaros šilumos perdavimo koeficientas, U (W/m ² K) ir/ar kiti rodikliai	Darbų kiekis (m ² , m, vnt.)
5.1.	Energijos efektyvumą didinančios priemonės				
5.1.1	Šildymo ir (ar) karšto vandens sistemų pertvarkymas ar keitimas (1)	<p>Esama vienvamzdė šildymo sistema atnaujinama:</p> <ul style="list-style-type: none"> -magistraliniai vamzdynai rūsyje keičiami naujais, izoliuotais akmens vatos kevalais su aliuminio folijos danga, -stovų apačiose įrengiami automatiniai balansiniai ventiliai (kintamo srauto sistema) bei rutulinės sklendės stovų uždarymui bei vandens iš stovų išleidimui, -prie radiatorių įrengiami didelio pralaidumo dveigiai ventiliai su termostatiniais reguliatoriais (užpildas - dujinis) bei apvado susiaurininimu, -šildymo sistemos daliklinės apskaitos sistemos įrengimas su duomenų kaupimu ir nuotoliniu nuskaitymu, -šilumos mazgo keitimas nauju, modulinio, nepriklausomu, automatizuotu, su kontūrais šildymui ir karšto vandens ruošimui. <p>Esama buitinio karšto vandens sistema atnaujinama:</p> <ul style="list-style-type: none"> -magistraliniai vamzdynai rūsyje keičiami naujais su akmens vatos izoliacija su aliuminio folija. <p>Atliekamas sistemų praplovimas, subalansavimas, balansavimo protokolų užpildymas bei stovų rūsyje sužymėjimas. Pagal galiojančių teisės aktų reikalavimus bei gerąją praktiką.</p>	<p>Investicijų suma - 68720 Eur, iš to skaičiaus:</p> <ul style="list-style-type: none"> -šildymo sistemos magistraliniai vamzdynai su izoliacija, 2700 Eur -šildymo sistemos automatiniai balansinis vožtuvas ir rutulinės sklendės, 13750 Eur -šildymo sistemos termostatiniai ventiliai su reguliatoriais, 13570 Eur -šildymo sistemos daliklinės apskaitos sistemos įrengimas su duomenų kaupimu ir nuotoliniu nuskaitymu, 17700 Eur -automatizuotas modulinis šilumos mazgas su kontūrais šildymui ir karšto vandens ruošimui, 15000 Eur -karšto vandens sistemos magistraliniai vamzdynai su izoliacija, 6000 Eur 	-	<p>šildymo sistemos magistraliniai vamzdynai su izoliacija, 270 m., 10 Eur/m.,</p> <p>šildymo sistemos automatiniai balansinis vožtuvas ir rutulinės sklendės, 55 kompl., 250 Eur/kompl.,</p> <p>šildymo sistemos termostatiniai ventiliai su reguliatoriais, 118 kompl., 115 Eur/kompl.,</p> <p>šildymo sistemos daliklinės apskaitos sistemos įrengimas su duomenų kaupimu ir nuotoliniu nuskaitymu, 118 kompl., 150 Eur/kompl.,</p> <p>automatizuotas modulinis šilumos mazgas su kontūrais šildymui ir karšto vandens ruošimui, 1 kompl., 15000 Eur/kompl.,</p> <p>karšto vandens sistemos magistraliniai vamzdynai su izoliacija, 200 m. 30 Eur/m.</p>
5.1.2	Vėdinimo sistemos sutvarkymas arba pertvarkymas, įskaitant rekuperacijos sistemos įrengimą (kanalų pravalymas+rekuperacija)	<p>Patalpų vėdinimo sistemos sutvarkymas, kanalų mechaninis/biocheminis išvalymas. Kiekvienam butui numatoma decentralizuota vėdinimo sistema su dviem minirekuperatoriais bei valdymu. Pagal STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“, STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“, kitus teisės aktus.</p>	<p>Investicijų suma - 157950 Eur, iš to skaičiaus:</p> <ul style="list-style-type: none"> -patalpų vėdinimo sistemos sutvarkymas, kanalų mechaninis/biocheminis išvalymas, 4950 Eur 	-	<p>patalpų vėdinimo sistemos sutvarkymas, kanalų mechaninis/biocheminis išvalymas, 45 but., 110 Eur/but., decentralizuotos vėdinimo sistemos minirekuperatorių</p>

			-decentralizuotos vėdinimo sistemos minirekuperatorių sistema, 153000 Eur		sistema, 45 but., 3400 Eur/but.,
5.1.3	Išorinių sienų (taip pat ir cokolio) šiltinimas... (ventiliuojamas fasadas2)	Atliekamas išorinių sienų bei cokolio šiltinimas iš išorinės pusės išorine vėdinama termoizoliacine sistema. Defektų šalinimas. Šiltinimo įgilinimas 1,20 m. žemiau nuogrindos. Atnaujinama nuogrinda. Įrengimas bei savybės turi atitikti STR 2.01.11:2012 „Išorinės vėdinamos termoizoliacinės sistemos“, ugniaatsparumo, gaisrinės saugos, atsparumo smūgiams, kitus reikalavimus. Sienų (cokolių) izoliuojančios savybės turi atitikti STR 2.05.01:2013 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas“, kitus teisės aktus.	Investicijų suma - 302316 Eur, iš to skaičiaus: -sienos ir angokraščiai, 268156 Eur -cokolis, iki nuogrindos, 14640 Eur -cokolis, žemiau nuogrindos, 19520 Eur	<0,20 (įvertinus tvirtiklius)	sienos ir angokraščiai, 2198 m ² , 122 Eur/m ² , cokolis, iki nuogrindos, 120 m ² , 122 Eur/m ² , cokolis, žemiau nuogrindos, 160 m ² , 122 Eur/m ² ,
5.1.4	Stogo ar perdangos pastogėje šiltinimas, įskaitant stogo konstrukcijos sustiprinimą ar deformacijų šalinimą, stogo dangos keitimą, lietaus nuvedimo sistemos sutvarkymą ar įrengimą (...), apšiltinant jį arba perdangą pastogėje	Atliekamas plokščio stogo šiltinimas, keičiant esamą dangą nauja su termoizoliacijos plokštėmis, įrengiant bituminę dangą. Parapetų pakėlimas, šiltinimas. Žaibosaugos sistemos, ventiliacijos sistemos išvadų bei lietaus nuvedimo sistemos atnaujinimas. Stogo šilumos perdavimo koeficientas po atnaujinimo mažesnis už 0,16 W/(m ² ·K). Apdailos darbai, susiję su priemonės įgyvendinimo baigtiniais darbais. Stogų konstrukcijoms leidžiama naudoti tik nustatyta tvarka sertifikuotus bei gaisrinės saugos reikalavimus atitinkančius statybos produktus. Vadovautis galiojančiais teisės aktais.	Investicijų suma - 78840 Eur, iš to skaičiaus: -stogo danga, 78840 Eur	<0,16 (įvertinus tvirtiklius)	stogo danga, 730 m ² , 108 Eur/m ² ,
5.1.5	Butų ir kitų patalpų langų ir balkonų durų keitimas į mažesnio šilumos pralaidumo langus (visi langai ir balkonų durys)	Visi butų langai bei balkonų durys keičiami naujais, PVC profilio. Vadovautis STR 2.05.01:2013 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas“, STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“, STR 2.05.20:2006 „Langai ir išorinės įėjimo durys“, kitais teisės aktais.	Investicijų suma - 90285,4 Eur, iš to skaičiaus: -butų langai, 87197,4 Eur -butų balkonų durys, 3088 Eur	<1,40	butų langai, 451,8 m ² , 116 vnt., 193 Eur/m ² , butų balkonų durys, 16 m ² , 8 vnt., 193 Eur/m ² ,
5.1.6	Bendrojo naudojimo patalpose esančių langų keitimas ir (ar) bendrojo naudojimo lauko durų keitimas	Seni benro naudojimo patalpų langai keičiami naujais, PVC profilio. Bendrojo naudojimo patalpų lauko durys keičiamos naujomis, metalinėmis, su šilumos izoliacija. Įėjimų į pastatą sutvarkymas, laiptų atnaujinimas, pritaikymas neįgaliųjų poreikiams, įrengiant pandusą. Vadovautis „Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės“, STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“, STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“, kitais teisės aktais.	Investicijų suma - 5051 Eur, iš to skaičiaus: -langai, 1351 Eur -durys, 3700 Eur	Langų U<1,30 Durų U<1,60	langai, 7 m ² , 10 vnt., 193 Eur/m ² , durys, 10 m ² , 3 vnt., 370 Eur/m ² ,
5.1.7	Balkonų ar lodžijų	Atliekamas visų butų balkonų įstiklinimas PVC profiliu per visą	Investicijų suma - 23560	-	butų balkonų įstiklinimas, 152

	įstiklinimas, įskaitant esamos balkonų ar lodžijų konstrukcijos sustiprinimą ir (ar) naujos įstiklinimo konstrukcijos įrengimą pagal vieną projektą	balkono aukštį. Apdailos darbai, susiję su priemonės įgyvendinimo baigtiniais darbais. Vadovautis „Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės“, STR 2.05.20:2006 „Langai ir išorinės įėjimo durys“, kitais teisės aktais.	Eur, iš to skaičiaus: -butų balkonų įstiklinimas, 23560 Eur		m2, 155 Eur/m2,
5.2	Kitos priemonės				
5.2.1	Geriamojo vandens sistemos atnaujinimas ar keitimas (magistralės ir stovai)	Pastato šalto vandens tiekimo sistemos magistralių rūsyje ir stovų vamzdynų keitimas. Numatyti stovų uždarymo armatūrą. Pagal STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai.“, STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“, kitus teisės aktus.	Investicijų suma - 12500 Eur	-	vamzdynai, 250 m., 50 Eur/m.,
5.2.2	Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas (magistralės ir stovai)	Pastato buitinių nuotekų sistemos magistralių rūsyje ir stovų vamzdynų keitimas. Pagal STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai.“, STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“, kitus teisės aktus.	Investicijų suma - 15750 Eur	-	vamzdynai, 250 m., 63 Eur/m.,
5.2.3	Elektros sistemos atnaujinimas ar keitimas	Vertikalios instaliacijos magistralinių kabelių ir namo laiptinių apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas. Horizontalios instaliacijos magistralinių kabelių ir rūšio patalpų apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas. Pagal STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“, kitus teisės aktus.	Investicijų suma - 5860 Eur, iš to skaičiaus: -vertikalios instaliacijos magistralinių kabelių ir namo laiptinių apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas, 1750 Eur, -horizontalios instaliacijos magistralinių kabelių ir rūšio patalpų apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas, 4110 Eur,	-	vertikalios instaliacijos magistralinių kabelių ir namo laiptinių apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas, 5 laiptinių aukštų, 350 Eur/laipt. aukšt., horizontalios instaliacijos magistralinių kabelių ir rūšio patalpų apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas, 274 m2 rūšio patalpų, 15 Eur/m2 rūšio patalpų

Pastaba: 4.1 ir 4.2 lentelėse pateikiami atnaujinimo darbų bei medžiagų kiekiai yra preliminarūs ir jokiais būdais ne baigtiniai. Šie kiekiai turi būti tikslinami bei pildomi projektavimo metu.

6. Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių suminio energinio naudingumo nustatymas

5 lentelė

Eil. Nr.	Rodikliai	Mato vnt.	Kiekis		
			Esama padėtis	Planuojama: paketas I	Planuojama: paketas II
1	2	3	4	5	6
PROJEKTO RODIKLIAI					
6.1.	Pastato energinio naudingumo klasė	Klasė	E	C	B
6.2.	Skaiciuojamosios šiluminės energijos sąnaudos patalpų šildymui, iš jų pagal energiją taupančias priemones:	kWh/metus	429853,28	207706,88	207706,88
		kWh/m ² /metus	232,20	112,20	112,20
6.2.1	Šilumos nuostoliai per pastato sienas	kWh/m ² /metus	92,27	12,27	12,27
6.2.2	Šilumos nuostoliai per pastato stogą	kWh/m ² /metus	22,05	3,05	3,05
6.2.3	Šilumos nuostoliai per pastato perdangas, kurios ribojasi su išore	kWh/m ² /metus	0,05	0,01	0,01
6.2.4	Šilumos nuostoliai per pastato perdangas, kurios ribojasi su gruntu:	kWh/m ² /metus			
6.2.5	- per grindis ant grunto	kWh/m ² /metus	0,00	0,00	0,00
6.2.6	- per horizontaliai pakraščiuose apšiltintas grindis ant grunto	kWh/m ² /metus	0,00	0,00	0,00
6.2.7	- per vertikaliai pakraščiuose apšiltintas grindis ant grunto	kWh/m ² /metus	0,00	0,00	0,00
6.2.8	- per vertikaliai ir horizontaliai pakraščiuose apšiltintas grindis ant grunto	kWh/m ² /metus	0,00	0,00	0,00
6.2.9	- per šildomo rūšio atitvaras, kurios ribojasi su gruntu	kWh/m ² /metus	0,00	0,00	0,00
6.2.10	- per grindis virš vėdinamų pogrindžių,	kWh/m ² /metus	0,00	0,00	0,00
6.2.11	- per grindis virš nešildomų vėdinamų pogrindžių,	kWh/m ² /metus	10,78	5,78	5,78
6.2.12	Šilumos nuostoliai per pastato langus, stoglangius, švieslangius ir kitas skaidrias atitvaras	kWh/m ² /metus	27,18	17,18	17,18
6.2.13	Šilumos nuostoliai per pastato išorines įėjimo duris, neįskaitant nuostolių dėl durų varstymo	kWh/m ² /metus	4,80	3,80	3,80
6.2.14	Šilumos nuostoliai per pastato ilginčius šiluminius tiltelius	kWh/m ² /metus	24,75	4,75	4,75
6.2.15	Šilumos nuostoliai dėl pastato vėdinimo	kWh/m ² /metus	22,45	22,45	22,45
6.2.16	Šilumos nuostoliai dėl viršnorminės išorės oro infiltracijos	kWh/m ² /metus	0,00	0,00	0,00

6.2.17	Šilumos pritekėjimai iš išorės pastato (jo dalies) šildymo laikotarpiu	kWh/m ² /metus	34,91	34,91	34,91
6.2.18	Vidiniai šilumos išsiskyrimai pastato (jo dalies) šildymo laikotarpiu	kWh/m ² /metus	35,00	35,00	35,00
6.2.19	Šilumos nuostoliai, kuriuos pastato (jo dalies) šildymo laikotarpiu kompensuoja šilumos prietekėjimai ir išorės ir vidiniai šilumos pritekėjimai	kWh/m ² /metus	56,72	56,72	56,72
6.2.20	Suminės elektros energijos sąnaudos pastate	kWh/m ² /metus	20,55	20,55	20,55
6.2.21	Elektros energijos sąnaudos patalpų apšvietimui	kWh/m ² /metus	4,05	4,05	4,05
6.2.22	Šiluminės energijos sąnaudos karštam vandeniui ruošti	kWh/m ² /metus	43,52	43,52	43,52
6.2.23	Šiluminės energijos sąnaudos pastatui šildyti	kWh/m ² /metus	232,20	112,20	112,20
6.2.24	Šiluminės energijos sąnaudos pastatui vėsinti	kWh/m ² /metus	0,00	0,00	0,00
6.3.	Skaičiuojamųjų šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esama padėtimi (skaičiuojamosiomis sąnaudomis iki projekto įgyvendinimo)	procentais	–	52%	52%
6.4.	Išmetamo ŠESD (CO ₂ ekv.) kiekio sumažėjimas	tonų/metus	–	30,36	30,36
PROJEKTO ETAPO RODIKLIAI*					
6.5.	Pastato energinio naudingumo klasė, įgyvendinus pirmojo etapo priemones	klasė	–	–	–
6.6.	Skaičiuojamųjų šiluminės energijos sąnaudų patalpų šildymui sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis, įgyvendinus pirmojo etapo priemones	procentais	–	–	–

7. Namų atnaujinimo (modernizavimo) priemonių skaičiuojamoji kaina

6 lentelė

Eil. Nr.	Priemonės pavadinimas	Skaičiuojamoji kaina			
		I paketas		II paketas	
		tūkst. Eur	Eur/m ² naudingojo (bendrojo) ploto	tūkst. Eur	Eur/m ² naudingojo (bendrojo) ploto
1	2	3	4	5	6
7.1.	Energijos efektyvumą didinančios priemonės, iš viso: iš jų:	419,314300	226,51	726,722400	343,79
7.1.1	Butų ir kitų patalpų langų ir balkonų durų keitimas į	0,000000	0,00	90,28540	48,77

	mažesnio šilumos pralaidumo langus (visi langai ir balkonų durys)				
7.1.2	Butų ir kitų patalpų langų ir balkonų durų keitimas į mažesnio šilumos pralaidumo langus (dalis langų ir balkonų durų)	1,563300	0,84	0,00000	0,00
7.1.3	Bendrojo naudojimo patalpose esančių langų keitimas ir (ar) bendrojo naudojimo lauko durų keitimas	5,051000	2,73	5,05100	2,73
7.1.4	Balkonų ar lodžijų įstiklinimas, įskaitant esamos balkonų ar lodžijų konstrukcijos sustiprinimą ir (ar) naujos įstiklinimo konstrukcijos įrengimą pagal vieną projektą	0,000000	0,00	23,56000	12,73
7.1.5	Išorinių sienų (taip pat ir cokolio) šiltinimas... (tinkuojamas fasadas)	260,190000	140,55	0,00000	0,00
7.1.6	Išorinių sienų (taip pat ir cokolio) šiltinimas... (ventiliuojamas fasadas2)	0,000000	0,00	302,31600	163,31
7.1.7	Stogo ar perdangos pastogėje šiltinimas, įskaitant stogo konstrukcijos sustiprinimą ar deformacijų šalinimą, stogo dangos keitimą, lietaus nuvedimo sistemos sutvarkymą ar įrengimą (...), apšiltinant jį arba perdangą pastogėje	78,840000	42,59	78,84000	42,59
7.1.8	Vėdinimo sistemos sutvarkymas arba pertvarkymas, įskaitant rekuperacijos sistemos įrengimą (kanalų pravalymas+rekuperacija)	0,000000	0,00	157,95000	85,32
7.1.9	Vėdinimo sistemos sutvarkymas arba pertvarkymas, įskaitant rekuperacijos sistemos įrengimą (kanalų pravalymas)	4,950000	2,67	0,00000	0,00
7.1.10	Šildymo ir (ar) karšto vandens sistemų pertvarkymas ar keitimas (1)	68,720000	37,12	68,72000	37,12
7.2.	Kitos priemonės, iš viso: iš jų:	0,00000	0,00	34,11000	18,43
7.2.1	Geriamojo vandens sistemos atnaujinimas ar keitimas (magistralės ir stovai)	0,00000	0,00	12,50000	6,75
7.2.2	Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas (magistralės ir stovai)	0,00000	0,00	15,75000	8,51
7.2.3	Elektros sistemos atnaujinimas ar keitimas	0,00000	0,00	5,86000	3,17
	Iš viso:	419,31430	226,51	760,83240	362,22
7.3	Kitų priemonių lyginamoji dalis nuo bendros investicijų sumos, procentais	0,0%		4,5%	

8. Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina

7 lentelė

Eil. Nr.	Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, tūkst. Eur		Santykinė kaina, Eur/m2	
		I paketas	II paketas	I paketas	II paketas
1	2	3	4	4	6
8.1.	Statybos darbai, iš viso:	419,31430	760,83240	226,51	362,22
8.1.1.	Iš jų:				
	statybos darbai, tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	419,31430	726,72240	226,51	343,79
8.2.	Projekto parengimas (įskaitant ekspertizę, jei būtina, ir projekto įgyvendinimo priežiūrą, kurią vykdo Projekto vadovas)	29,35200	53,25827	15,86	28,77
8.3.	Statybos techninė priežiūra	8,38629	15,21665	4,53	8,22
8.4.	Projekto administravimas	5,37594	5,37594	2,90	2,90

	Galutinė suma:	462,42853	834,68326	249,80	402,11
--	----------------	-----------	-----------	--------	--------

Pastaba:

Projekto parengimo kaina – 7% nuo statybos darbų kainos.

Statybos techninės priežiūros kaina – 2% nuo statybos darbų kainos.

Projekto administravimas – 0,1 Eur/m²/mėn. + PVM. Lėšos numatomos 2018-01 iki 2019-12.

9. Investicijų ekonominio naudingumo įvertinimas

8 lentelė

Eil.nr.	Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė		Pastabos
			I paketas	II paketas	
1	2	3	4	5	5
9.1.	Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas				
9.1.1.	pagal suvestinę kainą	metais	56,6	102,2	
9.1.2.	atėmus valstybės paramą	metais	55,8	101,4	
9.2.	Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas				
9.2.1.	pagal suminę kainą	metais	51,3	88,9	
9.2.2.	atėmus valstybės paramą	metais	50,6	88,2	

10. Projekto įgyvendinimo planas

9 lentelė

Eil. Nr.	Įgyvendinamų namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonių ir etapų (jei projektas įgyvendinamas etapais) pavadinimas	Darbų pradžia (metai, mėnuo)	Darbų pabaiga (metai, mėnuo)	Pastabos
1	2	3	4	5
10.1	Šildymo sistemos atnaujinimas (1)	2018-01	2019-12	
10.2	Vėdinimo sistemos sutvarkymas arba pertvarkymas, įskaitant rekuperacijos sistemos įrengimą (kanalų pravalymas+rekuperacija)	2018-01	2019-12	
10.3	Išorinių sienų (taip pat ir cokolio) šiltinimas (Ventiliuojamas fasadas)	2018-01	2019-12	
10.4	Stogo ar perdangos pastogėje šiltinimas. Naujos dangos įrengimas	2018-01	2019-12	
10.5	Butų ir kitų patalpų langų ir balkonų durų keitimas (visi langai ir balkonų durys)	2018-01	2019-12	
10.6	Bendrojo naudojimo patalpose esančių langų ir (ar) bendrojo naudojimo lauko durų keitimas	2018-01	2019-12	
10.7	Balkonų ar lodžijų įstiklinimas	2018-01	2019-12	
10.8	Geriamojo vandens sistemos atnaujinimas ar keitimas (magistralės ir stovai)	2018-01	2019-12	
10.9	Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas (magistralės ir stovai)	2018-01	2019-12	

11. Projekto finansavimo planas

10 lentelė

Eil. Nr.	Lėšų šaltiniai	Planuojamos lėšos		Planuojamos lėšos		Pastabas
		(I paketas)		(II paketas)		
		suma, tūkst. Eur	procentinė dalis nuo visos sumos, %	suma, tūkst. Eur	procentinė dalis nuo visos sumos, %	
1	2	3	4	5	6	7
11.1.	Planuojami lėšų šaltiniai projekto įgyvendinimo laikotarpiu					
11.1.1.	Butų ir kitų patalpų savininkų nuosavos lėšos	0,00000	0,00%	0,00000	0,00%	
11.1.2.	Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	419,31430	90,68%	760,83240	91,15%	Kreditą sudaro lėšos rangos darbams
11.1.3.	Valstybės paramos lėšos, kurios skiriamos apmokant projekto parengimo, jo administravimo ir statybos techninės priežiūros išlaidas	43,11423	9,32%	73,85086	8,85%	
11.1.4.	Kitos (ES paramos, savivaldybės ar kito paramos tiekėjo lėšos)	0,00	0,00%	0,00	0,000%	
		462,42853	100%	834,68326	100%	
11.2.	Valstybės paramos lėšos, kurios bus skiriamos kompensuojant patirtas išlaidas, įgyvendinus projektą, iš jų:					
11.2.1.	projekto parengimo išlaidų kompensavimas	29,35200	100%	53,25827	100%	100 parama
11.2.2.	statybos techninės priežiūros išlaidų kompensavimas	8,38629	100%	15,21665	100%	100 parama
11.2.3.	projekto įgyvendinimo administravimo išlaidų kompensavimas	5,37594	100%	5,37594	100%	100 parama
11.2.4.	valstybės parama, tenkanti energinį efektyvumą didinančioms priemonėms:					
11.2.4.1.	valstybės parama kompensuojant 30 proc. investicijų, tenkančių energinį efektyvumą didinančioms priemonėms	125,79429	30%	218,01672	30%	
11.2.4.2.	papildoma valstybės parama, kai įgyvendinant atnaujinimo projektą daugiabučiame name įrengiamas atskiras ar modernizuojamas esamas neautomatizuotas šilumos punktas, įrengiami balansiniai ventiliai ant stovų ir (ar) pertvarkoma ar keičiama šildymo sistema, butuose ir kitose patalpose įrengiant individualios šilumos	6,27200	10%	6,27200	10%	

apskaitos prietaisus ar daliklių sistemą ir (ar) termostatinčius ventilius, papildomai kompensuojant 10 proc. šių priemonių įgyvendinimo kainos					
Valstybės parama iš viso:	175,18052	38%	298,13958	36%	

12. Preliminarus investicijų paskirstymas namo butų ir kitų patalpų savininkams

Atnaujinimo priemonių paketas I

11.1 lentelė

Eil. Nr.	Buto ar kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų naudingas (bendrasis) plotas, m ²	Investicijų suma, Eur:				Valstybės parama energinių efektyvumą didinančioms priemonėms, Eur	Investicijų suma (rangos darbams), atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėnesinės įmokos dydis, Eur/m ² (skaičiuojama pagal investicijų sumą rangos darbams (atėmus valstybės paramą), nevertinant palūkanų)	Pastabos
			Investicijų suma, Eur: Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitos priemonės	iš viso				
			Bendrosios investicijos	Individualios investicijos						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12.1.1	Butas Nr. 101	44,01	9923,73	0,00	0,00	9923,73	3126,23	6797,50	0,015	
12.1.2	Butas Nr. 102	34,63	7832,10	0,00	0,00	7832,10	2466,96	5365,14	0,012	
12.1.3	Butas Nr. 103	34,26	7749,59	0,00	0,00	7749,59	2440,95	5308,64	0,012	
12.1.4	Butas Nr. 104	33,91	7671,54	0,00	0,00	7671,54	2416,35	5255,19	0,012	
12.1.5	Butas Nr. 105	30,72	6960,21	0,00	0,00	6960,21	2192,14	4768,07	0,011	
12.1.6	Butas Nr. 106	2,00	555,98	0,00	0,00	555,98	173,57	382,41	0,001	
12.1.7	Butas Nr. 107	34,49	7800,88	0,00	0,00	7800,88	2457,12	5343,76	0,012	
12.1.8	Butas Nr. 107-1	46,12	10394,24	0,00	0,00	10394,24	3274,53	7119,71	0,016	
12.1.9	Butas Nr. 108	46,12	10394,24	0,00	0,00	10394,24	3274,53	7119,71	0,016	
12.1.10	Butas Nr. 109	33,69	7622,49	0,00	0,00	7622,49	2400,89	5221,60	0,012	
12.1.11	Butas Nr. 201	48,69	10967,32	0,00	0,00	10967,32	3455,16	7512,16	0,017	
12.1.12	Butas Nr. 202	46,15	10400,92	0,00	0,00	10400,92	3276,64	7124,29	0,016	
12.1.13	Butas Nr. 203	37,11	8385,11	0,00	0,00	8385,11	2641,26	5743,85	0,013	
12.1.14	Butas Nr. 204	50,44	11357,55	0,00	0,00	11357,55	3578,16	7779,39	0,018	
12.1.15	Butas Nr. 205	54,86	12343,16	0,00	0,00	12343,16	3888,81	8454,34	0,019	

12.1.16	Butas Nr. 206	39,81	8987,18	0,00	0,00	8987,18	2831,03	6156,15	0,014	
12.1.17	Butas Nr. 207	51,31	11551,55	0,00	0,00	11551,55	3639,30	7912,24	0,018	
12.1.18	Butas Nr. 208	34,13	7720,60	0,00	0,00	7720,60	2431,81	5288,79	0,012	
12.1.19	Butas Nr. 209	32,40	7334,83	0,00	0,00	7334,83	2310,22	5024,61	0,011	
12.1.20	Butas Nr. 301	31,13	7051,64	1563,30	0,00	8614,94	2689,95	5924,99	0,013	
12.1.21	Butas Nr. 302	34,09	7711,68	0,00	0,00	7711,68	2429,00	5282,68	0,012	
12.1.22	Butas Nr. 303	43,61	9834,53	0,00	0,00	9834,53	3098,11	6736,42	0,015	
12.1.23	Butas Nr. 304	55,36	12454,65	0,00	0,00	12454,65	3923,96	8530,69	0,019	
12.1.24	Butas Nr. 305	55,53	12492,56	0,00	0,00	12492,56	3935,91	8556,65	0,019	
12.1.25	Butas Nr. 306	56,68	12749,00	0,00	0,00	12749,00	4016,73	8732,26	0,020	
12.1.26	Butas Nr. 307	38,79	8759,73	0,00	0,00	8759,73	2759,34	6000,39	0,014	
12.1.27	Butas Nr. 308	33,64	7611,34	0,00	0,00	7611,34	2397,37	5213,96	0,012	
12.1.28	Butas Nr. 309	33,29	7533,29	0,00	0,00	7533,29	2372,78	5160,52	0,012	
12.1.29	Butas Nr. 401	30,95	7011,50	0,00	0,00	7011,50	2208,31	4803,19	0,011	
12.1.30	Butas Nr. 402	33,55	7591,27	0,00	0,00	7591,27	2391,05	5200,22	0,012	
12.1.31	Butas Nr. 403	33,24	7522,14	0,00	0,00	7522,14	2369,26	5152,88	0,012	
12.1.32	Butas Nr. 404	54,63	12291,87	0,00	0,00	12291,87	3872,65	8419,22	0,019	
12.1.33	Butas Nr. 405	51,87	11676,42	0,00	0,00	11676,42	3678,66	7997,76	0,018	
12.1.34	Butas Nr. 406	49,51	11150,17	0,00	0,00	11150,17	3512,79	7637,38	0,017	
12.1.35	Butas Nr. 407	33,23	7519,91	0,00	0,00	7519,91	2368,56	5151,35	0,012	
12.1.36	Butas Nr. 408	38,58	8711,90	0,00	1,00	8712,90	2744,58	5968,32	0,013	
12.1.37	Butas Nr. 409	35,35	7990,65	0,00	2,00	7992,65	2517,56	5475,09	0,012	
12.1.38	Butas Nr. 501	33,77	7637,33	0,00	3,00	7640,33	2406,51	5233,81	0,012	
12.1.39	Butas Nr. 502	32,60	7375,43	0,00	4,00	7379,43	2324,28	5055,15	0,011	
12.1.40	Butas Nr. 503	32,96	7454,71	0,00	5,00	7459,71	2349,58	5110,12	0,012	
12.1.41	Butas Nr. 504	56,09	12611,43	0,00	6,00	12617,43	3975,26	8642,17	0,019	
12.1.42	Butas Nr. 505	55,53	12485,56	0,00	7,00	12492,56	3935,91	8556,65	0,019	
12.1.43	Butas Nr. 506	54,28	12205,82	0,00	8,00	12213,82	3848,05	8365,77	0,019	
12.1.44	Butas Nr. 507	42,23	9517,81	0,00	9,00	9526,81	3001,12	6525,69	0,015	

12.1.45	Butas Nr. 508	65,88	14790,49	0,00	10,00	14800,49	4663,35	10137,14	0,023	
Iš viso:		1851,22	417696,00	1563,30	55,00	419314,30	132066,29	287248,01		

Atnaujinimo priemonių paketas II

11.2 lentelė

Eil. Nr.	Buto ar kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų naudingas (bendrasis) plotas, m ²	Investicijų suma, Eur:				Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, Eur	Investicijų suma (rangos darbams), atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėnesinės įmokos dydis, Eur/m ² (skaičiuojama pagal investicijų sumą rangos darbams (atėmus valstybės paramą), nevertinant palūkanų)	Pastabos
			Investicijų suma, Eur: Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitos priemonės	iš viso				
			Bendrosios investicijos	Individualios investicijos						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12.1.1	Butas Nr. 101	44,01	10925,21	5658,10	810,91	17394,23	5124,10	12270,13	0,028	
12.1.2	Butas Nr. 102	34,63	8620,13	5349,30	638,08	14607,51	4308,16	10299,35	0,023	
12.1.3	Butas Nr. 103	34,26	8529,20	4963,30	631,26	14123,77	4163,83	9959,94	0,022	
12.1.4	Butas Nr. 104	33,91	8443,19	4963,30	624,82	14031,31	4136,84	9894,47	0,022	
12.1.5	Butas Nr. 105	30,72	7659,27	4963,30	566,04	13188,61	3890,85	9297,75	0,021	
12.1.6	Butas Nr. 106	2	601,49	5310,70	36,85	5949,04	1780,43	4168,61	0,009	
12.1.7	Butas Nr. 107	34,49	8585,73	4808,90	635,50	14030,13	4135,24	9894,89	0,022	
12.1.8	Butas Nr. 107-1	46,12	11443,73	5619,50	849,79	17913,03	5275,23	12637,80	0,028	
12.1.9	Butas Nr. 108	46,12	11443,73	5310,70	849,79	17604,23	5182,59	12421,64	0,028	
12.1.10	Butas Nr. 109	33,69	8389,13	6526,60	620,76	15536,49	4588,86	10947,63	0,025	
12.1.11	Butas Nr. 201	48,69	12075,30	4963,30	897,15	17935,74	5276,54	12659,20	0,028	
12.1.12	Butas Nr. 202	46,15	11451,11	8506,00	850,35	20807,45	6143,49	14663,96	0,033	
12.1.13	Butas Nr. 203	37,11	9229,58	5658,10	683,78	15571,45	4592,03	10979,42	0,025	
12.1.14	Butas Nr. 204	50,44	12505,35	9530,10	929,39	22964,84	6781,53	16183,31	0,036	
12.1.15	Butas Nr. 205	54,86	13591,54	4886,10	1010,83	19488,47	5729,16	13759,31	0,031	
12.1.16	Butas Nr. 206	39,81	9893,09	5735,30	733,53	16361,91	4823,39	11538,52	0,026	

12.1.17	Butas Nr. 207	51,31	12719,15	4963,30	945,42	18627,87	5478,57	13149,29	0,030	
12.1.18	Butas Nr. 208	34,13	8497,26	4963,30	628,87	14089,43	4153,80	9935,63	0,022	
12.1.19	Butas Nr. 209	32,4	8072,12	4963,30	596,99	13632,41	4020,40	9612,01	0,022	
12.1.20	Butas Nr. 301	31,13	7760,02	4963,30	573,59	13296,92	3922,47	9374,45	0,021	
12.1.21	Butas Nr. 302	34,09	8487,43	8506,00	628,13	17621,56	5213,53	12408,03	0,028	
12.1.22	Butas Nr. 303	43,61	10826,91	5426,50	803,54	17056,96	5023,78	12033,18	0,027	
12.1.23	Butas Nr. 304	55,36	13714,41	9530,10	1020,05	24264,56	7160,92	17103,64	0,038	
12.1.24	Butas Nr. 305	55,53	13756,19	5658,10	1023,18	20437,47	6012,42	14425,04	0,032	
12.1.25	Butas Nr. 306	56,68	14038,79	5349,30	1044,37	20432,46	6008,46	14424,00	0,032	
12.1.26	Butas Nr. 307	38,79	9642,43	4963,30	714,73	15320,46	4513,14	10807,32	0,024	
12.1.27	Butas Nr. 308	33,64	8376,84	4963,30	619,84	13959,98	4116,02	9843,97	0,022	
12.1.28	Butas Nr. 309	33,29	8290,83	4963,30	613,39	13867,52	4089,03	9778,50	0,022	
12.1.29	Butas Nr. 401	30,95	7715,79	4963,30	570,28	13249,37	3908,59	9340,78	0,021	
12.1.30	Butas Nr. 402	33,55	8354,73	8506,00	618,18	17478,91	5171,89	12307,02	0,028	
12.1.31	Butas Nr. 403	33,24	8278,54	5658,10	612,47	14549,11	4293,61	10255,50	0,023	
12.1.32	Butas Nr. 404	54,63	13535,02	9221,30	1006,60	23762,91	7011,98	16750,93	0,038	
12.1.33	Butas Nr. 405	51,87	12856,76	5426,50	955,74	19239,00	5660,72	13578,29	0,031	
12.1.34	Butas Nr. 406	49,51	12276,81	4963,30	912,26	18152,36	5339,77	12812,59	0,029	
12.1.35	Butas Nr. 407	33,23	8276,09	5349,30	612,29	14237,67	4200,20	10037,47	0,023	
12.1.36	Butas Nr. 408	38,58	9590,82	4963,30	710,86	15264,98	4496,95	10768,04	0,024	
12.1.37	Butas Nr. 409	35,35	8797,07	4963,30	651,35	14411,71	4247,88	10163,84	0,023	
12.1.38	Butas Nr. 501	33,77	8408,79	4963,30	622,24	13994,32	4126,04	9868,28	0,022	
12.1.39	Butas Nr. 502	32,6	8121,27	4963,30	600,68	13685,25	4035,82	9649,43	0,022	
12.1.40	Butas Nr. 503	32,96	8209,74	9200,80	607,31	18017,85	5334,83	12683,02	0,029	
12.1.41	Butas Nr. 504	56,09	13893,80	9221,30	1033,50	24148,60	7124,57	17024,04	0,038	
12.1.42	Butas Nr. 505	55,53	13756,19	5658,10	1023,18	20437,47	6012,42	14425,04	0,032	
12.1.43	Butas Nr. 506	54,28	13449,01	5349,30	1000,15	19798,45	5823,39	13975,06	0,031	
12.1.44	Butas Nr. 507	42,23	10487,79	6545,90	778,12	17811,80	5253,18	12558,62	0,028	
12.1.45	Butas Nr. 508	65,88	16299,64	4963,30	1213,88	22476,83	6602,09	15874,74	0,036	

Iš viso:	1851,22	459877,00	266845,40	34110,00	760832,40	224288,72	536543,68		
----------	---------	-----------	-----------	----------	-----------	-----------	-----------	--	--

13. Didžiausios leistinos mėnesinės įmokos dydis:

13.1. mėnesinės įmokos dydis, neįvertinant lėšų skolinimosi techniniam darbo projektui parengti ir (ar) statybos techninei priežiūrai vykdyti įtakos: I paketui – 1,19 Eur/m²/mėn., II paketui – 1,43 Eur/m²/mėn.;

13.2. mėnesinės įmokos dydis, įvertinant lėšų skolinimosi techniniam darbo projektui parengti ir (ar) statybos techninei priežiūrai vykdyti įtaką: I paketui – 1,19 Eur/m²/mėn., II paketui – 1,43 Eur/m²/mėn.

Skaičiavime naudojama šilumos kaina – 6,27 ct/kWh.

Didžiausios (leistinos) mėnesinės įmokos apskaičiuojamos šiuo būdu:

$I = ((E_e - E_p) \times K_e / 12) \times K \times K_p \times K_a$, kur:

I – didžiausia daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto įgyvendinimo įmoka (Eur/m² per mėnesį);

E_e – skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos per metus prieš daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto įgyvendinimą (kWh/m² per metus), pagal 6.2 p. duomenis, 232,20 kWh/m²/metus;

E_p – skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos per metus, įgyvendinus daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projektą (kWh/m² per metus), pagal 7.2 p. duomenis, 112,20 kWh/m²/metus I paketui, 112,20 kWh/m²/metus II paketui;

K_e – šiluminės energijos kainos tarifas, fiksuotas konkrečioje vietovėje atnaujinimo (modernizavimo) projekto patvirtinimo dieną (Eur/kWh), 6,27 ct/kWh;

12 – mėnesių skaičius metuose (mėn.);

K_p – šiluminės energijos sutaupymo, šiluminės energijos kainos pokyčio įvertinimo paklaidos koeficientas – 1,9;

K – koeficientas, įvertinantis investicijų dalį, nesusijusią su energiją taupančiomis atnaujinimo (modernizavimo) priemonėmis, atsižvelgiant į Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programos, patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. rugsėjo 23 d. nutarimu Nr. 1213 „Dėl Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programos patvirtinimo“ (toliau – Programa), priedo pastabos 4 punktą, – 1,2; jei investicijų, nesusijusių su energiją taupančiomis atnaujinimo (modernizavimo) priemonėmis, nėra numatoma – $K=1,0$;

K_a – koeficientas taikomas, kai įgyvendinant projektą įrengiami atsinaujinantys energijos šaltiniai (saulės, vėjo, geoterminės energijos, biokuro ir panašiai) – 1,3 (jei atsinaujinančių energijos šaltinių nėra numatoma – $K_a=1,0$).

14. Preliminarus kredito gražinimo laikotarpis pirmam ir antram paketams – po 20 metų.

Individualūs darbai pagal butus

12.1 lentelė. I paketas

Patalpos numeris	Patalpos plotas	Patalpos keičiamų langų kiekis, vnt.	Patalpos keičiamų langų plotas, m2	Patalpos keičiamų balkono durų kiekis, vnt.	Patalpos keičiamų balkono durų plotas, m2	Patalpos balkono įstiklinimo plotas, m2
101	44,01	0	0,00	0	0,00	0,00
102	34,63	0	0,00	0	0,00	0,00
103	34,26	0	0,00	0	0,00	0,00
104	33,91	0	0,00	0	0,00	0,00
105	30,72	0	0,00	0	0,00	0,00
106	2,00	0	0,00	0	0,00	0,00
107	34,49	0	0,00	0	0,00	0,00
107-1	46,12	0	0,00	0	0,00	0,00
108	46,12	0	0,00	0	0,00	0,00
109	33,69	0	0,00	0	0,00	0,00
201	48,69	0	0,00	0	0,00	0,00
202	46,15	0	0,00	0	0,00	0,00
203	37,11	0	0,00	0	0,00	0,00
204	50,44	0	0,00	0	0,00	0,00
205	54,86	0	0,00	0	0,00	0,00
206	39,81	0	0,00	0	0,00	0,00
207	51,31	0	0,00	0	0,00	0,00
208	34,13	0	0,00	0	0,00	0,00
209	32,40	0	0,00	0	0,00	0,00
301	31,13	2	8,10	0	0,00	0,00
302	34,09	0	0,00	0	0,00	0,00
303	43,61	0	0,00	0	0,00	0,00
304	55,36	0	0,00	0	0,00	0,00
305	55,53	0	0,00	0	0,00	0,00
306	56,68	0	0,00	0	0,00	0,00
307	38,79	0	0,00	0	0,00	0,00
308	33,64	0	0,00	0	0,00	0,00
309	33,29	0	0,00	0	0,00	0,00
401	30,95	0	0,00	0	0,00	0,00
402	33,55	0	0,00	0	0,00	0,00
403	33,24	0	0,00	0	0,00	0,00
404	54,63	0	0,00	0	0,00	0,00
405	51,87	0	0,00	0	0,00	0,00
406	49,51	0	0,00	0	0,00	0,00
407	33,23	0	0,00	0	0,00	0,00
408	38,58	0	0,00	0	0,00	0,00
409	35,35	0	0,00	0	0,00	0,00

501	33,77	0	0,00	0	0,00	0,00
502	32,6	0	0,00	0	0,00	0,00
503	32,96	0	0,00	0	0,00	0,00
504	56,09	0	0,00	0	0,00	0,00
505	55,53	0	0,00	0	0,00	0,00
506	54,28	0	0,00	0	0,00	0,00
507	42,23	0	0,00	0	0,00	0,00
508	65,88	0	0,00	0	0,00	0,00
Iš viso:	1851,22	2	8,10	0	0,00	0,00

12.2 lentelė. II paketas

Patalpos numeris	Patalpos plotas	Minirekuperatorių sistema, kompl.	Patalpos keičiamų langų kiekis, vnt.	Patalpos keičiamų langų plotas, m ²	Patalpos keičiamų balkono durų kiekis, vnt.	Patalpos keičiamų balkono durų plotas, m ²	Patalpos balkono įstiklinimo plotas, m ²
101	44,01	1	3	11,70	0	0,00	0,00
102	34,63	1	3	10,10	0	0,00	0,00
103	34,26	1	2	8,10	0	0,00	0,00
104	33,91	1	2	8,10	0	0,00	0,00
105	30,72	1	2	8,10	0	0,00	0,00
106	2,00	1	2	9,90	0	0,00	0,00
107	34,49	1	3	7,30	0	0,00	0,00
107-1	46,12	1	3	11,50	0	0,00	0,00
108	46,12	1	2	9,90	0	0,00	0,00
109	33,69	1	3	16,20	0	0,00	0,00
201	48,69	1	2	8,10	0	0,00	0,00
202	46,15	1	3	10,00	1	2,00	18,00
203	37,11	1	3	11,70	0	0,00	0,00
204	50,44	1	3	13,70	1	2,00	20,00
205	54,86	1	2	7,70	0	0,00	0,00
206	39,81	1	3	12,10	0	0,00	0,00
207	51,31	1	2	8,10	0	0,00	0,00
208	34,13	1	2	8,10	0	0,00	0,00
209	32,40	1	2	8,10	0	0,00	0,00
301	31,13	1	2	8,10	0	0,00	0,00
302	34,09	1	3	10,00	1	2,00	18,00
303	43,61	1	3	10,50	0	0,00	0,00

304	55,36	1	3	13,70	1	2,00	20,00
305	55,53	1	3	11,70	0	0,00	0,00
306	56,68	1	3	10,10	0	0,00	0,00
307	38,79	1	2	8,10	0	0,00	0,00
308	33,64	1	2	8,10	0	0,00	0,00
309	33,29	1	2	8,10	0	0,00	0,00
401	30,95	1	2	8,10	0	0,00	0,00
402	33,55	1	3	10,00	1	2,00	18,00
403	33,24	1	3	11,70	0	0,00	0,00
404	54,63	1	3	12,10	1	2,00	20,00
405	51,87	1	3	10,50	0	0,00	0,00
406	49,51	1	2	8,10	0	0,00	0,00
407	33,23	1	3	10,10	0	0,00	0,00
408	38,58	1	2	8,10	0	0,00	0,00
409	35,35	1	2	8,10	0	0,00	0,00
501	33,77	1	2	8,10	0	0,00	0,00
502	32,6	1	2	8,10	0	0,00	0,00
503	32,96	1	4	13,60	1	2,00	18,00
504	56,09	1	3	12,10	1	2,00	20,00
505	55,53	1	3	11,70	0	0,00	0,00
506	54,28	1	3	10,10	0	0,00	0,00
507	42,23	1	4	16,30	0	0,00	0,00
508	65,88	1	2	8,10	0	0,00	0,00
Iš viso:	1851,22	45	116	451,80	8	16,00	152,00

15. Šiltnamio efektą sukeliančių dujų (CO₂ ekv.) sumažėjimas apskaičiuojamas šiuo būdu:

13 lentelė.

			I paketas	II paketas
Metinis šiluminės energijos suvartojimo sumažinimas (sutaupymas)	MWh/metus	(A)	130,3135661	130,3135661
Taršos faktoriaus reikšmė	t CO ₂ ekv./MWh	(B)	0,233	0,233
Metinis ŠESD kiekio sumažinimas	t CO ₂ ekv./metus	(C) = (A) x (B)	30,36	30,36
Projekto vertinamasis laikotarpis	metais	(D)	25	25
Bendras išmetamų ŠESD kiekio sumažinimas	t CO ₂ ekv.	(E) = (C) x (D)	759,0765227	759,0765227