

Investicijų planą rengia: LOLITA JAKŠTIENĖ

## Daugiabučio namo Atnaujinimo (modernizavimo) investicijų planas



**apva** | Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos  
Aplinkos projektų valdymo agentūra

Investicijų plano rengimo vadovas: Lolita Jakštienė  
Investicijų plano užsakovas: Uždaroji akcinė bendrovė "Kaišiadorių  
butų ūkis"

### IP rengėjo duomenys

IP rengėjo pavadinimas arba vardas, pavardė	LOLITA JAKŠTIENĖ
IP rengėjo el. paštas	lolita.jakstiene@gmail.com
IP rengėjo Tel. Nr.	865069356
IP rengimo vadovo vardas ir pavardė	Lolita Jakštienė

## Aiškinamasis raštas

Investicijų planas yra daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto rengimo etapas, kuriame, įvertinus architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamojo kultūros paveldo vertybių ir jų teritorijų apsaugos reikalavimus, pagal namo energinio naudingumo sertifikato ir namo fizinės būklės tyrimo ir vertinimo duomenis ir reikalavimus pagrindžiamos namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės nustatant jų energinį ir ekonominį efektyvumą, investicijų dydį ir jų paskirstymą butų ir kitų patalpų savininkams.

Parengtas investicijų planas teikiamas daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkams suderinti ir tvirtinti. Investicijų plane numatomos tinkamiausios pastato atnaujinimo priemonės ir pagal jas suformuoti siūlomi renovacijos paketai, iš kurių vieną butų savininkai pasirenka įgyvendinimui kaip tinkamiausią. Visi investicinio plano pasiūlymai yra pateikiami kaip priešprojektiniai sprendiniai projektavimo darbams.

Investicijų plane pateikiami skaičiavimai nuo projekto įgyvendinimo metu patikslintų skaičiavimų gali skirtis dėl kelių priežasčių:

Energijos taupymo priemonių ir statybos darbų kaina yra orientacinė, todėl darbų atlikimo konkurso metu gali kisti.

Energetinių išteklių kainos gali kisti priklausomai nuo valstybės, savivaldybės, šilumos tiekėjo politikos, infliacijos, kuro rinkos kainos ir kitų priežasčių.

Skelbiant darbų atlikimo konkursą, statybos darbų konkurse dalyvaujančios įmonės privalo atlikti savo skaičiavimus objekte, tiksliai nustatant statybos darbų kiekiams nustatyti.

Duomenys gauti iš registrų centro ir (ar) atlikus pastato faktinius matavimus ir pastato dokumentų analizę

Daugiabučio pastato, kuriam rengiamas investicijų planas, unikalus numeris	4998-5001-1014
Pastato adresas	Kaišiadorys, Gedimino g. 98
Statybos pabaigos metai	1985
Pastato aukštų skaičius	9
Pastato naudingasis plotas, m2	2367.92
Pastato šildomas plotas, m2	3232.72
Esama pastato energinio naudingumo klasė	F

# Pagrindiniai esami daugiabučio techniniai rodikliai

## Pagrindiniai techniniai rodikliai aprašymas

Pastato dalis	Mato vnt.	Kiekis vnt.	Pastabos
<b>Sienos</b>			
Išorinių sienų plotas (atėmus langų ir kitų angų plotą), įskaitant angokraščius	m <sup>2</sup>	3726.54	Tame skaičiuje: angokraščių plotas 161,65 m <sup>2</sup> , piliastrai ir balkonų atitvaros 1027,81 m <sup>2</sup>
Išorinių sienų šilumos perdavimo koeficientas	W/m <sup>2</sup> K	1.27	g/b paneliai, nešiltintos
Cokolio plotas	m <sup>2</sup>	216.92	Po žeme 37,96 m <sup>2</sup> (h=0.4m), virš žemės – 178.96 m <sup>2</sup>
Cokolio šilumos perdavimo koeficientas	W/m <sup>2</sup> K	2.7	nešiltintas
<b>Stogas</b>			
Stogo dangos plotas	m <sup>2</sup>	406.98	Šiltos pastogės plotas 366,43 m <sup>2</sup>
Stogo ar perdangos pastogėje šilumos perdavimo koeficientas	W/m <sup>2</sup> K	0.85	
<b>Butų ir kitų patalpų langai ir balkonų durys</b>			
Langų skaičius, iš jų:	vnt.	144	
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, skaičius	vnt.	100	
Langų plotas, iš jų:	m <sup>2</sup>	268.38	
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, plotas	m <sup>2</sup>	189.41	
Balkonų (lodžijų) durų skaičius, iš jų:	vnt.	72	
Balkonų (lodžijų) durų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo duris, skaičius	vnt.	55	
Balkonų (lodžijų) durų plotas, iš jų:	m <sup>2</sup>	114.19	
Balkonų (lodžijų) durų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo duris, plotas	m <sup>2</sup>	89.73	
<b>Bendrojo naudojimo patalpų (laiptinių, rūsių, šilumos punktų ir kitų) langai ir lauko durys</b>			
Langų skaičius, iš jų:	vnt.	31	Laiptinės langai 19 vnt. laiptinės balkono durys 8 vnt., rūšio langai 4 vnt.
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, skaičius	vnt.	4	
Langų plotas, iš jų:	m <sup>2</sup>	41.33	Laiptinės langai ir balkonų durys 38,48 m <sup>2</sup> , rūšio 2,85 m <sup>2</sup>

Langų, pakeistų į mažesnio šilumos laidumo langus, plotas	m <sup>2</sup>	2.85	
Lauko durų skaičius	vnt.	3	Laiptinės, rūšio ir tambūrų durys
Lauko durų plotas	m <sup>2</sup>	9.02	
<b>Rūšys</b>			
Rūšio perdangos plotas	m <sup>2</sup>	327.78	
Rūšio perdangos šilumos perdavimo koeficientas	W/m <sup>2</sup> K	0.71	

## Daugiabučio namo konstrukcijų ir inžinerinių sistemų būklė

Vertinimo objektas	Išsamus būklės aprašymas
Daugiabučio namo konstrukcijų ir inžinerinių sistemų esama būklė	-
Pastato sienos	<p>Laikančios pastato konstrukcijos – betono panelių skersinės ir išilginės sienos remontuotos atskiros panelių vietos, panelių siūlės remontuotos ir sandarintos fragmentiškai. Drėgmės paveikti paviršiai ties kampais, stogeliu bei balkonų konstrukcijomis parapetų ir cokolio zonose. Aprtrupėję lauko sienų ir balkonų keraminiai dekoratyviniai paviršiai. Bendro naudojimo balkono betoninės dekoratyvinės atitvaros apdaila paveikta kritulių ir pelėsio. Sienos papildomai neapšiltintos, <math>U=1,27 \text{ W/m}^2 \text{ K}</math>. Sienų šiluminė varža neatitinka šiuolaikinių normų reikalavimų.</p>
Pastato stogas	<p>Stogas plokščias su šilta pastoge, lietaus nuvedimas vidinis. Stogas iš betoninių briaunuotų plokščių, nešiltintas, hidroizoliacinė danga įrengta tik fragmentiškai įlajų zonoje. Dauguma įlajų senos, užsistovi vanduo. Patekimas į pastogę iš laiptinės per liuką. Liukas susidėvėjęs, medinis, neapšiltintas. Pastogės grindys g/b plokštė. Pastogės grindų <math>U=0,85 \text{ W/m}^2 \text{ K}</math>. Pastogės grindų šilumos laidumo koeficientas neatitinka šiuolaikinių normų reikalavimų.</p>
Langai butuose ir kitose patalpose	<p>Didžioji dalis butų langų ir balkonų durų butuose yra pakeisti plastikiniais langais ir balkonų durimis su stiklo paketais. Likę seni mediniai langai ir balkonų durys butuose fiziškai susidėvėję, nesandarūs. Plastikinių langų būklė gera, <math>U=1,7 \text{ W/m}^2 \text{ K}</math>. Nepakeistų langų ir balkonų durų šilumos laidumo koeficientas neatitinka šiuolaikinių normų reikalavimų.</p>
Langai bendro naudojimo patalpose	<p>Laiptinių langai ir balkonų durys senos medinės, fiziškai susidėvėję, nesandarios. Šių elementų šilumos laidumo koeficientas <math>U=2,5 \text{ W/m}^2 \text{ K}</math>. Rūsio langai nepakeisti, mediniai, fiziškai susidėvėję. Laiptinių langai ir balkonų durys senos medinės, fiziškai susidėvėję, nesandarios. Šių elementų šilumos laidumo koeficientas <math>U=2,5 \text{ W/m}^2 \text{ K}</math>. Rūsio langai nepakeisti, mediniai, fiziškai susidėvėję.</p>
Pastato lauko ir tamburo durys	<p>Laiptinių langai ir balkonų durys senos medinės, fiziškai susidėvėję, nesandarios. Šių elementų šilumos laidumo koeficientas <math>U=2,5 \text{ W/m}^2 \text{ K}</math>. Rūsio langai nepakeisti, mediniai, fiziškai susidėvėję. Laiptinės įėjimo ir rūsio durys pakeistos naujomis metalinėmis apšiltintomis lauko durimis, jų būklė gera. Šiukšlių konteinerio ir stogo durys senos medinės, fiziškai susidėvėję, nesandarios. Tambūro durys medinės, susidėvėjusios, nesandarios. Įėjimų į pastatą aikštelė - betoninė plokštė, laiptų pakopų ir turėklų būklė gera.</p>

Pastato rūsysis ir grindys ant grunto	Gelžbetoninė perdanga virš rūšio neapšiltinta, pavojingų įtrūkimų ir įlinkimų nepastebėta.. Iki 1992 m. pastatytų gyvenamosios paskirties pastatų atitvaros, kurios yra ant perdangos virš nešildomų rūšių $U=0,71 \text{ W/m}^2\text{K}$ . Šilumos laidumo koeficientas neatitinka šiuolaikinių normų reikalavimų.
Pastato šildymo sistemos	Šiluma pastatui tiekama centralizuotai iš šilumos tinklų. Pastato šildymo sistema prie centralizuotų šilumos tiekimo tinklų pajungta pagal priklausomą jungimo schemą, įrengtas cirkuliacinis siurblys, automatinio šildymo sistemos reguliavimas nuo lauko oro temperatūros daviklio nėra. Šilumos mazgo vamzdynų izoliacija apskardinta mineralinė vata. Šilumos mazgo įrangos būklė patenkinama. Šildymo sistema vienvamzdė viršutinio paskirstymo. Magistraliniai šildymo sistemos vamzdynai pakloti rūsyje ir pastogėje, izoliuoti skardinta mineraline vata. Stovų atjungimo armatūra seni ventiliai. Šildymo sistemos magistralinių vamzdynų atjungiamoji armatūra seni ventiliai. Prie šildymo prietaisų sumontuoti trieigiai čiaupai, kurie yra pasenę, užkalkėję ir reguliavimui netinkami. Nevienodai šyla radiatoriai butuose, šiluma pasiskirsto netolygiai. Vamzdynai stovuose ir pajungimo atvamzdžiai nekeisti nuo eksploatacijos pradžios. Šildymo sistemos būklė patenkinama.
Pastato karšto vandens sistema	Karštas vanduo namui ruošiamas šilumos punkte plokšteliniame šilumokaityje. Šilumos reguliavimas karšto vandens ruošimui automatinis ant stovų sumontuoti termoreguliatoriai. Cirkuliacinė sistema. Magistraliniai karšto vandentiekio ir cirkuliacinis vamzdynai plieniniai seni vamzdžiai su mineralinės vatos izoliacija, skardinti. Vamzdynai fragmentiškai remontuoti, vietomis neizoliuoti. Atvadai rūsyje nuo magistralės iki stovų plieniniai seni vamzdžiai, vietomis neizoliuoti. Stovai seni, plieniniai, vietomis remontuoti. Stovų uždaromoji armatūra nauji rutuliniai ventiliai.
Pastato šalto vandens sistema	Šalto vandentiekio sistemos magistraliniai vamzdynai plieniniai seni vamzdžiai su mineralinės vatos izoliacija, skardinti, dalinai remontuoti. Stovai seni, plieniniai, nekeisti.
Pastato vėdinimo sistema	Vėdinimo sistema natūrali, vertikaliais kanalais, per virtuvių ir sanmazgų vertikalius kanalus. Veikia patenkinamai, nereguliuojamos grotelės, kanalai nevalyti.
Priešgaisrinė sistema	nėra
Elektros sistema	Įvadinis pastato skydas neremontuotas. Rūšio apšvietimo sistema sena, bet tvarkinga. Laidinės šviestuvai aukštuose seni, kai kur prie jų įrengti judesio davikliai. Butų skydeliai dalinai neremontuoti. Elektros jėgos ir apšvietimo sistemos kabeliai nuo įvadinio skydo iki butų skaitiklių seni, nekeisti. Elektros sistemų būklė patenkinama.
Žaibosauga	Reikia remontuoti.
Laidinių ir kitų bendro naudojimo patalpų būklė	Laidinės ir bendrų koridorių sienų apdaila struktūrinis tinkas. Lubų apdaila emulsinis dažymas. Laidinės ir bendrų koridorių apdaila patenkinama

## Siūlomoms pastato atnaujinimo priemonėms, 1 Variantas

Trumpas darbų aprašas	Techninė specifikacija darbams ir gaminiams	Papildomas darbų aprašymas	Mato vnt.	Darbų kiekis	Įkainis	Kaina, be PVM	Kaina, su PVM
<b>Energinių efektyvumą didinančios priemonės</b>							
<b>Pastato nuotekų šalinimo sistemų keitimas</b>							
Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas ugniai atspariais žiedais, kai vamzdžių DN iki 110mm	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių kirtimosi vietų su perdenginiais ar sienomis užtaisymas ugniai atspariomis medžiagomis.		vnt	18	105.59 €	1900.62 €	2299.75 €
Pastato lietaus nuotakyno stovų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stove pastatytos pravalos (revizijos) iki įlajos. 3. Įlajos montavimas. 4. Hidraulinis bandymas.		m	62	40.55 €	2514.1 €	3042.06 €
Pastato lietaus nuotakyno rūšio vamzdinių keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūšio vamzdinių išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūsyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	30	55.04 €	1651.2 €	1997.95 €
Pastato lietaus nuotakyno (išvadų) keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno vamzdinių demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdinių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdinių ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.		m	12	74.84 €	898.08 €	1086.68 €
<b>Fotoelektrinių modulių sistemų montavimas</b>							



<p>Fotovoltinių saulės modulių tinklinių jėginių daugiau 5,0 kW iki 10,0 kW galios įrengimas ant pastatų plokščių stogų.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stogo dangos paviršiaus paruošimas. 2. Saulės modulių konstrukcijos montavimas. 3. Tvirtinimo taškų stoge hidroizoliavimas. 4. Saulės modulių montavimas. 5. Keitiklių ir kitos elektros įrangos montavimas. 6. Elektros kabelių klojimas ir komutavimas. 7. Įžeminimo įrengimas. 8. Elektrinių parametrų matavimas.</p>		kW	8	1258.03 €	10064.24 €	12177.73 €
<b>Liftų atnaujinimas</b>							
<p>Keleivinių liftų atnaujinimas (modernizavimas), pakeičiant techniniu energetiniu požiūriu efektyvesniais liftais, kurių kėlimo galia iki 675 kg, kai lifto sustojimų 9.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Lifto šachtos angų apsauginių aptvėrimų demontavimas. 2. Esamo lifto demontavimas ir utilizavimas. 3. Lifto šachtos koregavimas. 4. Naujo lifto montavimas, pritaikant neįgaliųjų poreikiams. 5. Elektros maitinimo įvado pritaikymas. 6. Elektros valdymo tinklų montavimas. 7. Angokraščių aptaisymas metaliniais apvadais. 8. Sienu ir grindų apdailos prie lifto šachtos angų sutvarkymas. 9. Lifto įžeminimo sutvarkymas. 10. Lifto paleidimo-derinimo darbai ir pridavimas įgaliosioms įstaigoms.</p>		vnt.	1	46638.77 €	46638.77 €	56432.91 €
<b>Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)</b>							
<p>Naturalios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.</p>		butas	36	118.36 €	4260.96 €	5155.76 €
<b>Šildymo sistemos remontas</b>							

<p>Termostatinų vožtuvų, apvadų susiaurinimų ir atbulinio srauto ribotuvų montavimas esamuose vienvamzdės šildymo sistemos radiatorių apvaduose.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Dvieigių termostatinų vožtuvų įrengimas prie esamų radiatorių. 2. Apvado susiaurinimų įrengimas apvaduose. 3. Atbulinio srauto ribotuvų įrengimas. 4. Esamų trieigių reguliavimo vožtuvų apvaduose užaklinimas.</p>	<p>Siūloma dalinė šildymo sistemos renovacija paliekant tą pačią vienvamzdę šildymo sistemą: butuose prie radiatorių montuojami didelio pralaidumo dviejų eigių termostatiniai ventiliai skirti vienvamzdei sistemai su termostatinėmis galvutėmis, kurių gamyklinis nustatymas yra nuo 16 °C temperatūros. Apvaduose prie radiatorių montuojami apvado susiaurinimai. Reguliavimo mechanizmai trišakiuose prie radiatorių pašalinami ir užaklinami. Arba šalinami ir keičiami naujais nereguliuojamais (standartiniais) trišakiais. Sistelos įkainis FPA-211-08-06</p>	<p>kompl.</p>	<p>189</p>	<p>136.82 €</p>	<p>25858.98 €</p>	<p>31289.37 €</p>
<p>Automatinių balansavimo/srauto reguliavimo ventilių įrengimas pastatuose iki 5 aukštų.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo ir reguliavimo armatūros demontavimas; 2. Naujo ventilio ir balansinių ventilių montavimas; 3. Šildymo sistemos stovų reguliavimas ir pridavimas eksploatacijai; 4. Sumontuotos įrangos izoliavimas.</p>	<p>Šildymo sistemos stovuose įrengiami automatiniai balansavimo - reguliavimo ventiliai ir atjungimo ventiliai su drenažo funkcija. Ant balansinių ventilių sumontuojamos terminės pavaros. Šalia balansinių ventilių sumontuojami paviršiniai temperatūros davikliai. Šilumos punkte sumontuojamas valdiklis, kuris sujungtas su terminėmis pavaromis ir paviršiniais temperatūros davikliais ir reguliuoja grįžtančių stovų vandens temperatūrą priklausomai nuo šilumos punkto paduodamos temperatūros.</p>	<p>vnt.</p>	<p>24</p>	<p>266.79 €</p>	<p>6402.96 €</p>	<p>7747.58 €</p>
<p>Šilumos punktų modernizavimas, keičiant esamus įrenginius į 2 kontūrų modulinius įrenginius, kai skirtomųjų įrenginių galia iki 300kW.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų šilumos punktų demontavimas. 2. Naujų šilumos mazgų su karšto vandens ruošimu montavimas. 3. Prijungimas prie vandens tiekimo, šildymo sistemos, šilumos tinklų ir karšto, ir šalto vandens sistemų. 4. Padengimas antikorozine danga ir izoliavimas folija padengtais kevalais. 5. Hidraulinis bandymas.</p>	<p>Siūloma keisti šilumos punkto įrangą šildymo sistemos prijungimo schemas pakeitimui iš priklausomos į nepriklausomą naudojant plokštelinį šilumokaitį, įrengiant automatinį reguliavimą nuo lauko oro temperatūros, pakeičiant vamzdynes, jų izoliaciją ir uždarymo bei reguliavimo armatūrą nauja. Siūloma keisti seną karšto vandens šilumokaitį nauju. Siūloma keisti senus KV sistemos mazgo vamzdynes ir jų izoliaciją, reguliavimo ir uždarymo armatūrą nauja. Siūloma įrengti automatinį karšto vandens reguliavimą. Šildymui - 108,6 kW, karštam vandeniui ruošti 188.0kW</p>	<p>kW</p>	<p>297</p>	<p>56.68 €</p>	<p>16833.96 €</p>	<p>20369.09 €</p>
<p><b>Šildymo ir karštojo vandens apskaitos modernizavimas</b></p>							

Šildymo daliklinės apskaitos sistemos nuo 101 iki 200 šilumos daliklių su nuotoliniu duomenų nuskaitymu įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Šilumos daliklių montavimas. 2. Nuotolinio duomenų nuskaitymo, kaupimo ir perdavimo prietaisų ir įrenginių montavimas. 3. Nuotolinio duomenų nuskaitymo apskaitos sistemos derinimas ir adresų įregistravimas.		šilumos daliklis	162	141.64 €	22945.68 €	27764.27 €
<b>Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas</b>							
Balkono stiklinimas, naudojant plastikinių profilių blokus	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono apdailinės tvorelės stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.		m <sup>2</sup>	148.12	204.58 €	30302.39 €	36665.89 €
Esamų langų keitimas plastikiniiais langais (su varstymo funkcija). Lango plotas daugiau 1,5 m <sup>2</sup> iki 3,0 m <sup>2</sup> . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – 1,3>U≥1,1 W/(m <sup>2</sup> ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Palangių išėmimas; 3. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 4. Vidaus ir lauko palangių įrengimas; 5. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 6. Angokraščių apdaila.	Tame tarpe: bendri laiptinės langai ir balkonų durys 38,48 m <sup>2</sup> , butų langai 103,43 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	141.91	262.27 €	37218.74 €	45034.68 €
Bendrojo naudojimo patalpų esamų langų keitimas plastikiniiais langais. Lango plotas daugiau 0,5 m <sup>2</sup> iki 1,0 m <sup>2</sup> . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – 1,3>U≥1,1 W/(m <sup>2</sup> ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Lauko palangių įrengimas; 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 5. Angokraščių apdaila.	Rūsio langai	m <sup>2</sup>	1.01	285.98 €	288.84 €	349.5 €
Esamų durų keitimas medinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m <sup>2</sup> . Medinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,4>U≥1,1 W/(m <sup>2</sup> ·K)	Darbų sudėtis: 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Šiuokšlių konteinerio pat. durys	m <sup>2</sup>	3.26	241.75 €	788.11 €	953.61 €
<b>Stogų atnaujinimas</b>							

<p>Sutapdintų stogų šiltinimas ant esamos dangos termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant ritininę (bituminę arba sintetinę) dangą. Termoizoliacinis sluoksnis – putų polistirolas+mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – <math>U &lt; 0,25 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})</math></p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus sutvarkymas; 2. Parapeto pakėlimas ( iki reikiamo aukščio); 3. Nuolydį formuojančio sluoksnio įrengimas; 4. Stogų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis; 5. Papildomos šiltinamosios izoliacijos tvirtinimas; 6. Stogo dangos įrengimas; 7. Įlajų, ventiliacijos kaminėlių įrengimas; 8. Prieglaudų aptaisymas; 9. Parapetų apskardinimas, apsauginės tvorelės įrengimas; 10. Žaibolaodžių įrengimas; 11. Senų kopėčių ir / arba liukų pakeitimas ar paaukštinimas; 12. Antenų ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo.</p>	<p>šilumos laidumo koef. <math>u=0,15 \text{ W}/\text{m}^2 \text{ K}</math></p>	<p><math>\text{m}^2</math></p>	<p>406.98</p>	<p>101.93 €</p>	<p>41483.47 €</p>	<p>50195 €</p>
<p>Balkonų stogelių apšiltinimas</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1.Balkono stogelio esamos dangos nuardymas. 2.Išlyginamojo (nuolydžio) sluoksnio įrengimas. 3.Izoliacinių plokščių paklojimas. 4.Naujos dangos įrengimas. 5.Balkono stogelio jungties su siena ir priekinės dalies apskardinimas. 6.Atliekų sutvarkymas ir išvežimas.</p>	<p>Tame tarpe įėjimo stogelis 11,7 m<sup>2</sup></p>	<p>m<sup>2</sup></p>	<p>33.67</p>	<p>109.42 €</p>	<p>3684.17 €</p>	<p>4457.85 €</p>
<b>Sienų šiltinimas</b>							
<p>Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant vėdinamą fasadą ir aptaisant apdailos plokštėmis. Termoizoliacinis sluoksnis-mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – <math>0,25 &gt; U \geq 0,18 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})</math></p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienų paviršiaus paruošimas; perforuoto cokolinio profilio įrengimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas; 7. Sienų šiltinimas, pritvirtinant termoizoliacines plokštes; 8. Vėjo izoliacijos įrengimas; 9. Apdailinių plokščių tvirtinimas; 10. Kampų ir angokraščių sutvarkymas.</p>	<p>šilumos laidumo koef. <math>u=0,18 \text{ W}/\text{m}^2 \text{ K}</math>; Tame tarpe: Bendro balkono apdailinės plokštė 669,45m<sup>2</sup>, balkonų atitvaros 358,37m<sup>2</sup>; Sistelos įkainis FPA-122-12-05</p>	<p><math>\text{m}^2</math></p>	<p>3726.54</p>	<p>152.97 €</p>	<p>570048.82 €</p>	<p>689759.07 €</p>
<b>Cokolių šiltinimo darbai</b>							

<p>Pastatų cokolių įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenažine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – <math>U &lt; 0,36</math> <math>W/(m^2 \cdot K)</math></p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drenažine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.</p>	<p>Įgilinimas H=0,4m</p>	<p>m<sup>2</sup></p>	<p>38</p>	<p>107.94 €</p>	<p>4101.72 €</p>	<p>4963.08 €</p>
<p>Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu tinku ir aptaisant apdailos plytelėmis. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas- <math>U &lt; 0,36</math> <math>W/(m^2 \cdot K)</math></p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 4. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinkelį; 5. Langų angokraščių aptaisymas apdailos plytelėmis; 6.. Paviršiaus aptaisymas apdailos plytelėmis.</p>		<p>m<sup>2</sup></p>	<p>179</p>	<p>161.55 €</p>	<p>28917.45 €</p>	<p>34990.11 €</p>
<b>Nuogrindos sutvarkymas</b>							
<p>Nuogrindos sutvarkymas (0,5m pločio)</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos dangų ir pagrindų išardymas. 2. Nuolydžio suformavimas. 3. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.</p>		<p>m</p>	<p>94.91</p>	<p>17.55 €</p>	<p>1665.67 €</p>	<p>2015.46 €</p>
<b>Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas)</b>							
<p>Pandusų su turėklais įrengimas (m2 horizontalios projekcijos ploto).</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Aikštelės paruošimas. 2. Pagrindo įrengimas. 3. Panduso konstrukcijos įrengimas. 4. Turėklų sumontavimas.</p>		<p>m<sup>2</sup></p>	<p>14</p>	<p>176.42 €</p>	<p>2469.88 €</p>	<p>2988.55 €</p>
Iš viso:							<p>1041735.95 €</p>

## [[iplans:view: kitos valstybes remiamos priemones]]

## Kiti bendrieji statybos darbai

Žaibosaugos įrengimas (m <sup>2</sup> stogo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Žaibo gaudyklės montavimas. 2. Žaibolaidžio montavimas, tvirtinant prie konstrukcijų. 3. Įžeminimo konturo įrengimas. 4. Metalinių konstrukcijų prijungimas prie žaibolaidžio konturo. 5. Horizontalių įžeminimo laidininkų paklojimas tranšėjoje. 6. Įžeminimo revizijos dėžės įrengimas. 7. Tranšėjų kasimas ir užpylimas. 8. Įžemiklio varžos matavimas srovės sklidimui.	Žaibosaugos remontas	m <sup>2</sup>	406.98	3.69 €	1501.76 €	1817.13 €
Dujų vamzdyno, sumontuoto ant išorinės pastato sienos, perkėlimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Dujų vamzdyno požeminės dalies atkasimas ir užkasimas. 2. Naujų atramų įrengimas. 3. Vamzdyno perkėlimas ant naujų atramų. 4. Vamzdyno suvirinimas, izoliavimas, dažymas. 5. Vamzdyno pneumatinis bandymas. 6. Dujų tiekimo atstatymas vartotojams.		m	5	67.55 €	337.75 €	408.68 €
Langų vidaus angokraščių apdaila (m <sup>2</sup> lango).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Garo izoliacinės juostos paklojimas staktos su siena jungimosi vietose. 2. Skirtingų medžiagų jungimosi vietų užtaisymas elastingu hermetiku. 3. Angokraščio tinkavimas.		m <sup>2</sup>	141.91	13.5 €	1915.79 €	2318.11 €
<b>Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas</b>							
Pastato buitinio nuotakyno rūšio vamzdynų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūšio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūsyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	61	52.19 €	3183.59 €	3852.14 €

<p>Pastato buitinio nuotakyno (išvadų) keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų nuotakyno vamzdynų demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.</p>		m	10	67.84 €	678.4 €	820.86 €
						Iš viso:	9216.92 €

## Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energinio naudingumo nustatymas

Projekto rodikliai							
Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti	Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis	Išmetamo sesd c02 kiekio sumažėjimas
	Naudingumo klasė	kwh per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	Procentais	Tonų per metus
Esami rodikliai	F	627535.61	194.12	130.05	64.07		
Paketo rodikliai	B	280179.84	86.67	38.43	48.24	55	80.93



## Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina

Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina Eur/m2	Pastabos
Statybos darbai iš viso	1050952.87 €	443.83 €	
<b>Iš jų:</b>			
Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	1041735.95 €	439.94 €	
Projekto parengimas, įskaitant ekspertizę	73566.7 €		
Statybos techninė priežiūra	21019.06 €		
Projekto administravimas	14612.43 €		
<b>Iš viso:</b>	1160151.06 €	443.83 €	
Rezervas	210190.57 €		

## Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas

Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
Pagal suvestinę kainą	Metais	24	
Atėmus valstybės paramą	Metais	15	
Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
Pagal suminę kainą	Metais	22	
Atėmus valstybės paramą	Metais	15	

## Projekto finansavimo planas

Lėšų šaltiniai	Planuojamos lėšos		Pastabos
	Suma, EUR	Procentinė dalis nuo visos sumos	
<b>Planuojami lėšų šaltiniai projekto parengimo ir įgyvendinimo laikotarpiu</b>			
Butų ir kitų patalpų savininkų nuosavos lėšos	0	0	
Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	0	0	
Valstybės paramos lėšos, kurios skiriamos apmokant projekto parengimo, administravimo ir techninės priežiūros išlaidas	109198.19	100	
Kitos ES paramos savivaldybės ar kitos lėšos	0	0	
<b>Iš viso:</b>	109198.19	100	
<b>Valstybės paramos lėšos, kurios bus skiriamos kompensuojant išlaidas įgyvendinus projektą</b>			
Projekto parengimo išlaidų kompensavimas	73566.7		
Statybos techninės priežiūros išlaidų kompensavimas	21019.06		
Projekto įgyvendinimo administravimo išlaidų kompensavimas	14612.43		
Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, Eur iš jos:	329954.85		
Kompensuojant 30 procentų investicijų, tenkančių energinį efektyvumą didinančioms priemonėms	312520.79		
Kompensuojant 20 procentų investicijų, tenkančių papildomoms valstybės finansuojamoms priemonėms	17434.06		

Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams

Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų bendras plotas, m2	Investicijų suma EUR				Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms EUR	Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėn. įmokos dydis EUR m2	Preliminarus mėn. įmokos dydis išskaičiuavus numatomą rezervą EUR m2	Didžiausia leistina mėnesio įmoka EUR	Pastabos
			Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitoms priemonėms	Iš viso:						
			Bendros investicijos, Eur	Individualios investicijos, Eur								
<b>Gyvenamosios paskirties patalpos</b>												
Buto/patalpos numeris: 36 4400-0452-3844:3205	Gyvenamoji (butų)	77.11	31664.1	0	300.14	31964.24	10066.96	21897.28	1.18	1.42	432.01	
Buto/patalpos numeris: 35 4998-5001-1014:0013	Gyvenamoji (butų)	54.41	22342.68	0	211.78	22554.46	7103.4	15451.06	1.18	1.42	432.01	
Buto/patalpos numeris: 34 4998-5001-1014:0016	Gyvenamoji (butų)	54.08	22207.17	0	210.5	22417.67	7060.32	15357.35	1.18	1.42	432.01	
Buto/patalpos numeris: 33 4400-0436-0120:1104	Gyvenamoji (butų)	77.45	31803.72	5397.86 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2862.5 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 913.97 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1621.39	301.47	37503.05	11730.71	25772.34	1.39	1.67	432.01	langų keitimas 9,02 m2, balkonų durys 2,88 m2, stiklinimas 6,55m2

Buto/patalpos numeris: 32 4400-0452-3071:3192	Gyvenamoji (butų)	88.9	36505.49	0	346.03	36851.52	11606.18	25245.34	1.18	1.42	432.01	
Buto/patalpos numeris: 31 4998-5001-1014:0009	Gyvenamoji (butų)	42.69	17530.03	0	166.16	17696.19	5573.32	12122.87	1.18	1.42	432.01	
Buto/patalpos numeris: 30 4400-0452-3039:3191	Gyvenamoji (butų)	54.08	22207.17	1873.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1873.88	210.5	24291.55	7622.48	16669.07	1.28	1.54	432.01	stiklinimas 7,57m2
Buto/patalpos numeris: 29 4400-0452-3006:3190	Gyvenamoji (butų)	77.45	31803.72	4642.56 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2564.19 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 456.98 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1621.39	301.47	36747.75	11504.12	25243.63	1.36	1.63	432.01	langų keitimas 8,08 m2, balkonų durys 1,44 m2, stiklinimas 6,55m2
Buto/patalpos numeris: 28 4400-0258-2124:6664	Gyvenamoji (butų)	88.9	36505.49	0	346.03	36851.52	11606.18	25245.34	1.18	1.42	432.01	
Buto/patalpos numeris: 27 4400-0452-2974:3188	Gyvenamoji (butų)	42.69	17530.03	0	166.16	17696.19	5573.32	12122.87	1.18	1.42	432.01	

Buto/patalpos numeris: 26 4998-5001-1014:0017	Gyvenamoji (butų)	54.08	22207.17	1118.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1118.88	210.5	23536.55	7395.98	16140.57	1.24	1.49	432.01	stiklinimas 4,52m2
Buto/patalpos numeris: 25 4400-0246-4248:5797	Gyvenamoji (butų)	77.45	31803.72	1621.39 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1621.39	301.47	33726.58	10597.77	23128.81	1.24	1.49	432.01	stiklinimas 6,55m2
Buto/patalpos numeris: 24 4998-5001-1014:0007	Gyvenamoji (butų)	88.9	36505.49	3421.04 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2507.07 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 913.97	346.03	40272.56	12632.49	27640.07	1.3	1.56	432.01	langų keitimas 7,9 m2, balkonų durys 2,88 m2
Buto/patalpos numeris: 23 4998-5001-1014:0008	Gyvenamoji (butų)	42.69	17530.03	3447.94 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1574.06 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1873.88	166.16	21144.13	6607.7	14536.43	1.42	1.7	432.01	langų keitimas 4,96 m2, stiklinimas 7,57m2
Buto/patalpos numeris: 22 4400-0452-2941:3187	Gyvenamoji (butų)	54.08	22207.17	1118.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1118.88	210.5	23536.55	7395.98	16140.57	1.24	1.49	432.01	stiklinimas 4,52m2

Buto/patalpos numeris: 21 4400-0415-6149:8390	Gyvenamoji (butų)	77.45	31803.72	0	301.47	32105.19	10111.35	21993.84	1.18	1.42	432.01	
Buto/patalpos numeris: 20 4998-5001-1014:0006	Gyvenamoji (butų)	88.9	36505.49	4729.75 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 653.74 Patalpe montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 456.98 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3619.03	346.03	41581.27	13025.11	28556.16	1.34	1.61	432.01	langų keitimas 2,06 m2, balkonų durys 1,44 m2, stiklinimas 14,62m2
Buto/patalpos numeris: 19 4998-5001-1014:0005	Gyvenamoji (butų)	42.69	17530.03	0	166.16	17696.19	5573.32	12122.87	1.18	1.42	432.01	
Buto/patalpos numeris: 18 4998-5001-1014:0004	Gyvenamoji (butų)	54.08	22207.17	0	210.5	22417.67	7060.32	15357.35	1.18	1.42	432.01	
Buto/patalpos numeris: 17 4998-5001-1014:0012	Gyvenamoji (butų)	77.45	31803.72	1621.39 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1621.39	301.47	33726.58	10597.77	23128.81	1.24	1.49	432.01	stiklinimas 6,55m2

Buto/patalpos numeris: 16 4998-5001-1014:0003	Gyvenamoji (butų)	88.9	36505.49	7563.69 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3030.69 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 913.97 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3619.03	346.03	44415.21	13875.29	30539.92	1.43	1.72	432.01	langų keitimas 9,95 m2, balkonų durys 2,88 m2, stiklinimas 14,62m2
Buto/patalpos numeris: 15 4400-0452-2785:3182	Gyvenamoji (butų)	42.69	17530.03	0	166.16	17696.19	5573.32	12122.87	1.18	1.42	432.01	
Buto/patalpos numeris: 14 4400-0452-2730:3181	Gyvenamoji (butų)	54.08	22207.17	1118.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1118.88	210.5	23536.55	7395.98	16140.57	1.24	1.49	432.01	stiklinimas 4,52m2
Buto/patalpos numeris: 13 4998-5001-1014:0011	Gyvenamoji (butų)	77.45	31803.72	5397.86 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2862.5 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 913.97 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1621.39	301.47	37503.05	11730.71	25772.34	1.39	1.67	432.01	langų keitimas 9,02 m2, balkonų durys 2,88 m2, stiklinimas 6,55m2



Buto/patalpos numeris: 12 4400-0452-2709:3180	Gyvenamoji (butų)	88.9	36505.49	0	346.03	36851.52	11606.18	25245.34	1.18	1.42	432.01	
Buto/patalpos numeris: 11 4998-5001-1014:0015	Gyvenamoji (butų)	42.69	17530.03	1873.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1873.88	166.16	19570.07	6135.48	13434.59	1.31	1.57	432.01	stiklinimas 5,75m2
Buto/patalpos numeris: 10 4998-5001-1014:0014	Gyvenamoji (butų)	54.08	22207.17	0	210.5	22417.67	7060.32	15357.35	1.18	1.42	432.01	
Buto/patalpos numeris: 9 4400-0447-1463:2400	Gyvenamoji (butų)	77.45	31803.72	0	301.47	32105.19	10111.35	21993.84	1.18	1.42	432.01	
Buto/patalpos numeris: 8 4998-5001-1014:0002	Gyvenamoji (butų)	88.9	36505.49	3619.03 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3619.03	346.03	40470.55	12691.89	27778.66	1.3	1.56	432.01	stiklinimas 14,62m2
Buto/patalpos numeris: 7 4400-0452-2674:3179	Gyvenamoji (butų)	42.69	17530.03	0	166.16	17696.19	5573.32	12122.87	1.18	1.42	432.01	
Buto/patalpos numeris: 6 4400-0452-2641:3178	Gyvenamoji (butų)	54.08	22207.17	0	210.5	22417.67	7060.32	15357.35	1.18	1.42	432.01	

Buto/patalpos numeris: 5 4400-0452-2585:3177	Gyvenamoji (butų)	77.45	31803.72	5397.86 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2862.5 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 913.97 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1621.39	301.47	37503.05	11730.71	25772.34	1.39	1.67	432.01	langų keitimas 9,02 m2, balkonų durys 2,88 m2, stiklinimas 6,55m2
Buto/patalpos numeris: 4 4998-5001-1014:0001	Gyvenamoji (butų)	77.47	31811.93	8147.61 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3157.63 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 1370.95 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3619.03	301.54	40261.08	12558.24	27702.84	1.49	1.79	432.01	langų keitimas 9,95 m2, balkonų durys 4,32 m2, stiklinimas 14,62m2
Buto/patalpos numeris: 3 4400-0452-2530:3175	Gyvenamoji (butų)	54.07	22203.06	1873.88 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1873.88	210.46	24287.4	7621.18	16666.22	1.28	1.54	432.01	stiklinimas 7,57m2
Buto/patalpos numeris: 2 4400-0303-1258:9550	Gyvenamoji (butų)	54	22174.32	0	210.18	22384.5	7049.88	15334.62	1.18	1.42	432.01	

Buto/patalpos numeris: 1 4998-5001- 1014:0010	Gyvenamoji (butų)	77.49	31820.14	5397.86 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2862.5 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 913.97 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1621.39	301.61	37519.61	11735.93	25783.68	1.39	1.67	432.01	langų keitimas 9,02 m2, balkonų durys 2,88 m2, stiklinimas 6,55m2
<b>Iš viso:</b>		2367.92	972351.95	69384.12	9216.8	1050952.87	329954.88	720998.03	45.33	54.49		

## Siūlomos pastato atnaujinimo priemonės, 2 Variantas

Trumpas darbų aprašas	Techninė specifikacija darbams ir gaminiams	Papildomas darbų aprašymas	Mato vnt.	Darbų kiekis	Įkainis	Kaina, be PVM	Kaina, su PVM
<b>Energinių efektyvumą didinančios priemonės</b>							
<b>Pastato nuotekų šalinimo sistemų keitimas</b>							
Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisyimas ugniai atspariais žiedais, kai vamzdžių DN iki 110mm	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių kirtimosi vietų su perdenginiais ar sienomis užtaisyimas ugniai atspariomis medžiagomis.		vnt	18	105.59 €	1900.62 €	2299.75 €
Pastato lietaus nuotakyno stovų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stove pastatytos pravalos (revizijos) iki įlajos. 3. Įlajos montavimas. 4. Hidraulinis bandymas.		m	62	40.55 €	2514.1 €	3042.06 €
Pastato lietaus nuotakyno rūšio vamzdynų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūšio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūsyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisyimas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	30	55.04 €	1651.2 €	1997.95 €
Pastato lietaus nuotakyno (išvadų) keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno vamzdyno demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdyno vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.		m	12	74.84 €	898.08 €	1086.68 €
<b>Fotoelektrinių modulių sistemų montavimas</b>							

<p>Fotovoltinių saulės modulių tinklinių jėgainių daugiau 5,0 kW iki 10,0 kW galios įrengimas ant pastatų plokščių stogų.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant):  1. Stogo dangos paviršiaus paruošimas. 2. Saulės modulių konstrukcijos montavimas. 3. Tvirtinimo taškų stoge hidroizoliavimas. 4. Saulės modulių montavimas. 5. Keitiklių ir kitos elektros įrangos montavimas. 6. Elektros kabelių klojimas ir komutavimas. 7. Įžeminimo įrengimas. 8. Elektrinių parametrų matavimas.</p>		kW	8	1258.03 €	10064.24 €	12177.73 €
<b>Liftų atnaujinimas</b>							
<p>Keleivinių liftų atnaujinimas (modernizavimas), pakeičiant techniniu energetiniu požiūriu efektyvesniais liftais, kurių kėlimo galia iki 675 kg, kai lifto sustojimų 9.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant):  1. Lifto šachtos angų apsauginių aptvėrimų demontavimas. 2. Esamo lifto demontavimas ir utilizavimas. 3. Lifto šachtos koregavimas. 4. Naujo lifto montavimas, pritaikant neįgaliųjų poreikiams. 5. Elektros maitinimo įvado pritaikymas. 6. Elektros valdymo tinklų montavimas. 7. Angokraščių aptaisymas metaliniais apvadais. 8. Sienų ir grindų apdailos prie lifto šachtos angų sutvarkymas. 9. Lifto įžeminimo sutvarkymas. 10. Lifto paleidimo-derinimo darbai ir pridavimas įgaliotosioms įstaigoms.</p>		vnt.	1	46638.77 €	46638.77 €	56432.91 €
<b>Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)</b>							
<p>Naturalios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant):  1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.</p>		butas	36	118.36 €	4260.96 €	5155.76 €
<b>Šildymo sistemos remontas</b>							
<p>Uždarnosios armatūros stovams keitimas pastatuose nuo 6 iki 9 aukštų.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant):  1. Esamos uždarymo armatūros demontavimas; 2. Naujos uždarymo armatūros sumontavimas; 3. Senų дренаžo ir nuorinimo ventilių pakeitimas arba naujų sumontavimas; 4. Keičiamų sistemos stovų ar visos sistemos (jeigu stovų daug) hidraulinis išbandymas; 5. Sumontuotos įrangos izoliavimas.</p>	<p>Šildymui 96, karštam vandentiekiiui 40 vnt., šaltam vandentiekiiui 18 vnt</p>	vnt.	154	70.16 €	10804.64 €	13073.61 €

Uždarnosios armatūros magistralėms keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo armatūros demontavimas; 2. Naujos uždarymo armatūros sumontavimas; 3. Senų drenažo ir nuorinimo ventilių pakeitimas arba naujų sumontavimas; 4. Magistralinių vamzdynų hidraulinis išbandymas; 5. Sumontuotos įrangos izoliavimas.		vnt.	10	67.48 €	674.8 €	816.51 €
Termostatinų radiatorių rankinio valdymo - reguliavimo vožtuvų montavimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių paruošimas. 2. Termostatinų vožtuvų montavimas.		vnt.	189	51.79 €	9788.31 €	11843.86 €
Šildymo radiatorių pakeitimas naujais šildymo radiatoriais.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Radiatorių atjungimas, atsukant ilgasriegius. 2. Esamų radiatorių nuėmimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemones arba sudėjimas į paketus. 3. Radiatorių laikiklių tvirtinimas. 4. Naujų radiatorių pakabinimas ant laikiklių. 5. Radiatorių prijungimas prie vamzdyno.		kW	108.6	121.17 €	13159.06 €	15922.46 €
Vienvamzdės šildymo sistemos stovų vamzdynų keitimas į dvivamzdės sistemos stovų vamzdynus pastatuose iki 5 aukštų (m stovų).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stovų vamzdyno nuo magistralinių iki šildymo prietaisų demontavimas. 2. Naujų stovų ir prijungiamųjų vamzdynų montavimas. 3. Šildymo prietaisų prijungimas prie naujai sumontuotų stovų. 4. Naujų vamzdynų gruntavimas, dažymas. 5. Vamzdynų hidraulinis bandymas. 6. Rūsyje iki perdangos vamzdyno izoliavimas.		m	1664	25.7 €	42764.8 €	51745.41 €
Magistralinių šildymo sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Vamzdynų dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdynų izoliavimas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	193	27.11 €	5232.23 €	6331 €
Magistralinių šildymo sistemos vamzdynų izoliacijos keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos izoliacijos nuardymas. 2. Vamzdžių nuvalymas. 3. Vamzdynų dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdžių, ventilių, flanšų, alkūnių izoliavimas.		m	270	10.39 €	2805.3 €	3394.41 €

Automatinių balansavimo/srauto reguliavimo ventilių įrengimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo ir reguliavimo armatūros demontavimas; 2. Naujo ventilio ir balansinių ventilių montavimas; 3. Šildymo sistemos stovų reguliavimas ir pridavimas eksploatacijai; 4. Sumontuotos įrangos izoliavimas.	Tame tarpe: siūloma karšto vandens tiekimo sistemoje įrengti termobalansinius cirkuliacijos vožtuvus su dezinfekcijos modulių ir termometru, vienodos karšto vandens temperatūros palaikymui visuose stovuose. 8 vnt	vnt.	32	266.79 €	8537.28 €	10330.11 €
Šilumos punktų modernizavimas, keičiant esamus įrenginius į 2 kontūrų modulinius įrenginius, kai skirtomųjų įrenginių galia iki 300kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų šilumos punktų demontavimas. 2. Naujų šilumos mazgų su karšto vandens ruošimu montavimas. 3. Prijungimas prie vandens tiekimo, šildymo sistemos, šilumos tinklų ir karšto, ir šalto vandens sistemų. 4. Padengimas antikorozine danga ir izoliavimas folija padengtais kevalais. 5. Hidraulinis bandymas.	Siūloma keisti šilumos punkto įrangą šildymo sistemos prijungimo schemos pakeitimui iš priklausomos į nepriklausomą naudojant plokštelinį šilumokaitį, įrengiant automatinį reguliavimą nuo lauko oro temperatūros, pakeičiant vamzdynus, jų izoliaciją ir uždarymo bei reguliavimo armatūrą nauja. Siūloma keisti seną karšto vandens šilumokaitį nauju. Siūloma keisti senus KV sistemos mazgo vamzdynus ir jų izoliaciją, reguliavimo ir uždarymo armatūrą nauja. Siūloma įrengti automatinį karšto vandens reguliavimą. Šildymui - 108,6 kW, karštam vandeniui ruošti 188.0kW	kW	297	56.68 €	16833.96 €	20369.09 €
<b>Šildymo ir karštojo vandens apskaitos modernizavimas</b>							
Šildymo daliklinės apskaitos sistemos nuo 101 iki 200 šilumos daliklių su nuotoliniu duomenų nuskaitymu įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Šilumos daliklių montavimas. 2. Nuotolinio duomenų nuskaitymo, kaupimo ir perdavimo prietaisų ir įrenginių montavimas. 3. Nuotolinio duomenų nuskaitymo apskaitos sistemos derinimas ir adresų įregistravimas.		šilumos daliklis	162	141.64 €	22945.68 €	27764.27 €
<b>Karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas</b>							
Rankšluosčių džiovintuvų keitimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų rankšluosčių džiovintuvų demontavimas. 2. Naujų rankšluosčių džiovintuvų montavimas, prijungiant prie vamzdino. 3. Senų džiovintuvų išnešimas, pakrovimas į transporto priemones arba sudėjimas į rietuves. 4. Hidraulinis bandymas, praplovimas.		vnt	36	80.9 €	2912.4 €	3524 €

<p>Karštojo vandentiekio sistemos tiekiamųjų stovų keitimas virtuvėje pastatuose iki 5 aukštų (m stovo).</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant):  1. Esamų karštojo vandentiekio stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio stovų ir atšakų į butus (iki skaitiklių) montavimas, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamuosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus. 3. Sumontuotų vamzdinių izoliavimas. 4. Stovų prijungimas prie esamų karšto vandens tinklų butuose. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdinių praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas</p>		m	101	54.92 €	5546.92 €	6711.77 €
<p>Karštojo vandentiekio sistemos tiekiamųjų stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose iki 5 aukštų (m stovo).</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant):  1. Esamų karštojo vandentiekio stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio stovų ir atšakų į butus (iki skaitiklių) montavimas, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamuosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus. 3. Sumontuotų vamzdinių izoliavimas. 4. Stovų prijungimas prie esamų karšto vandens tinklų butuose. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdinių praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas</p>		m	101	63.67 €	6430.67 €	7781.11 €
<p>Karštojo vandentiekio sistemos cirkuliacinių stovų keitimas virtuvėje pastatuose (m stovo)</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant):  1. Esamų karštojo vandentiekio cirkuliacinių stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio cirkuliacinių stovų montavimas. 3. Uždaromosios ir reguliuojamosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdinių izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdinių praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas</p>		m	101	22.57 €	2279.57 €	2758.28 €
<p>Karštojo vandentiekio sistemos cirkuliacinių stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose (m stovo).</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant):  1. Esamų karštojo vandentiekio cirkuliacinių stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio cirkuliacinių stovų montavimas. 3. Uždaromosios ir reguliuojamosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdinių izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdinių praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas</p>		m	101	19.54 €	1973.54 €	2387.98 €



Magistralinių karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio magistralinių vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Uždaromosios armatūros montavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	164	34.23 €	5613.72 €	6792.6 €
<b>Elektros instaliacijos modernizavimas</b>							
Horizontalios instaliacijos magistralinių kabelių ir rūšio patalpų apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Sujungimų, atšakų ir pravadų dėžučių montavimas. 4. Elektros kabelių montavimas. 5. Jungiklių ir šviestuvų montavimas rūšio bendrojo naudojimo patalpose ir gyventojų sandėliukuose. 6. Varžų matavimas.		m <sup>2</sup> rūšio ploto	327.78	17.22 €	5644.37 €	6829.69 €
Vertikalios instaliacijos magistralinių kabelių ir namo laiptinių apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas pastatuose nuo 6 iki 9 aukštų	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Elektros kabelių montavimas. 4. Paskirstymo ir instaliacinių dėžučių montavimas. 5. Jungiklių montavimas. 6. Laiptinių šviestuvų su judesio davkliais, lauko šviestuvų su šviesos-tamsos davkliais montavimas. 7. Varžų matavimas.		laiptinė	18	498.45 €	8972.1 €	10856.24 €
Butų apskaitos paskirstymo skydų rekonstrukcija, įrengiant automatinius jungiklius.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų jungiklių skyde demontavimas. 2. Montažinių profilių tvirtinimas automatinų jungiklių montavimui. 3. Kabelių gyslų komutavimui gnybtynų montavimas. 4. Automatinų jungiklių montavimas. 5. Varžų matavimas.		butas	36	120.27 €	4329.72 €	5238.96 €
<b>Stogų atnaujinimas</b>							

<p>Sutapdintų stogų šiltinimas, keičiant esamą dangą termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant ritininę (bituminę arba sintetinę) dangą. Termoizoliacinis sluoksnis-putų polistirolas+mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas - <math>0,16 &gt; U \geq 0,10 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}</math></p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos dangos, išlyginamojo sluoksnio ir šiltinamosios izoliacijos nuardymas, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Parapeto pakėlimas (iki reikiamo aukščio); 3. Nuolydį formuojančio sluoksnio įrengimas; 4. Garo izoliacijos įrengimas; 5. Stogų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis; 6. Papildomos šiltinamosios izoliacijos tvirtinimas; 7. Stogo dangos įrengimas; 8. Įlajų, ventiliacijos kaminėlių įrengimas; 9. Prieglaudų aptaisymas; 10. Parapetų apskardinimas, apsauginės tvorelės įrengimas; 11. Žaibolaidžių įrengimas; 12. Senų kopėčių ir / arba liukų pakeitimas ar paaukštėjimas; 13. Antenų ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo.</p>	<p>Šilumos perdavimo koef. <math>u=0.14 \text{ W/ m}^2 \text{ K}</math></p>	<p>m<sup>2</sup></p>	<p>406.98</p>	<p>131.96 €</p>	<p>53705.08 €</p>	<p>64983.15 €</p>
<p>Balkonų stogelių apšiltinimas</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Balkono stogelio esamos dangos nuardymas. 2. Išlyginamojo (nuolydžio) sluoksnio įrengimas. 3. Izoliacinių plokščių paklojimas. 4. Naujos dangos įrengimas. 5. Balkono stogelio jungties su siena ir priekinės dalies apskardinimas. 6. Atliekų sutvarkymas ir išvežimas.</p>	<p>Tame tarpe įėjimo stogelis 11,7 m<sup>2</sup></p>	<p>m<sup>2</sup></p>	<p>33.67</p>	<p>109.42 €</p>	<p>3684.17 €</p>	<p>4457.85 €</p>
<p><b>Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas</b></p>							
<p>Balkono stiklinimas, naudojant plastikinių profilių blokus</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono apdailinės tvorelės stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.</p>		<p>m<sup>2</sup></p>	<p>148.12</p>	<p>204.58 €</p>	<p>30302.39 €</p>	<p>36665.89 €</p>
<p>Esamų langų keitimas plastikiniais langais (su varstymo funkcija). Lango plotas daugiau 1,5 m<sup>2</sup> iki 3,0 m<sup>2</sup>. Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas - <math>1,1 &gt; U \geq 0,7 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}</math></p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Palangių išėmimas; 3. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 4. Vidaus ir lauko palangių įrengimas; 5. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 6. Angokraščių apdaila.</p>	<p>Tame tarpe: bendri laiptinės langai ir balkonų durys 38,48 m<sup>2</sup>, butų langai 382,57 m<sup>2</sup>; Langų šilumos perdavimo koef. <math>u=1,0 \text{ W/m}^2 \text{ K}</math></p>	<p>m<sup>2</sup></p>	<p>421.05</p>	<p>313.61 €</p>	<p>132045.49 €</p>	<p>159775.04 €</p>

Bendrojo naudojimo patalpų esamų langų keitimas plastikiniais langais. Lango plotas daugiau 0,5 m <sup>2</sup> iki 1,0 m <sup>2</sup> . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – 1,3>U <sub>≥</sub> 1,1 W/(m <sup>2</sup> ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Lauko palangių įrengimas; 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 5. Angokraščių apdaila.	Rūsio langai	m <sup>2</sup>	1.01	285.98 €	288.84 €	349.5 €
Esamų durų keitimas medinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m <sup>2</sup> . Medinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,4>U <sub>≥</sub> 1,1 W/(m <sup>2</sup> ·K)	Darbų sudėtis: 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Šiuokščių konteinerio pat. durys	m <sup>2</sup>	3.26	241.75 €	788.11 €	953.61 €
Esamų durų keitimas metalinėmis durimis. Durų plotas iki 2,0 m <sup>2</sup> . Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,7>U <sub>≥</sub> 1,4 W/(m <sup>2</sup> ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Laiptinės įėjimo durys	m <sup>2</sup>	2.54	369.82 €	939.34 €	1136.6 €
<b>Sienų šiltinimas</b>							
Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis-mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – 0,18>U <sub>≥</sub> 0,12 W/(m <sup>2</sup> ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių kljavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinkelį; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.	Tame tarpe: Bendro balkono apdailinės plokštė 669,45m <sup>2</sup> , balkonų atitvaros 358,37m <sup>2</sup> ; sienų šilumos perdavimo koeficientas u=0.15W/m <sup>2</sup> K;	m <sup>2</sup>	3726.54	128.34 €	478264.14 €	578699.61 €
<b>Cokolių šiltinimo darbai</b>							

<p>Pastatų cokolių įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenažine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – <math>U &lt; 0,36</math> <math>W/(m^2 \cdot K)</math></p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drenažine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.</p>	0,4m	m <sup>2</sup>	38	107.94 €	4101.72 €	4963.08 €
<p>Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – <math>U &lt; 0,36</math> <math>W/(m^2 \cdot K)</math></p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 4. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklelį; 5. Langų angokraščių aptaisymas; 6. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 7. Dažymas.</p>		m <sup>2</sup>	179	119.41 €	21374.39 €	25863.01 €
<b>Individualių rekuperatorių įrengimas</b>							
<p>Ventiliacijos sistemos modernizavimas, įrengiant individualius mini rekuperatorius butuose.</p>			vnt	90	1618.06 €	145625.4 €	176206.73 €
<b>Nuogrindos sutvarkymas</b>							
<p>Nuogrindos sutvarkymas (0,5m pločio)</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos dangų ir pagrindų išardymas. 2. Nuolydžio suformavimas. 3. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.</p>		m	94.91	17.55 €	1665.67 €	2015.46 €
<b>Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas)</b>							

Pandusų su turėklais įrengimas (m <sup>2</sup> horizontalios projekcijos ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Aikštelės paruošimas. 2. Pagrindo įrengimas. 3. Panduso konstrukcijos įrengimas. 4. Turėklų sumontavimas.		m <sup>2</sup>	14	176.42 €	2469.88 €	2988.55 €	
							Iš viso:	1355722.28 €
<b>[[iplans:view: kitos valstybes remiamos priemones]]</b>								
<b>Kiti bendrieji statybos darbai</b>								
Žaibosaugos įrengimas (m <sup>2</sup> stogo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Žaibo gaudyklės montavimas. 2. Žaibolaidžio montavimas, tvirtinant prie konstrukcijų. 3. Įžeminimo konturo įrengimas. 4. Metalinių konstrukcijų prijungimas prie žaibolaidžio konturo. 5. Horizontalių įžeminimo laidininkų paklojimas tranšėjoje. 6. Įžeminimo revizijos dėžės įrengimas. 7. Tranšėjų kasimas ir užpylimas. 8. Įžemiklio varžos matavimas srovės sklidimui.	Žaibosaugos remontas	m <sup>2</sup>	406.98	3.69 €	1501.76 €	1817.13 €	
Dujų vamzdyno, sumontuoto ant išorinės pastato sienos, perkėlimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Dujų vamzdyno požeminės dalies atkasimas ir užkasimas. 2. Naujų atramų įrengimas. 3. Vamzdyno perkėlimas ant naujų atramų. 4. Vamzdyno suvirinimas, izoliavimas, dažymas. 5. Vamzdyno pneumatinis bandymas. 6. Dujų tiekimo atstatymas vartotojams.		m	5	67.55 €	337.75 €	408.68 €	
Langų vidaus angokraščių apdaila (m <sup>2</sup> lango).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Garo izoliacinės juostos paklojimas staktos su siena jungimosi vietose. 2. Skirtingų medžiagų jungimosi vietų užtaisymas elastingu hermetiku. 3. Angokraščio tinkavimas.		m <sup>2</sup>	421.05	13.5 €	5684.18 €	6877.86 €	
Bendrojo naudojimo laiptinių sienų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų pašalinimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.		m <sup>2</sup>	460	11.05 €	5083 €	6150.43 €	
Bendrojo naudojimo laiptinių lubų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų nuplovimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.		m <sup>2</sup>	450	13.54 €	6093 €	7372.53 €	

Bendrojo naudojimo laiptinių grindų ir laiptų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pažeistų vietų iškirtimas. 2. Išmušų užtaisymas. 3. Paviršių paruošimas dažymui. 4. Paviršių dažymas.		m <sup>2</sup>	355	11.15 €	3958.25 €	4789.48 €
Bendrojo naudojimo laiptinių laiptų turėklų paprastasis remontas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nešvarumų nuo paviršiaus nuvalymas. 2. Atstojusių dažų nuvalymas. 3. Surūdijusių vietų nuvalymas ir padengimas rūdžių rišikliu. 4. Nuvalytų vietų gruntavimas. 5. Paviršių dažymas. 6. Netinkamų porankių keitimas naujais.		m <sup>2</sup>	35	6.58 €	230.3 €	278.66 €
<b>Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas</b>							
Šaltojo vandentiekio sistemos stovų keitimas, pastatuose nuo 6 iki 9 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų stovų ir atšakų į butus, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamuosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus, montavimas ir prijungimas prie esamo tinklo butuose. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.		m	202	56.75 €	11463.5 €	13870.84 €
Šaltojo vandentiekio magistralinių ir gaisro gesinimo sistemų vamzdynų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Uždaromosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.		m	82	34.42 €	2822.44 €	3415.15 €
<b>Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas</b>							

Pastato buitinio nuotakyno stovų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stovė pastatytos pravalos (revizijos) iki buto sistemos prijungimo jungties. 3. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 4. Stovo išvedimas virš stogo sistemai vėdinti. 5. Stovo vėdinamosios dalies hermetizavimas stogo perdangoje. 6. Hidraulinis bandymas.		m	224	41.81 €	9365.44 €	11332.18 €
Pastato buitinio nuotakyno rūšio vamzdynų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūšio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūšyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	61	52.19 €	3183.59 €	3852.14 €
Pastato buitinio nuotakyno (išvadų) keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų nuotakyno vamzdynų demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.		m	10	67.84 €	678.4 €	820.86 €
						Iš viso:	60985.94 €

## Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energinio naudingumo nustatymas

Projekto rodikliai							
Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti	Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis	Išmetamo sesd c02 kiekio sumažėjimas
	Naudingumo klasė	kwh per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	Procentais	Tonų per metus
Esami rodikliai	F	627535.61	194.12	130.05	64.07		
Paketo rodikliai	A	202335.94	62.59	14.35	48.24	68	99.07



## Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina

Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina Eur/m2	Pastabos
Statybos darbai iš viso	1416708.22 €	598.29 €	
<b>Iš jų:</b>			
Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	1355722.28 €	572.54 €	
Projekto parengimas, įskaitant ekspertizę	99169.58 €		
Statybos techninė priežiūra	28334.16 €		
Projekto administravimas	17477.62 €		
<b>Iš viso:</b>	1561689.58 €	598.29 €	
Rezervas	283341.64 €		

## Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas

Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
Pagal suvestinę kainą	Metais	29	
Atėmus valstybės paramą	Metais	18	
Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
Pagal suminę kainą	Metais	25	
Atėmus valstybės paramą	Metais	17	

## Projekto finansavimo planas

Lėšų šaltiniai	Planuojamos lėšos		Pastabos
	Suma, EUR	Procentinė dalis nuo visos sumos	
<b>Planuojami lėšų šaltiniai projekto parengimo ir įgyvendinimo laikotarpiu</b>			
Butų ir kitų patalpų savininkų nuosavos lėšos	0	0	
Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	0	0	
Valstybės paramos lėšos, kurios skiriamos apmokant projekto parengimo, administravimo ir techninės priežiūros išlaidas	144981.36	100	
Kitos ES paramos savivaldybės ar kitos lėšos	0	0	
<b>Iš viso:</b>	144981.36	100	
<b>Valstybės paramos lėšos, kurios bus skiriamos kompensuojant išlaidas įgyvendinus projektą</b>			
Projekto parengimo išlaidų kompensavimas	99169.58		
Statybos techninės priežiūros išlaidų kompensavimas	28334.16		
Projekto įgyvendinimo administravimo išlaidų kompensavimas	17477.62		
Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, Eur iš jos:	445025.97		
Kompensuojant 30 procentų investicijų, tenkančių energinį efektyvumą didinančioms priemonėms	406716.68		
Kompensuojant 20 procentų investicijų, tenkančių papildomoms valstybės finansuojamoms priemonėms	38309.29		

Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams

Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų bendras plotas, m2	Investicijų suma EUR				Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms EUR	Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėn. įmokos dydis EUR m2	Preliminarus mėn. įmokos dydis išskaičiuavus numatomą rezervą EUR m2	Didžiausia leistina mėnesio įmoka EUR	Pastabos
			Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitoms priemonėms	Iš viso:						
			Bendros investicijos, Eur	Individualios investicijos, Eur								
<b>Gyvenamosios paskirties patalpos</b>												
Buto/patalpos numeris: 1 4998-5001-1014:0010	Gyvenamoji (butų)	77.49	35534.32	9074.83 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3422.82 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 1092.87 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1621.39 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2937.75	1995.7	46604.85	14636.41	31968.44	1.72	2.06	528.83	Langų keitimas 9,02m2, balkonų durų keitimas 2,88 m2, balkono stiklinimas 6,55m2, mini rekuperatoriai 3vnt.

Buto/patalpos numeris: 2 4400-0303- 1258:9550	Gyvenamoji (butų)	54	24762.59	5510.34 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2235.08 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 1316.76 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1958.5	1390.72	31663.65	9955.52	21708.13	1.68	2.02	528.83	Langų keitimas 5,89m2, balkonų durų keitimas 3,47 m2, mini rekuperatoriai 2vnt.
Buto/patalpos numeris: 3 4400-0452- 2530:3175	Gyvenamoji (butų)	54.07	24794.69	5505.62 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1882.17 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 770.32 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1873.88 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 979.25	1392.55	31692.86	9964.86	21728	1.67	2	528.83	Langų keitimas 4,96m2, balkonų durų keitimas 2,03 m2, balkono stiklinimas 7,57m2, mini rekuperatoriai 1vnt.

Buto/patalpos numeris: 4 4998-5001-1014:0001	Gyvenamoji (butų)	77.47	35525.15	12951.07 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3775.73 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 1639.31 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3619.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3917	1995.22	50471.44	15796.21	34675.23	1.86	2.23	528.83	Langų keitimas 9,95m <sup>2</sup> , balkonų durų keitimas 4,32 m <sup>2</sup> , balkono stiklinimas 14,62m <sup>2</sup> , mini rekuperatoriai 4vnt.
Buto/patalpos numeris: 5 4400-0452-2585:3177	Gyvenamoji (butų)	77.45	35515.98	9074.83 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3422.82 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 1092.87 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1621.39 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2937.75	1994.73	46585.54	14630.26	31955.28	1.72	2.06	528.83	Langų keitimas 9,02m <sup>2</sup> , balkonų durų keitimas 2,88 m <sup>2</sup> , balkono stiklinimas 6,55m <sup>2</sup> , mini rekuperatoriai 3vnt.

Buto/patalpos numeris: 6 4400-0452- 2641:3178	Gyvenamoji (butų)	54.08	24799.28	5510.34 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2235.08 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 1316.76 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1958.5	1392.8	31702.42	9967.82	21734.6	1.67	2	528.83	Langų keitimas 5,89m2, balkonų durų keitimas 3,47 m2, mini rekuperatoriai 2vnt.
Buto/patalpos numeris: 7 4400-0452- 2674:3179	Gyvenamoji (butų)	42.69	19576.21	3631.74 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1882.17 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 770.32 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 979.25	1099.45	24307.4	7653.04	16654.36	1.63	1.96	528.83	Langų keitimas 4,94m2, balkonų durų keitimas 2,03 m2, mini rekuperatoriai 1vnt.

Buto/patalpos numeris: 8 4998-5001-1014:0002	Gyvenamoji (butų)	88.9	40766.57	12951.07 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3775.73 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 1639.31 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3619.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3917	2289.6	56007.24	17553.56	38453.68	1.8	2.16	528.83	Langų keitimas 9,95m2, balkonų durų keitimas 4,32 m2, balkono stiklinimas 14,62m2, mini rekuperatoriai 4vnt.
Buto/patalpos numeris: 9 4400-0447-1463:2400	Gyvenamoji (butų)	77.45	35515.98	7453.44 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3422.82 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 1092.87 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2937.75	1994.73	44964.15	14143.85	30820.3	1.66	1.99	528.83	Langų keitimas 9,02m2, balkonų durų keitimas 2,88 m2, mini rekuperatoriai 3vnt.



Buto/patalpos numeris: 10 4998-5001-1014:0014	Gyvenamoji (butų)	54.08	24799.28	5510.34 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2235.08 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 1316.76 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1958.5	1392.8	31702.42	9967.82	21734.6	1.67	2	528.83	Langų keitimas 5,89m <sup>2</sup> , balkonų durų keitimas 3,47 m <sup>2</sup> , mini rekuperatoriai 2vnt.
Buto/patalpos numeris: 11 4998-5001-1014:0015	Gyvenamoji (butų)	42.69	19576.21	5505.62 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1882.17 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 770.32 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1873.88 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 979.25	1099.45	26181.28	8215.21	17966.07	1.75	2.1	528.83	Langų keitimas 4,96m <sup>2</sup> , balkonų durų keitimas 2,03 m <sup>2</sup> , balkono stiklinimas 7,57m <sup>2</sup> , mini rekuperatoriai 1vnt.

Buto/patalpos numeris: 12 4400-0452- 2709:3180	Gyvenamoji (butų)	88.9	40766.57	9332.04 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3775.73 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 1639.31 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3917	2289.6	52388.21	16467.85	35920.36	1.68	2.02	528.83	Langų keitimas 9,95m <sup>2</sup> , balkonų durų keitimas 4,32 m <sup>2</sup> , mini rekuperatoriai 4vnt.
Buto/patalpos numeris: 13 4998-5001- 1014:0011	Gyvenamoji (butų)	77.45	35515.98	9074.83 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3422.82 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 1092.87 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1621.39 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2937.75	1994.73	46585.54	14630.26	31955.28	1.72	2.06	528.83	Langų keitimas 9,02m <sup>2</sup> , balkonų durų keitimas 2,88 m <sup>2</sup> , balkono stiklinimas 6,55m <sup>2</sup> , mini rekuperatoriai 3vnt.

Buto/patalpos numeris: 14 4400-0452-2730:3181	Gyvenamoji (butų)	54.08	24799.28	6629.22 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2235.08 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 1316.76 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1118.88 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1958.5	1392.8	32821.3	10303.48	22517.82	1.73	2.08	528.83	Langų keitimas 5,89m <sup>2</sup> , balkonų durų keitimas 3,47 m <sup>2</sup> , balkono stiklinimas 4,52m <sup>2</sup> , mini rekuperatoriai 2vnt.
Buto/patalpos numeris: 15 4400-0452-2785:3182	Gyvenamoji (butų)	42.69	19576.21	3631.74 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1882.17 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 770.32 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 979.25	1099.45	24307.4	7653.04	16654.36	1.63	1.96	528.83	Langų keitimas 4,96m <sup>2</sup> , balkonų durų keitimas 2,03 m <sup>2</sup> , mini rekuperatoriai 1vnt.

Buto/patalpos numeris: 16 4998-5001-1014:0003	Gyvenamoji (butų)	88.9	40766.57	12799.28 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3623.94 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 1639.31 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3619.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3917	2289.6	55855.45	17508.02	38347.43	1.8	2.16	528.83	Langų keitimas 9,95m <sup>2</sup> , balkonų durų keitimas 4,32 m <sup>2</sup> , balkono stiklinimas 14,62m <sup>2</sup> , mini rekuperatoriai 4vnt.
Buto/patalpos numeris: 17 4998-5001-1014:0012	Gyvenamoji (butų)	77.45	35515.98	9074.83 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3422.82 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 1092.87 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1621.39 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2937.75	1994.73	46585.54	14630.26	31955.28	1.72	2.06	528.83	Langų keitimas 9,02m <sup>2</sup> , balkonų durų keitimas 2,88 m <sup>2</sup> , balkono stiklinimas 6,55m <sup>2</sup> , mini rekuperatoriai 3vnt.

Buto/patalpos numeris: 18 4998-5001-1014:0004	Gyvenamoji (butų)	54.08	24799.28	5510.34 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2235.08 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 1316.76 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1958.5	1392.8	31702.42	9967.82	21734.6	1.67	2	528.83	Langų keitimas 5,89m2, balkonų durų keitimas 3,47 m2, mini rekuperatoriai 2vnt.
Buto/patalpos numeris: 19 4998-5001-1014:0005	Gyvenamoji (butų)	42.69	19576.21	3631.74 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1882.17 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 770.32 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 979.25	1099.45	24307.4	7653.04	16654.36	1.63	1.96	528.83	Langų keitimas 4,96m2, balkonų durų keitimas 2,03 m2, mini rekuperatoriai 1vnt.

Buto/patalpos numeris: 20 4998-5001- 1014:0006	Gyvenamoji (butų)	88.9	40766.57	12951.07 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3775.73 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 1639.31 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3619.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3917	2289.6	56007.24	17553.56	38453.68	1.8	2.16	528.83	Langų keitimas 9,95m2, balkonų durų keitimas 4,32 m2, balkono stiklinimas 14,62m2, mini rekuperatoriai 4vnt.
Buto/patalpos numeris: 21 4400-0415- 6149:8390	Gyvenamoji (butų)	77.45	35515.98	7453.44 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3422.82 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 1092.87 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2937.75	1994.73	44964.15	14143.85	30820.3	1.66	1.99	528.83	Langų keitimas 9,02m2, balkonų durų keitimas 2,88 m2, mini rekuperatoriai 3vnt.

Buto/patalpos numeris: 22 4400-0452-2941:3187	Gyvenamoji (butų)	54.08	24799.28	6629.22 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2235.08 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 1316.76 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1118.88 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1958.5	1392.8	32821.3	10303.48	22517.82	1.73	2.08	528.83	Langų keitimas 5,89m <sup>2</sup> , balkonų durų keitimas 3,47 m <sup>2</sup> , balkono stiklinimas 4,52m <sup>2</sup> , mini rekuperatoriai 2vnt.
Buto/patalpos numeris: 23 4998-5001-1014:0008	Gyvenamoji (butų)	42.69	19576.21	5505.62 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1882.17 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 770.32 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1873.88 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 979.25	1099.45	26181.28	8215.21	17966.07	1.75	2.1	528.83	Langų keitimas 4,96m <sup>2</sup> , balkonų durų keitimas 2,03 m <sup>2</sup> , balkono stiklinimas 7,57m <sup>2</sup> , mini rekuperatoriai 1vnt.

Buto/patalpos numeris: 24 4998-5001-1014:0007	Gyvenamoji (butų)	88.9	40766.57	9332.04 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3775.73 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 1639.31 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3917	2289.6	52388.21	16467.85	35920.36	1.68	2.02	528.83	Langų keitimas 9,95m2, balkonų durų keitimas 4,32 m2, mini rekuperatoriai 4vnt.
Buto/patalpos numeris: 25 4400-0246-4248:5797	Gyvenamoji (butų)	77.45	35515.98	9074.83 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3422.82 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 1092.87 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1621.39 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2937.75	1994.73	46585.54	14630.26	31955.28	1.72	2.06	528.83	Langų keitimas 9,02m2, balkonų durų keitimas 2,88 m2, balkono stiklinimas 6,55m2, mini rekuperatoriai 3vnt.



Buto/patalpos numeris: 26 4998-5001-1014:0017	Gyvenamoji (butų)	54.08	24799.28	6629.22 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2235.08 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 1316.76 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1118.88 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1958.5	1392.8	32821.3	10303.48	22517.82	1.73	2.08	528.83	Langų keitimas 5,89m2, balkonų durų keitimas 3,47 m2, balkono stiklinimas 4,52m2, mini rekuperatoriai 2vnt.
Buto/patalpos numeris: 27 4400-0452-2974:3188	Gyvenamoji (butų)	42.69	19576.21	3631.74 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1882.17 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 770.32 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 979.25	1099.45	24307.4	7653.04	16654.36	1.63	1.96	528.83	Langų keitimas 4,96m2, balkonų durų keitimas 2,03 m2, mini rekuperatoriai 1vnt.

Buto/patalpos numeris: 28 4400-0258- 2124:6664	Gyvenamoji (butų)	88.9	40766.57	9332.04 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3775.73 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 1639.31 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3917	2289.6	52388.21	16467.85	35920.36	1.68	2.02	528.83	Langų keitimas 9,95m <sup>2</sup> , balkonų durų keitimas 4,32 m <sup>2</sup> , mini rekuperatoriai 4vnt.
Buto/patalpos numeris: 29 4400-0452- 3006:3190	Gyvenamoji (butų)	77.45	35515.98	9074.83 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3422.82 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 1092.87 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1621.39 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2937.75	1994.73	46585.54	14630.26	31955.28	1.72	2.06	528.83	Langų keitimas 9,02m <sup>2</sup> , balkonų durų keitimas 2,88 m <sup>2</sup> , balkono stiklinimas 6,55m <sup>2</sup> , mini rekuperatoriai 3vnt.

Buto/patalpos numeris: 30 4400-0452- 3039:3191	Gyvenamoji (butų)	54.08	24799.28	7384.22 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2235.08 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 1316.76 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1873.88 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1958.5	1392.8	33576.3	10529.98	23046.32	1.78	2.14	528.83	Langų keitimas 5,89m2, balkonų durų keitimas 3,47 m2, balkono stiklinimas 7,57m2, mini rekuperatoriai 2vnt.
Buto/patalpos numeris: 31 4998-5001- 1014:0009	Gyvenamoji (butų)	42.69	19576.21	3631.74 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1882.17 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 770.32 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 979.25	1099.45	24307.4	7653.04	16654.36	1.63	1.96	528.83	Langų keitimas 4,96m2, balkonų durų keitimas 2,03 m2, mini rekuperatoriai 1vnt.

Buto/patalpos numeris: 32 4400-0452-3071:3192	Gyvenamoji (butų)	88.9	40766.57	9332.04 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3775.73 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 1639.31 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3917	2289.6	52388.21	16467.85	35920.36	1.68	2.02	528.83	Langų keitimas 9,95m2, balkonų durų keitimas 4,32 m2, mini rekuperatoriai 4vnt.
Buto/patalpos numeris: 33 4400-0436-0120:1104	Gyvenamoji (butų)	77.45	35515.98	9074.83 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3422.82 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 1092.87 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1621.39 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2937.75	1994.73	46585.54	14630.26	31955.28	1.72	2.06	528.83	Langų keitimas 9,95m2, balkonų durų keitimas 4,32 m2, balkono stiklinimas 6,55m2, mini rekuperatoriai 3vnt.

Buto/patalpos numeris: 34 4998-5001-1014:0016	Gyvenamoji (butų)	54.08	24799.28	5510.34 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2235.08 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 1316.76 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1958.5	1392.8	31702.42	9967.82	21734.6	1.67	2	528.83	Langų keitimas 5,89m2, balkonų durų keitimas 3,47 m2, mini rekuperatoriai 2vnt.
Buto/patalpos numeris: 35 4998-5001-1014:0013	Gyvenamoji (butų)	54.41	24950.61	3631.74 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1882.17 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 770.32 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 979.25	1401.27	29983.62	9454.97	20528.65	1.57	1.88	528.83	Langų keitimas 4,96m2, balkonų durų keitimas 2,03 m2, mini rekuperatoriai 1vnt.

Buto/patalpos numeris: 36 4400-0452- 3844:3205	Gyvenamoji (butų)	77.11	35360.07	9332.04 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3775.73 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 1639.31 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3917	1985.95	46678.06	14655.15	32022.91	1.73	2.08	528.83	Langų keitimas 9,95m2, balkonų durų keitimas 4,32 m2, mini rekuperatoriai 4vnt.
<b>Iš viso:</b>		2367.92	1085848.96	269874.26	60985	1416708.22	445026.24	971681.99	61.29	73.55		